

126074-2026 - Hange

Prantsusmaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

OJ S 37/2026 23/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: EST METROPOLE HABITAT

E-posti aadress: marches@est-metropole-habitat.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

Kirjeldus: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château : 90

logements en acquisition-amélioration et 30 logements en construction neuve. Projet inter-associatif d'hébergement avec gestionnaires d'une surface globale de 3300 m2 de SHAB

Menetluse tunnus: 09ad867d-a516-44e7-a3a2-809ea6617b23

Sisemine tunnus: DT.MOE LE CHATEAU.FM

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 65 rue de Château Gaillard

Linn: VILLEURBANNE

Sihtnumber: 69100

Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 0,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château

Kirjeldus: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du site du Château : 90

logements en acquisition-amélioration et 30 logements en construction neuve. Projet inter-associatif d'hébergement avec gestionnaires d'une surface globale de 3300 m2 de SHAB

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Tranche optionnelle n°1 : OPC

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Prantsusmaa

Kõikjal asjaomases riigis

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Exclusivité pour l'architecte uniquement. Une indemnité forfaitaire 25 000 € sera versée aux équipes (maximum 3) ayant remis une offre précise et conformes aux attendus.

L'indemnité sera déduite des honoraires du candidat retenu. La consultation pourra prévoir une clause insertion professionnelle décrite en phase offre.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mode d'organisation et qualité des moyens et des capacités mis en œuvre par l'équipe de MOE (note sur 3 points)

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Références par membre de groupement selon les modalités inscrites au RC

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Note sur les qualités techniques et professionnelles des membres du groupement autre que les architectes (note du 3 points)

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Qualité architecturale des 3 références et de l'architecte (note sur 10 points).

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Compréhension et appropriation du manifeste sur les valeurs du projet (note sur 4 points)

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Chiffre d'affaires minimum requis : 400 000 € pour l'architecte mandataire

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Effectifs minimum requis : 3 architectes dans l'agence

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: Qualifications exigées : - label RGE pour le BET Fluides - Qualification OPQIBI 0902 - maîtrise d'oeuvre en désamiantage pour le BET amiante

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Critère prix

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Critère qualité

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Hankedokumentide aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_vzrV_fsrcS

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_vzrV_fsrcS

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera l'architecte

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Administratif de Lyon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: EST METROPOLE HABITAT

Registreerimisnumber: 40137617300035

Postiaadress: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Linn: Villeurbanne cedex

Sihtnumber: 69602

Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: marches@est-metropole-habitat.fr

Telefon: 0478034720

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_G33jHtgWwy

Hankija profiil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Administratif de Lyon
Registreerimisnumber: 17690005800015
Postiaadress: 184 rue Duguesclin
Linn: LYON
Sihtnumber: 69003
Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)
Riik: Prantsusmaa
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

2c7eedc5-f2b7-4cb3-83e5-7bb625c6344a-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Adresse des documents de marché (5.1.11) et Conditions du marché public (5.1.12) :

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_G33jHtgWwy

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 06413b1b-f343-4260-b550-d4bde20d2c83 - 02

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 19/02/2026 15:22:13 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 126074-2026

ELT S väljaande number: 37/2026

Avaldamise kuupäev: 23/02/2026