

126285-2026 - Hange

Soome – Raudteerööbaste hooldusteenused – Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne
OJ S 37/2026 23/02/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Väylävirasto
E-posti aadress: eero.liehu@vayla.fi
Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused
Võrgustiku sektori hankija tegevus: Raudteeteenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Fintraffic Raide Oy
E-posti aadress: hankinnat@fintraffic.fi
Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing
Võrgustiku sektori hankija tegevus: Raudteeteenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne
Kirjeldus: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päällysrakenteen kunnossapito.
Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.
Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy mm. ratojen päällysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito.
Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden

välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)

Menetluse tunnus: e52a0f2e-68a0-4fa0-9efb-12e45bebd8d

Sisemine tunnus: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50225000 Raudteerööbaste hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Soome

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadaksesen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvallisuussitoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne

Kirjeldus: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitaja

sekä radan turvalaitteiden kunnossapitaja. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana

hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitajan hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päällysrakenteen kunnossapito.

Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.

Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kalliroleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy mm. ratojen päällysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja

pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>) Sisemine tunnus: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50225000 Raudteerööbaste hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Soome

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2032

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Sopimukseen sisältyy enimmillään kaksi kahden vuoden mittaista optiota.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankalepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saada kseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuussitoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkon valituille tarjoajille.

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laatutarjous (tarjousvaihe 1) Painoarvo 30% tarjousvaihees 1

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Avainhenkilöhaastattelu (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaihees 1

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaihees 1

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Hintatarjous Painoarvo 30% tarjousvaihees 1 ja 2.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Allianssikyvykkyys (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaihees 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaihees 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Palvelulupaus (tarjousvaihe 2) Painoarvo 10% tarjousvaihees 2

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

<https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Allianssisopimuseks mukaisesti

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön mukaisesti

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Työyhteisliittymä

Rahastamiskord: Allianssisopimuseks mukaisesti

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Valitusosoitus: Eritysisalogen julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Väylävirasto

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Väylävirasto

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Väylävirasto

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Väylävirasto

Registreerimisnumber: 1010547-1

Postiaadress: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Linn: HELSINKI

Sihtnumber: 00521

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Eero Liehu

E-posti aadress: eero.liehu@vayla.fi

Telefon: +358 295343894

Internetiaadress: <http://www.vayla.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Rühmajuht

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Fintraffic Raide Oy
Registreerimisnumber: 2512095-7
Postiaadress: PL 71
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00241
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Hankinnat
E-posti aadress: hankinnat@fintraffic.fi
Telefon: +358 294507000
Internetiaadress: <https://www.fintraffic.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: 3006157-6
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4ced6d04-32d4-4bb5-a603-44ef248e2651 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 19/02/2026 10:18:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 20/02/2026 07:33:24 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 126285-2026

ELT S väljaande number: 37/2026

Avaldamise kuupäev: 23/02/2026