

**Ungari-Érd: Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd****OJ S 57/2019 21/03/2019****Hankelepingu sõlmimise teade****Ehitustööde hankelepingud****Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

**I osa: Hankija**

---

**I.1. Nimi ja aadressid**

Ametlik nimetus: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Riiklik registreerimisnumber: EKRSZ\_95326834

Postiaadress: Alsó Utca 1.

Linn: Érd

NUTS kood: HU120 Pest

Sihtnumber: 2030

Riik: Ungari

Kontaktisik: Dr. Konkoly Zita

E-post: [konkoly.zita@erd.hu](mailto:konkoly.zita@erd.hu)

Telefon: +36 23522328

Faks: +36 23522384

**Internetiaadress(id):**Üldaadress: <http://www.erd.hu>Hankijaprofiili aadress: <http://www.erd.hu>**I.4. Hankija liik**

Linna või valla ametiasutus

**I.5. Põhitegevus**

Üldised avalikud teenused

**II osa: Ese**

---

**II.1. Hanke kogus või ulatus****II.1.1. Nimetus**

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Viitenumber: EKR000388782018

**II.1.2. CPV põhikood**

45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

**II.1.3. Lepingu liik**

Ehitustööd

**II.1.4. Lühikirjeldus**

A felhívásII.1.1)ésII.2.1)pontjaiban rövidítés van karakterkorlátozás miatt. A közbeszerzési eljárás tárgya:Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési kivitelezési munkái

### II.1.6. Teave osade kohta

Hankeleping on jaotatud osadeks: ei

### II.1.7. Hanke lõplik kogumaksumus

Maksumus käibemaksuta: 5 446 786 966,00 HUF

## II.2. Kirjeldus

### II.2.2. CPV lisakood(id)

45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45112700 Maastikukujundustööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45350000 Mehaanilised paigaldused, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused, 71421000 Aiakujundusteenused

### II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: HU120 Pest

Põhiline teostamise koht: 2030 Érd, Fácánköz u. 1-5. hrsz.: 18223/9

### II.2.4. Hanke kirjeldus

Érd Megyei Jogú város közigazgatási területén Érdi Batthyány Sportiskolai Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének tervezési és kivitelezési munkái

Főbb számszerűsíthető adatok:

: A tárgyi telken (18223/9 hrsz) a jelenleg működő sporttagozatos általános iskola, annak folyamatos működése mellett több ütemben megvalósuló építéssel és bontással egy 16 tantermes általános iskola és egy 8 tantermes sporttagozatos középiskola oktatási együttesévé bővül. Ezzel egyidejűleg a telken helyi birkózó egyesület versenyre is alkalmas, az iskolai testnevelési órákat is kiszolgáló edzőtermei is megvalósulnak.

0. ütemben készül az új birkózócsarnok (1231 m<sup>2</sup>) és a sportcsarnok felújítása.

Első ütemben a Fácán köz 5.sz alatti telken álló két barakképület és a Fácán köz 1-5.sz alatti telken álló óvoda épület kerül elbontásra.

Helyükre épül a kétszintes általános iskolai szárny (2878 m<sup>2</sup>), ahol a komplexum főbejárata, az aula is helyet kap, valamint a kápolna.

Pincszinten található az ebédlő és konyha.

A komplexumot 2 db személylift szolgálja ki, amely az épülő általános iskolában foglal helyet.

A második ütemben a jelenlegi iskolaépület két pavilonjának és a pavilonokat összekötő nyaktagok kerülnek elbontásra.

A bontások csak az új iskolai szárny használatbavétele után kezdhetőek meg.

A második ütemben készül a gimnáziumi szárny (1241 m<sup>2</sup>).

A harmadik ütemben kerülnek elbontásra a kézilabda, távolugró pálya, a két kosárlabda pálya, valamint a kazánház (2 használaton kívüli olajtartállyal együtt).

Ekkor készül az új összekötő szárny és a sportpályák is.

FONTOS: az ütemezést a Megrendelővel, jelenleg működő Iskolával, tervezővel és a műszaki ellenőrrel egyeztetni kell a kivitelezés megkezdése előtt és alatt is.

Építéssel és bővítéssel érintett terület: nettó 7765 m<sup>2</sup>. (ajánlatkérő 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 1. számú melléklet 88. pontja szerinti nettó alapterületet érti)

A beépítendő telek területe: 20 936 m<sup>2</sup>.

Ajánlatkérő jogerős építési engedéllyel rendelkezik, de nyertes ajánlattevő feladata a kiviteli tervek elkészítése.

Részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban kerültek kifejtésre.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, amelyek a megvalósításhoz, szükségesek.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ellenszolgáltatás fedezetét a Modern Városok Program (MVP) keretében Magyarország Kormánya és a megyei jogú városok önkormányzatai között első

ütemben kötött együttműködési megállapodásokkal összefüggő intézkedésekről szóló 1408 /2016. (VI.28.) Kormány határozat terhére biztosítja.

A támogatási intenzitás a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a, továbbá, hogy a projekt szállítói finanszírozással nem érintett.

#### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 2.A M/2 a) alk.-ot ig. szak M/2. a) alk.-on felüli MV-É építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Osakaal: 8

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 3. A M/2 b) alk.-ot ig. szak M/2. b) alk.-on felüli MV-ÉG építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Osakaal: 8

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 4. A M/2 c) alk.-ot ig. szak M/2. c) alk.-on felüli MV-ÉV építésirányítói szakmai többlettapasztalata - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Osakaal: 8

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 5. A M/2 d) alk.-ot ig. szak M/2. d) alk.-on felüli M/2.d) alk-gal megegyező tárgyú többletszakmai tapasztalat - (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 60 hónap) / Osakaal: 6

Hind - Osakaal: 70

#### **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

#### **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

#### **II.2.14. Lisateave**

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100. Módszer: 1. részszerpont (Egyösszegű ajánlati ár (tartalékkeret nélkül)): fordított arányosítás, 2.-5. részszerpont: egyenesarányosítás.

### **IV osa: Hankemenetlus**

---

#### **IV.1. Kirjeldus**

##### **IV.1.1. Hankemenetluse liik**

Avatud menetlus

##### **IV.1.3. Teave raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kohta**

##### **IV.1.8. Teave Maailma Kaubandusorganisatsiooni hanklepingu (GPA) kohta**

Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hanklepinguga: jah

#### **IV.2. Haldusalane teave**

##### **IV.2.1. Käesoleva menetluse kohta varem avaldatud teade**

Teate number ELTs: [2018/S 169-383867](#)

##### **IV.2.8. Teave dünaamilise hankesüsteemi lõpetamise kohta**

##### **IV.2.9. Teave eelteadet kasutades välja kuulutatud hanke lõpetamise kohta**

### **V osa: Hanklepingu sõlmimine**

---

**Hankelepingu nr: 1**

**Nimetus:**

Batthyány Sportiskola rekonstrukciója

Sõlmitakse leping/osa kohta sõlmitakse leping: jah

**V.2. Hankelepingu sõlmimine**

**V.2.1. Lepingu sõlmimise kuupäev**

21/02/2019

**V.2.2. Teave pakkumuste kohta**

Laekunud pakkumuste arv: 3

VKEdele laekunud pakkumuste arv: 3

Muude ELi liikmesriikide pakkujatelt laekunud pakkumuste arv: 0

Muude kui ELi liikmesriikide pakkujatelt laekunud pakkumuste arv: 0

Elektroniliselt laekunud pakkumuste arv: 3

Leping on sõlmitud ettevõtjate rühmaga: ei

**V.2.3. Töövõtja nimi ja aadress**

Ametlik nimetus: FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Riiklik registreerimisnumber: EKRSZ\_98612893

Postiaadress: Fő utca 217.

Linn: Felcsút

NUTS kood: HU211 Fejér

Sihtnumber: 8086

Riik: Ungari

E-post: [info@fejervalzrt.com](mailto:info@fejervalzrt.com)

Telefon: +36 309406529

Töövõtja on VKE: jah

**V.2.4. Teave lepingu/osa maksumuse kohta**

Lepingu/osa esialgne eeldatav kogumaksumus: 3 798 303 000,00 HUF

Lepingu/osa lõplik kogumaksumus: 5 446 786 966,00 HUF

**V.2.5. Teave allhangete kohta**

Hankelepinguga kaasnevad tõenäoliselt allhanked Lepingust allhankega täidetava osa lühikirjeldus:

Karakterkorfalatsioon miatt a VI.3 pontban

**VI osa: Lisateave**

---

**VI.3. Lisateave**

A nyertes ajánlattevő (FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság) az alábbi tevékenységek tekintetében von be alvállalkozókat:

Tervezői munkák részmunkái

MV-É, MV-ÉV, MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői feladatok

Tanácsadás, műszaki irányítási munkák részmunkái

Bontási munkák részmunkái

Irtás, föld és sziklamunkák részmunkái

Alapozási munkák részmunkái

Zsaluzás állványozási munkák részmunkái

Acélszerkezeti munkák részmunkái  
Helyszíni beton és vasbeton részfeladatai  
Falazás, vakolás & egyéb kőműves munkák részfeladatai  
Hideg és melegburkolási munkák  
Felületképzés részmunkái  
Nyílászárók beépítésének részmunkái (külső, belső)  
Épületgépészet részmunkái  
Épület automatikai munkák részmunkái  
Erős és gyengeáramú szerelési munkák részmunkái  
Bádogozási munkák részmunkái  
Épületszigetelési munkák részmunkái  
Sportpályaépítési munkák részmunkái  
Út és kertépítési munkák részmunkái  
Asztalos munkák részmunkái  
Lakatos munkák részmunkái  
Felvonó szerelési munkák  
Épületüvegezési munkák részmunkái  
Nyertes ajánlattevő neve és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 25308673-2-07  
Az ajánlattevők neve, címe és adószáma:  
FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 8086 Felcsút, Fő  
utca 217., 25308673-2-07  
LATEREX Építő Zrt., 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., 25098367-2-43  
EB Hungary Invest Kft., 1103 Budapest Gyömrői út 76-80., 13240567-2-42

#### **VI.4. Lábivaatamise kord**

##### **VI.4.1. Lábivaatamise eest vastutav organ**

Ametlik nimetus: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postiaadress: Riadó u. 5.  
Linn: Budapest  
Sihtnumber: 1026  
Riik: Ungari  
E-post: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Faks: +36 18828593

##### **VI.4.3. Lábivaatamise kord**

Täpne teave lábivaatamismenetluse tähtaegade kohta:  
A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

##### **VI.4.4. Lábivaatamise korra kohta teavet pakkuv asutus**

Ametlik nimetus: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postiaadress: Riadó u. 5.  
Linn: Budapest  
Sihtnumber: 1026  
Riik: Ungari  
E-post: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Faks: +36 18828593

#### **VI.5.**

**Käesoleva teate lähetamise kuupäev**  
19/03/2019