

131144-2026 - Hange

**Saksamaa – Soojusisolatsioonitööd – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße,
Kellerdämmung Innen**

OJ S 39/2026 25/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Walldorf

E-posti aadress: vergabe@walldorf.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Kirjeldus: Kellerdämmung Innen

Menetluse tunnus: c6a0614e-8b3a-40f5-95db-e0d5135a8e8f

Sisemine tunnus: 2026_880.29.C21.40./se

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45321000 Soojusisolatsioonitööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Walldorf

Sihtnumber: 69190

Riik – jaotus (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Korruptsioon: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kuritegelikus ühenduses osalemine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Rahapesu või terrorismi rahastamine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Pettus: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Maksejõuetus: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Vara haldab likvideerija: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tõsine ametialane rikkumine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Äritegevus on peatatud: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Kirjeldus: - ca. 900 m² Dämmung an Keller- und Tiefgaragendecken mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 125 m² Dämmung an Decke der Tiefgaragenzufahrten mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 440 m² Dämmung an Kellerwänden, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 80 m² Dämmung an Wänden der Tiefgaragenzufahrten, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 170 m² Flankendämmung an Kellerwänden mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 330 m² Flankendämmung an Unterzügen mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm

Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45321000 Soojusisolatsioonitööd

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 22/07/2026

Kestuse lõppkuupäev: 17/11/2026

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 536710-2025

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Zuschlagskriterium = Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8a0600e4-149198461f08d6fe

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.auftragsboerse.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 59 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere Vertragsbedingungen
LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_23.02.2026

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dännaamilise hankesüsteemi kohta:

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadt Walldorf

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadt Walldorf

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Stadt Walldorf

Registreerimisnumber: 08226095-A8762-86

Postiaadress: Nußlocher Straße 45

Linn: Walldorf

Sihtnumber: 69190

Riik – jaotus (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Fachbereich 4

E-posti aadress: vergabe@walldorf.de

Telefon: +49 6227-351410

Faks: +49 6227-351419

Internetiaadress: <https://www.walldorf.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreerimisnumber: 08-A9866-40
Postiaadress: Kapellenstraße 17
Linn: Karlsruhe
Sihtnumber: 76131
Riik – jaotus (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@rpk.bwl.de
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9785487f-540c-4496-8053-b40cd737a89b - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 23/02/2026 17:00:31 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 131144-2026
ELT S väljaande number: 39/2026
Avaldamise kuupäev: 25/02/2026