

132078-2026 - Hange

Prantsusmaa – Hoonete puhastusteenused – Accord-cadre de prestations de nettoyage des sites (standards) tertiaires et semi-industriels région Île#de#France du Groupe EDF

OJ S 39/2026 25/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: EDF SA

E-posti aadress: geraldine.deubelbeiss@edf.fr

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Elektrienergiaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Accord-cadre de prestations de nettoyage des sites (standards) tertiaires et semi-industriels région Île#de#France du Groupe EDF

Kirjeldus: L'Accord-Cadre couvre une durée totale de 27 mois, incluant 3 mois de pré#exploitation du 01/10/2026 au 31/12/2026, puis une phase d'exploitation jusqu'au 31/12/2028. Il concerne le renouvellement des marchés sur les sites (standards) tertiaires et semi-industriels de la région Ile-de-France (départements 75, 77, 78, 92, 93, 94). EDF SA émet cet avis de marché en son nom et pour le compte de filiales indiquées dans le projet de marché du règlement de consultation.

Menetluse tunnus: 2a8ef409-124b-4795-a066-d48b6c39350e

Sisemine tunnus: AVIS022189

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: La présente consultation est une procédure avec négociation passée en application de l'article L. 2124-3 et des articles R. 2124-4 ainsi que des articles R. 2161-21 et sv du CCP avec limitation du nombre de candidats admis à soumissionner, conformément aux dispositions des articles R. 2142-15, R2142-16 et R. 2142-18 du CCP (phase de présélection régie par le présent Avis de publicité à la rubrique 5.1.9 Critères de sélection - Autre. EDF se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base de(s) offre(s) initiale(s), sans négociation (article R. 2161-23 du CCP).

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les informations complémentaires sur le lieu d'exécution du marché sont précisées à chaque rubrique 5.1.2 Lieu d'exécution.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Modalités de candidatures : Pour répondre au présent avis, les candidats doivent se manifester sur le Portail Achats d'EDF <https://pha2.edf.com> . - Demande d'information AVIS022189 tel qu'identifié à l'article 2.1 Procédure - Identifiant interne, et rattacher les documents demandés. Les candidats intéressés, non encore inscrits, peuvent s'auto-référencer depuis la page d'accueil de ce portail. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Candidatures en Groupement : EDF accepte les groupements d'entreprises conjoints ou solidaires. Un document intitulé « Identification des membres du groupement et répartition des prestations » est disponible dans l'espace collaboratif dédié aux fournisseurs dans le Portail Achats. En cas de groupement, l'un des membres du groupement est désigné comme mandataire. Celui-ci est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard d'EDF. Les candidats ne sont pas autorisés à faire acte de candidature en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Sans préjudice de l'article L. 2141-13 du code de la commande publique, la composition du groupement ne peut pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché, sauf en cas de restructuration de société ou si le groupement apporte la preuve qu'un de ses membres se trouve dans l'impossibilité d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait ou sur demande du GME afin de modifier la composition d'un ou plusieurs membres du GME (ou de ses sous-traitants) dont l'aptitude a déjà été prononcée et sélectionné(s) pour la deuxième étape de la procédure. Dans le cadre de la dématérialisation de ses procédures, EDF SA informe l'ensemble des soumissionnaires que la signature électronique des marchés est privilégiée, que ceux-ci soient attribués à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Motifs d'exclusion : Conformément aux réglementations relatives au devoir de vigilance et aux législations nationales ou locales relatives à la lutte contre la corruption, le blanchiment et le financement du terrorisme applicables à la relation d'affaires avec le groupe EDF, chaque candidat doit déclarer et signer un engagement au titre des exigences en matière de conformité (déclaration accessible sur le portail Achats au moment de la candidature). Chaque candidat doit fournir une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 (exclusions de plein droit) et L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP (exclusions à l'appréciation de l'acheteur). Cette déclaration est à produire par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat et, le cas échéant, par les sous-traitants présentés. Chaque soumissionnaire doit attester ne pas être dans l'un des cas prévus par le règlement n°2022/576 du 8 avril 2022 du Conseil de l'Union européenne concernant les mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine (attestation accessible sur le portail Achats à la remise de la candidature

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Nettoyage des sites tertiaires et semi-industriels de la région Ile de France du Groupe EDF

Kirjeldus: L'Accord-Cadre couvre une durée totale de 27 mois, incluant 3 mois de pré#exploitation du 01/10/2026 au 31/12/2026, puis une phase d'exploitation jusqu'au 31/12/2028. Il concerne le renouvellement des marchés sur des sites tertiaires et semi-industriels sur les départements Île-de-France (75, 77, 78, 92, 93, 94)
Sisemine tunnus: BPM022717

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Le marché se déroulera sur les sites tertiaires ou semi-industriels région Île-de-France (départements 75, 77, 78, 92, 93, 94)

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 13 143 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Les candidats doivent manifester leur intérêt à l'avis de marché en se connectant au Portail achats (« <https://pha2.edf.com> ») en accédant à la Demande d'information telle qu' identifiée à l'article 2.1 Informations générales - AVIS022189

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Chaque candidat, doit joindre à l'appui de sa candidature les déclarations prévues à la rubrique 2.1.6. Chaque candidat doit également remettre son numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l' INSEE, ou, à défaut, un document équivalent permettant d'identifier le candidat. Ce numéro est à fournir par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat. Chaque candidat doit justifier son aptitude à exercer en remettant une attestation sur l'honneur que son entreprise relève de la Convention collective nationale des entreprises de propriété et services associés. Chaque candidat remet une attestation d'assurance couvrant les dommages immatériels. Conformément à la rubrique 5.1.12, chaque candidat doit remettre une attestation émise par un organisme habilité, certifiant qu'il a mis en place un système de management intégré Santé et Sécurité au Travail des entreprises intervenantes, audité par un organisme indépendant tel que VCA, SCC, MASE, ISO 45001 ou tout autre organisme établi dans un État membre de l'Union européenne offrant des garanties équivalentes. En cas de

GME horizontal, cette attestation est à fournir par chacun des membres du Groupement. Dans le cas où l'attestation ne couvre pas la période d'exécution des prestations, le Soumissionnaire s'engage à remettre tout renouvellement de certification, en cours de marché ou à défaut s'engage à informer l'Entreprise en cas de non-renouvellement de la certification. En outre, le mandataire du GME indique l'organisation retenue avec les co-traitants (et leurs sous-traitants) pour le déploiement, le suivi et le contrôle du système de management Santé et Sécurité au Travail des entreprises co traitantes intervenantes. Le fait que certains co-traitants disposent eux-mêmes d'une certification ne dispense en aucun cas le mandataire de cette obligation minimale.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacité économique et financière - Chaque candidat doit joindre à son acte de candidature les documents et les renseignements suivants : (En cas de candidature groupée, chacune des pièces exigées ci-après doit être transmise par chacun des membres du groupement) : - Une déclaration indiquant, pour chacun des 3 derniers exercices disponibles, le chiffre d'affaires annuel global et le chiffre d'affaires relatif aux fournitures, prestations ou travaux faisant l'objet du marché. - Une copie du dernier bilan, ou extraits de bilans, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. - Le cas échéant, une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Le cas échéant, une description de la consistance du lien financier qui lie la filiale à la maison-mère, la relation d'appartenance à tel groupe. Si, pour une raison justifiée, le candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié et à remettre des justificatifs équivalents. Le candidat doit disposer d'un chiffre d'affaires annuel moyen sur les trois derniers exercices disponibles supérieur à 26 300 000€ euros.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacité technique et professionnelle : Le candidat doit disposer de la capacité technique et professionnelle pour réaliser des prestations de nettoyage de locaux sur des sites tertiaires de taille importante (type bâtiments administratifs) et semi-industriels (R&D, Turbine à Combustion, CPE). Il devra démontrer sa capacité à réaliser les prestations objet de l'avis de marché (Note externe et objectifs joint au Rfi AVIS022189 via PHA2) notamment sa capacité à piloter un contrat multi-sites comportant une massification importante (grand nombre de sites et/ou bâtiments, de natures différentes, surfaces significatives). Le candidat remettra un fichier Excel de références/expériences présentant des caractéristiques similaires à l'objet du marché (modèle joint au RFI AVIS022189 via PHAv2), couvrant les 3 dernières années, et précisant pour chaque référence : - Nature des prestations - Volumétrie (surface en m², nombre de sites/bâtiments, nombre d'occupants) - Dates de contrat - Destinataire et lieu d'exécution - Moyens de pilotage mis en œuvre (type de gouvernance, niveau d'encadrement, outils digitaux de pilotage) - Remise ou non d'une Attestation de Bonne Réalisation (ABR) ou, à défaut, une déclaration sur l'honneur attestant de la bonne exécution des prestations similaires à l'objet du marché. Cette liste doit être assortie des attestations pour les références les plus importantes. Ce critère est éliminatoire EDF entend limiter le nombre de candidats aptes à 4. Cette limitation se fera sur la base de l'analyse des attestations fournies par l'opérateur économique en appui de son dossier de candidature (cf. fichier Excel joint dans la RFI). Le candidat devra préciser pour chaque référence indiqués la remise ou non d'une attestation de Bonne Réalisation de ses clients (ou, à défaut, une déclaration sur l'honneur attestant de la bonne exécution des prestations similaires à l'objet du marché. Les candidats seront classés en fonction des attestations

fournies. En cas d'ex-aequo, les candidatures seront départagées via la moyenne des CA sur les 3 dernières années (la moyenne des CA qui sera la plus importante sera retenue).

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 4

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 4

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepäas teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepäasu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad:
prantsuse keel

Teave piiratud juurdepäasuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil: <https://pha2.edf.com>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Nõutav on juurdepäasuluba

Kirjeldus: Le candidat doit posséder un système de management intégré de la Santé et Sécurité au Travail. Chaque candidat doit remettre une attestation émise par un organisme habilité, certifiant qu'il a mis en place un système de management intégré Santé et Sécurité au Travail des entreprises intervenantes, audité par un organisme indépendant tel que VCA, SCC, MASE, ISO 45001 ou tout autre organisme établi dans un État membre de l'Union européenne offrant des garanties équivalentes. En cas de GME, cette attestation est à fournir par chacun des membres du Groupement. Dans le cas où l'attestation ne couvre pas la période d'exécution des prestations, le Soumissionnaire s'engage à remettre tout renouvellement de certification, en cours de marché où à défaut s'engage à informer l'Entreprise en cas de non-renouvellement de la certification. En outre, le mandataire du GME indique l'organisation retenue avec les co traitants (et leurs sous-traitants) pour le déploiement, le suivi et le contrôle du système de management Santé et Sécurité au Travail des entreprises co traitantes intervenantes. Le fait que certains co traitants disposent eux mêmes d'une certification ne dispense en aucun cas le mandataire de cette obligation minimale

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://pha2.edf.com>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont précisées dans les documents de la consultation
Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah
Lisateave konfidentsiaalsuskokkuleppe kohta: Chaque candidat s'engage à ne pas divulguer, sans l'accord écrit et préalable de l'Entreprise, les informations confidentielles qui seront portées à sa connaissance du fait ou à l'occasion du déroulement de la présente affaire sur le Portail Achats EDF et à n'utiliser ces informations que dans le cadre de l'affaire.
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Groupement conjoint avec mandataire solidaire
Rahastamiskord: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.
Financement sur ressources propres. Paiement à 60 jours à compter de la date d'émission de facture et versement d'acomptes correspondants aux prestations réalisées. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 4

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Médiateur du groupe EDF

Vaidlustusorgan: Tribunal Judiciaire de Paris

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: EDF SA

Hankedokumentidele internetivālist juurdepāāsu pakkuv organisatsioon: EDF SA

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: EDF SA

Pakkumusi menetlev organisatsioon: EDF SA

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: EDF SA

Registreerimisnumber: 552081317

Osakond: Direction des Achats Groupe

Postiaadress: DOA TP-IT 5 Place Antoinette Fouque

Linn: Lyon

Sihtnumber: 69007

Riik – jaotus (NUTS): Rhône (FRK26)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Géraldine Deubelbeiss
E-posti aadress: geraldine.deubelbeiss@edf.fr
Telefon: +33665584990
Internetiaadress: www.edf.fr
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://pha2.edf.com>
Hankija profiil: <https://pha2.edf.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Judiciaire de Paris
Registreerimisnumber: 17750111101763
Postiaadress: Parvis du Tribunal de Paris
Linn: Paris Cedex 17
Sihtnumber: 75859
Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: tj-paris@justice.fr
Telefon: 0033144325151
Internetiaadress: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Médiateur du groupe EDF
Registreerimisnumber: 552 081 317 T
Postiaadress: TSA 50026
Linn: Paris CEDEX 08
Sihtnumber: 75 804
Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)
Riik: Prantsusmaa
Internetiaadress: <https://mediateur.edf.fr/mediation?id=mediateur>

Selle organisatsiooni rollid:

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a5eefb09-16d2-40d2-8e08-93776a262169 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 23/02/2026 15:54:26 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 132078-2026

ELT S väljaande number: 39/2026

Avaldamise kuupäev: 25/02/2026