

136489-2026 - Hange

**Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Objektplanung
Gebäude und Fachplanung TGA
OJ S 40/2026 26/02/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Universitätsmedizin Göttingen (UMG), Stiftung Öffentlichen Rechts
E-posti aadress: v.schroeder@med.uni-goettingen.de
Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Objektplanung Gebäude und Fachplanung TGA
Kirjeldus: Der vorhandene Brandschutz im Gebäude, das 1976 (1. BA) und 1986 (2. BA) fertig gestellt wurde, entspricht trotz der in den vergangenen Jahren bereits durchgeführten baulichen Brandschutzmaßnahmen (drei große Maßnahmen bis 2008 und fortlaufend im Zusammenhang mit Umbauten und Sanierungen) nicht mehr den heutigen Anforderungen. Verantwortlich dafür ist das hohe Maß an Nachinstallationen der technischen Ausrüstung (insbes. im Elektro- und Datenbereich) und die neue Bewertung der eingebauten Elementwandkonstruktionen mit Brandschutzanforderungen.
Menetluse tunnus: 2a91005a-8314-4cf6-8715-2821a9b3cdc7
Sisemine tunnus: 26 E 045003
Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Göttingen
Sihtnumber: 37075
Riik – jaotus (NUTS): Göttingen (DE91C)
Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bergewerkschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL
vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Rein

innerstaatliche Ausschlussgründe: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Objektplanung Gebäude und Fachplanung TGA

Kirjeldus: - Herstellung von feuerbeständigen Wänden zur Schaffung von Brandabschnitten -

Herstellung von Rauchdichten Wänden zur Schaffung von Rauchabschnitten innerhalb der

Brandabschnitte - Bestandsaufnahme und Entwurfsplanung Der Auftragnehmer (AN) hat im

Auftragsfall die Ausführungsplanung gemäß HOAI LPH 5 mit allen dafür erforderlichen

fachlichen Beiträgen aufzustellen. Der AN hat diese Leistungen in seinem Angebot gesondert

verbindlich zu bepreisen. Der AG behält sich vor den AN mit der Fortsetzung der

Planungsleistungen – soweit diese nicht bereits im Rahmen der Erstellung der

Ausführungsplanung erbracht worden sind, optional bzw. stufenweise – entsprechend den

Vorgaben des Planungsvertrags – zu beauftragen. Die Aufstellung einer ZBauL für die

Beantragung von finanziellen Mitteln ist nicht erforderlich.

Sisemine tunnus: 0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Als Termin für den Abschluss der Stufe 1 des Vertrags ist der 30.06.2027 vorgesehen.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Göttingen

Sihtnumber: 37075

Riik – jaotus (NUTS): Göttingen (DE91C)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/07/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/06/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Voraussetzung ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur gemäß dem Niedersächsischen Ingenieurgesetz (NIIng G) in der Fassung vom 25.09.2017. Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für Ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36 EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1. Angaben zur Leistungsfähigkeit bzw. den durchschnittlichen Honorarumsätzen der vergangenen drei Jahre, mindestens 1,2 Mio.Euro/Jahr, sowie Angaben über das Büro, zur Anzahl (jährliches Mittel, Beschäftigte und Anzahl Führungskräfte) und Qualifikation der Beschäftigten. 2. Min. 3 Referenzen über die in den letzten 10 Jahren mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar erbrachte Leistungen --Das Bauvorhaben muss bereits abgeschlossen sein oder falls es noch nicht beendet ist, muss, bei noch andauernder Tätigkeit des Bewerbers, die Fertigstellung innerhalb der nächsten 6 Monate ab Ablauf der Teilnahmefrist dieses Vergabeverfahrens geplant sein. - Der Referenzauftrag umfasste mindestens die erforderlichen Grundleistungen der Leistungsphasen 3 bis 8 Abschnitt 3 § 34 HOAI 2013 sowie Anlage 10 zu § 34 HOAI-2013 Das auftragsgegenständliche Bauvorhaben muss folgende Mindestanforderungen erfüllen: o Planen und Bauen im Bestand o Bauen während des laufenden Betriebes o brandschutztechnisch relevante Baumaßnahmen o Baukosten der Kostengruppen 300 + 400 mindestens 5.000.000 € netto 3. Eigenerklärung Bezug Russland 4. Eigenerklärung zum LkSG 5. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Nachweis geeigneter Maßnahmen zur langfristigen Qualitätssicherung des Bewerbers (z.B. Zertifizierung nach ISO 9001). - Angaben zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Architekt-/Ingenieurleistungen

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Honorarangebot

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität des Personals

Kirjeldus: Qualität des Personals

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Verfügbarkeit und örtliche Präsenz

Kirjeldus: Verfügbarkeit und örtliche Präsenz

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Koordination zwischen Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Auftraggeber

Kirjeldus: Koordination zwischen Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Auftraggeber

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Maßnahmen zum Sicherstellen der Kosten

Kirjeldus: Maßnahmen zum Sicherstellen der Kosten

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualitätssicherung

Kirjeldus: Qualitätssicherung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152190>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud
Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg,
Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Die nicht rechtzeitige Vorlage der Unterlagen kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbergemeinschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Jah

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: Architekt-/Ingenieurleistungen

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Es wird auf §§160 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen) hingewiesen: Erkannte Vergabeverstöße im Vergabeverfahren sind unverzüglich, jedoch spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe zu rügen. Anträge auf Vergabenachprüfungsverfahren sind unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Universitätsmedizin Göttingen (UMG), Stiftung Öffentlichen Rechts

Registreerimisnumber: USt.-IdNr.:DE286005408

Osakond: G3-5 Materialwirtschaft, Strategischer Einkauf und Vergabestelle

Postiaadress: Robert-Koch-Str. 40

Linn: Göttingen

Sihtnumber: 37075

Riik – jaotus (NUTS): Göttingen (DE91C)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: G3-5 Materialwirtschaft, Strategischer Einkauf und Vergabestelle

E-posti aadress: v.schroeder@med.uni-goettingen.de

Telefon: 0551 39-65730

Faks: 0551 39-13065730

Internetiaadress: <https://www.umg.eu>

Hankija profiil: <https://www.vergabe.rib.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Registreerimisnumber: t:04131153308

Osakond: Regierungsvertretung Lüneburg

Postiaadress: Auf der Hude 2

Linn: Lüneburg

Sihtnumber: 21339

Riik – jaotus (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +494131 15-1334

Faks: +494131 15-2943

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 89253668-1d5f-43ee-894e-a0b6bbfe8e90 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 25/02/2026 09:46:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 136489-2026

ELT S väljaande number: 40/2026

Avaldamise kuupäev: 26/02/2026