

138320-2026 - Hange

Madalmaad – Majaehitus – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Nationaal Coördinator Groningen

E-posti aadress: h.hazenberg@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Kirjeldus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen.

Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Menetluse tunnus: 0e8ab499-8948-4e55-9a28-da1cb1b17b73

Sisemine tunnus: 1c007e38-d063-4a53-8031-c072ea6dd8c9

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Ten Boer

Riik – jaotus (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Kirjeldus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen. Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Sisemine tunnus: 80927852-d440-4a2b-afff-cd936fae4bd1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Kogus: 20 tükki

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zie selectieleidraad

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Ten Boer

Riik – jaotus (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 03/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hollandi keel

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Bankgarantie. Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Rechtbank Noord-Nederland

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zie Selectieleidraad.

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Nationaal Coördinator Groningen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Nationaal Coördinator Groningen

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Nationaal Coördinator Groningen

Registreerimisnumber: 52813150

Postiaadress: Cascadeplein 10
Linn: Groningen
Sihtnumber: 9726AD
Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Harm Jan Hazenberg
E-posti aadress: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: +31629690818
Internetiaadress: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Hankija profiil: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Nederland
Registreerimisnumber: 82950385
Postiaadress: Guyotplein 1
Linn: Groningen
Sihtnumber: 9712NX
Riik – jaotus (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7111c56d-f4d0-4e7e-95f0-1653d2143064 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 25/02/2026 16:16:46 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 25/02/2026 16:18:42 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 138320-2026
ELT S väljaande number: 41/2026
Avaldamise kuupäev: 27/02/2026