

139255-2026 - Hange

Soome – IT-teenused: nõuande-, tarkvaraarendus-, Interneti- ja tugiteenused – Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

OJ S 41/2026 27/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Janakkalan Asunnot Oy

E-posti aadress: seppo.hakamaki@janakkala.fi

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Kirjeldus: Hankinnan kohtena on vuokratalotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan.

Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903.

Menetluse tunnus: 06d7b18f-b8a9-4288-9953-ff0ed4bcf693

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 72000000 IT-teenused: nõuande-, tarkvaraarendus-, Interneti- ja tugiteenused

Täiendav liigitus (cpv): 32000000 Raadio-, televisiooni-, kommunikatsiooni-, teleside- ja sellega seotud seadmed

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Riik: Soome

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 369 264,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vuokralatoyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Kirjeldus: Hankinnan kohtena on vuokralatotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan. Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903. Sisemine tunnus: 2026-042204-LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 72000000 IT-teenused: nõuande-, tarkvaraarendus-, Interneti- ja tugiteenused

Täiendav liigitus (cpv): 32000000 Raadio-, televisiooni-, kommunikatsiooni-, teleside- ja sellega seotud seadmed

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/12/2026

Kestus: 84 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: €/asunto/kk

Kirjeldus: Edullisin hinta

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatupisteet

Kirjeldus: Laatua mittaavan taulukon pisteet 100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.hankintasampo.fi/sampo/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.hankintasampo.fi/sampo>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Palvelu on oltava tilaajan käytössä kaikissa kohteissa 1.12.2026.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Urakka ja palvelu maksetaan kuukausittain perusteena €/asunto/kk hinta.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Janakkalan Asunnot Oy

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Janakkalan Asunnot Oy

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Janakkalan Asunnot Oy

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Janakkalan Asunnot Oy

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Janakkalan Asunnot Oy

Registreerimisnumber: 0682797-3

Postiaadress: Harvialantie 7 B
Linn: Turenki
Sihtnumber: 14200
Riik – jaotus (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Riik: Soome
E-posti aadress: seppo.hakamaki@janakkala.fi
Telefon: +358505090478
Internetiaadress: <https://www.janakkalankodit.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1 A
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Internetiaadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: FI30061576
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e8ceb004-0640-4e5e-a415-a4ebb3e53d2c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/02/2026 14:13:12 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 139255-2026

ELT S väljaande number: 41/2026

Avaldamise kuupäev: 27/02/2026