

141266-2026 - Hange

Rootsi – Aiandusteenused – Yttre skötsel distrikt norr och öst
OJ S 41/2026 27/02/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Bostads AB Mimer
E-posti aadress: sandra.svensson@mimer.nu
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Yttre skötsel distrikt norr och öst
Kirjeldus: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.
Menetluse tunnus: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41
Sisemine tunnus: 202481
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2
Lepingutingimused:
Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Delområde 1 - Distrikt norr

Kirjeldus: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Sisemine tunnus: 1864603-0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 16/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 15/10/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Klimamuuutuste leevendamine

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 182 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Västerås

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bostads AB Mimer

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Delområde 2 - Distrikt öst

Kirjeldus: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Sisemine tunnus: 1864607-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 16/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 15/10/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 182 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Västerås

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bostads AB Mimer

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Generell del

Kirjeldus: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Sisemine tunnus: 1845900-2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 12 månader

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. **Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 182 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Västerås

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bostads AB Mimer

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Egenförsäkran

Kirjeldus: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkran, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav".

Sisemine tunnus: 1845901-3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 16/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 15/10/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Klimamuutuste leevendamine

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektroniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 182 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Västerås

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bostads AB Mimer

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Kirjeldus: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Sisemine tunnus: 1845902-4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 16/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 15/10/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine
Kirjeldus: Miljökrav på fordon/drivmedel.
Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 182 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Västerås

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bostads AB Mimer

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Bostads AB Mimer

Registreerimisnumber: 5560193384

Osakond: Inköpsenheten

Postiaadress: Box 1170

Linn: Västerås

Sihtnumber: 721 29
Riik – jaotus (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Riik: Rootsi
Kontaktpunkt: Sandra Svensson
E-posti aadress: sandra.svensson@mimer.nu
Telefon: +46 (0)21 39 70 00
Internetiaadress: <https://www.mimer.nu>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Box 1853
Linn: Uppsala
Sihtnumber: 751 48
Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefon: 018-431 63 00
Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 141266-2026
ELT S väljaande number: 41/2026
Avaldamise kuupäev: 27/02/2026