

## 143963-2026 - Hange

Hispaania – Majade ehitustööd – Redacción del proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa y ejecución de las obras de edificación de vivienda con procesos y sistemas industrializados de la promoción de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA), de un edificio de vivienda de protección pública, anejos y, en su caso, urbanización vinculada en la parcela ubicada en Avenida de Moya, sin número, Utiel.

OJ S 42/2026 02/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade  
Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-posti aadress: [monterde\\_mar@evha.es](mailto:monterde_mar@evha.es)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Redacción del proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa y ejecución de las obras de edificación de vivienda con procesos y sistemas industrializados de la promoción de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA), de un edificio de vivienda de protección pública, anejos y, en su caso, urbanización vinculada en la parcela ubicada en Avenida de Moya, sin número, Utiel.

Kirjeldus: Redacción del proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa y ejecución de las obras de edificación de vivienda con procesos y sistemas industrializados de la promoción de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA), de un edificio de vivienda de protección pública, anejos y, en su caso, urbanización vinculada en la parcela ubicada en Avenida de Moya, sin número, Utiel.

Menetluse tunnus: 2c5f7136-3407-49f6-ac02-902bba53a4fc

Sisemine tunnus: CMAYOR/2025/EVHA0/0033

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211100 Majade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Valencia / València (ES523)

Riik: Hispaania

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 6 098 733,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

## **Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

### **2.1.5. Hanke tingimused**

#### **Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 1

#### **Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Lote 1

Kirjeldus: Redacción del proyecto y ejecución de las obras en el solar de la Avenida de Moya, sin número, de Utiel.

Sisemine tunnus: 1

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211100 Majade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Valencia / València (ES523)

Riik: Hispaania

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 12 Kuud

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 863 923,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Reducción de los impactos ambientales

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded  
Valikukriteeriumi kirjeldus: Otros requisitos económicos o financieros.

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Anteproyecto-Memoria. . Modelo BIM del edificio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 9

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Reducción del plazo de ejecución de las obras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 12

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Reducción del plazo de presentación de proyectos.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

#### 5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: electrónica Plataforma de contratación del Estado

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: El plazo, forma y lugar, y acceso al expediente, efectos de la interposición, posible inadmisión y tramitación del recurso especial, se registrá por lo previsto en los artículos 50 a 56 de la misma LCSP.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Lote 2

Kirjeldus: Dirección Facultativa de las obras del Lote 1

Sisemine tunnus: 2

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211100 Majade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Valencia / València (ES523)

Riik: Hispaania

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 12 Kuud

##### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 234 810,00 EUR

##### **5.1.6. Üldine teave**

###### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

##### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Reducción de los impactos ambientales

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutustega kohanemine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötingimused

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Anteproyecto-Memoria. . Compromiso de garantía de Asistencia Técnica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de presencia a requerimiento.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: MÉTODO BIM.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Precio de la oferta.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Fap3BjFWFy7i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: electrónica Plataforma de contratación del Estado

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos.

E-arveldamine: Nõutav  
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei  
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: El plazo, forma y lugar, y acceso al expediente, efectos de la interposición, posible inadmisión y tramitación del recurso especial, se registrá por lo previsto en los artículos 50 a 56 de la misma LCSP.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Registreerimisnumber: 50951220138882

Registreerimisnumber: Q4601105B

Linn: Valencia

Sihtnumber: 46001

Riik – jaotus (NUTS): Valencia / València (ES523)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-posti aadress: [monterde\\_mar@evha.es](mailto:monterde_mar@evha.es)

Telefon: 961964783

Faks: 961964760

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

##### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

Internetiaadress: <http://tribunalcontratos.gob.es>

##### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

Internetiaadress: <http://tribunalcontratos.gob.es>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

81e82907-b212-431c-ad68-10f3320c3834-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

### 10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

### 10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0002

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 6cbb679b-1b05-4a3c-88bd-b3566dd9e965 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/02/2026 16:18:37 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 143963-2026

ELT S väljaande number: 42/2026

Avaldamise kuupäev: 02/03/2026