

# 144128-2026 - Hange

## Saksamaa – Ehitustööd – Modernisierung Olgastraße Schadstoffsanierung

OJ S 42/2026 02/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

## 1. Hankija

---

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Staatl. Hochbauamt Stuttgart

E-posti aadress: [poststelle.hbas@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbas@vbv.bwl.de)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Majandus

## 2. Menetlus

---

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Modernisierung Olgastraße Schadstoffsanierung

Kirjeldus: Schadstoffsanierung

Menetluse tunnus: 4b1d2b60-b663-4809-bda6-eb4669c54921

Sisemine tunnus: 26-16010

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Stuttgart

Sihtnumber: 70182

Riik – jaotus (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Riik: Saksamaa

#### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 857 564,70 EUR

#### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis)

geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

**2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0000**

Pealkiri: Schadstoffsanierung

Kirjeldus: Im Zuge der geplanten Umbaumaßnahmen an den Gebäuden Olgastraße 9 und 13 in Stuttgart sollen folgende bauliche Maßnahmen als Schadstoffsanierung in den beiden denkmalgeschützten Gebäuden umgesetzt werden: 1.0 Bauabschnitt 2, Olgastraße 9 1.1 Baustelleneinrichtung mit Fassdengerüst, Bauaufzug 1.2 Einrichtung der Schwarzbereiche 1.3 Rückbau von Schadstoffen 1.4 Rückbau Gewerk Heizung 1.5 Rückbau Gewerk Sanitär 1.6 Abtransport und Entsorgung 2.0 Bauabschnitt 3, Olgastraße 13 2.1 Baustelleneinrichtung mit Fassdengerüst, Bauaufzug 2.2 Einrichtung der Schwarzbereiche 2.3 Rückbau von Schadstoffen 2.4 Rückbau Gewerk Heizung 2.5 Rückbau Gewerk Sanitär 2.6 Abtransport und Entsorgung

Sisemine tunnus: LOT-0000

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 26/05/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2026

**5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 857 564,70 EUR

**5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

**5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: ---

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19bb6339e93-9d1a752fd1281bc>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://vergabe.landbw.de/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 31/03/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 42 Päevad

**Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: siehe Vergabeunterlagen

**Teave avaliku avamise kohta:**

Koht: Stuttgart

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

#### **5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Staatliches Hochbauamt Stuttgart  
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Staatliches Hochbauamt Stuttgart

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Staatl. Hochbauamt Stuttgart  
Registreerimisnumber: 08-A3411-05  
Postiaadress: Ossietzkystr. 3  
Linn: Stuttgart  
Sihtnumber: 70174  
Riik – jaotus (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Riik: Saksamaa  
E-posti aadress: [poststelle.hbas@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbas@vbv.bwl.de)  
Telefon: +49 711 21802 800  
Faks: +49 711 21802 899  
Internetiaadress: <https://www.bundesbau-bw.de>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija

### 8.1. ORG-7002

Ametlik nimi: Staatliches Hochbauamt Stuttgart  
Registreerimisnumber: -  
Postiaadress: Ossietzkystraße 3  
Linn: Stuttgart  
Sihtnumber: 70174  
Riik – jaotus (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Riik: Saksamaa  
E-posti aadress: [poststelle.hbas@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbas@vbv.bwl.de)  
Telefon: +49 711 21802 800  
Faks: +49 711 21802 899  
Internetiaadress: <https://vergabe.landbw.de>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

### 8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt  
Registreerimisnumber: ----  
Postiaadress: Villemomplerstraße 76  
Linn: Bonn  
Sihtnumber: 53123

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telefon: +49 22894990

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

#### 8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Staatliches Hochbauamt Stuttgart

Registreerimisnumber: ---

Postiaadress: Ossietzkystraße 3

Linn: Stuttgart

Sihtnumber: 70174

Riik – jaotus (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [poststelle.hbas@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbas@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 711 21802 800

Faks: +49 711 21802 899

Internetiaadress: <https://www.bundesbau-bw.de>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

#### 8.1. ORG-7006

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: c98a4f7b-59c5-4ab2-845d-6cc9137aa433 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 27/02/2026 10:41:18 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 144128-2026

ELT S väljaande number: 42/2026

Avaldamise kuupäev: 02/03/2026