

146024-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused – Aéroports de Paris - Accord-cadre - MAINTENANCE ET PETITS TRAVAUX DES INSTALLATIONS DE CVCD CDG

OJ S 43/2026 03/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AEROPORTS DE PARIS

E-posti aadress: DHATB@adp.fr

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Aéroports de Paris - Accord-cadre - MAINTENANCE ET PETITS TRAVAUX DES INSTALLATIONS DE CVCD CDG

Kirjeldus: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de maintenance et petits travaux sur l'ensemble des installations et réseaux qui assurent le confort thermique et la qualité de l'air des bâtiments des périmètres OUEST et EST de la plateforme de Paris Charles de Gaulle. Le périmètre OUEST de la plateforme de Paris CDG comprend : - Le Terminal 1 Les satellites 1.3.4.5.6.7 au T1 - Le bâtiment NODAL de la jonction - Le Terminal 3 - Le pavillon de réception - Les Terminaux 2A, 2B, 2C, 2D, MOD L, MOD K - Le Satellite A - La liaison AC - La liaison BD - Module I - Module J - Boutiquaires - Y compris tous les bâtiments extérieurs associés à ces Aéroports. Le périmètre EST de la plateforme de Paris CDG comprend : - Le Terminal 2E - Le Terminal 2F - Le module MN - Le Satellite 3 - Le Module P - L'atelier LISA - Le Satellite 4 - Y compris tous les bâtiments extérieurs associés à ces Aéroports. Ces deux périmètres font l'objet d'un seul marché. Une phase de passation éventuelle avec le titulaire sortant sera réalisée.

Menetluse tunnus: 04fc1626-3484-4dd7-ad0d-09fb13d319a5

Sisemine tunnus: SPA023097 - MAINTENANCE ET PETITS TRAVAUX DES INSTALLATIONS DE CVCD - CDG

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: La consultation s'exerce en deux phases : Une première phase dite "d'appel à candidature" qui vise à la sélection des candidats. Les candidats ne doivent pas remettre d'offre mais doivent fournir les documents précisés dans le présent avis JOUE. Les documents mis à disposition des candidats ne constituent pas le DCE final et sont susceptibles d'évoluer ou d'être précisés au DCE final qui sera remis aux candidats admis à soumissionner lors de la phase d'appel d'offre. Les candidatures devront être déposées sur le [site https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr](https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr) La séance d'ouverture des candidatures n'est pas publique. Sur le site <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr>, les candidats peuvent également consulter le mode opératoire accessible depuis la page d'accueil. En cas de problème lié à l'utilisation du portail achats vous pouvez contacter le support téléphonique au +33149754321

(0,34 EUR/min). Une deuxième phase dite "d'appel d'offre" au cours de laquelle les candidats retenus à l'issue de la précédente phase seront invités à soumettre une offre sur la base du dossier de consultation. Ainsi, après la clôture de la phase candidature Aéroports de Paris invitera, par courrier électronique (émis par courriel du nom de domaine : @adp.fr.), les candidats retenus à présenter une offre et à venir télécharger, sur leur espace personnel accessible depuis le portail achats [https:// fournisseurs.aeroportsdeparis.fr](https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr) (page d'accueil > cadre mes consultations), les pièces listées au règlement de la consultation. Les négociations pourront être organisées en phases successives et n'être poursuivies qu'avec le ou les candidats ayant présenté la ou les offres les plus intéressantes.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1 rue de France

Linn: TREMBLAY EN France

Sihtnumber: 93290

Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Le marché concerne le périmètre d'Aéroports de Paris Charles de Gaulle. La quantité estimée de l'accord cadre figure dans les documents de la consultation accessible aux candidats, en particulier dans le quantitatif estimatif du fichier "Bordereau des prix". Le marché est conclu pour un montant maximal de 79 577 000,00€ HT. Ce montant ne constitue pas un engagement de commande de la part d'ADP. La valeur maximale de l'accord cadre tient compte des aléas d'exploitation inhérents à l'activité d'un aéroport pendant la durée du marché (notamment ceux résultant de facteurs externes : politique des transporteurs aériens, décisions des pouvoirs publics, aménagements d'organisation interne ou tous aléas). Les quantités estimées (non contractuelles) figurent dans la pièce Quantitatif Estimatif du DCE.

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: ACCORD CADRE – MAINTENANCE ET PETITS TRAVAUX DES INSTALLATIONS DE CVCD - AEROPORTS PARIS CHARLES DE GAULLE

Kirjeldus: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de maintenance et petits travaux sur l'ensemble des installations et réseaux qui assurent le confort thermique et la qualité de l'air des bâtiments des périmètres OUEST et EST de la plateforme de Paris Charles de Gaulle. Le périmètre OUEST de la plateforme de Paris CDG comprend : - Le Terminal 1 Les satellites 1.3.4.5.6.7 au T1 - Le bâtiment NODAL de la jonction - Le Terminal 3

- Le pavillon de réception - Les Terminaux 2A, 2B, 2C, 2D, MOD L, MOD K - Le Satellite A - La liaison AC - La liaison BD - Module I - Module J - Boutiquaires - Y compris tous les bâtiments extérieurs associés à ces Aéroports. Le périmètre EST de la plateforme de Paris CDG comprend : - Le Terminal 2E - Le Terminal 2F - Le module MN - Le Satellite 3 - Le Module P - L'atelier LISA - Le Satellite 4 - Y compris tous les bâtiments extérieurs associés à ces Aéroports. Ces deux périmètres font l'objet d'un seul marché. Une phase de passation éventuelle avec le titulaire sortant sera réalisée.

Sisemine tunnus: SPA023097 - MAINTENANCE ET PETITS TRAVAUX DES INSTALLATIONS DE CVCD - CDG

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Le marché est composé d'une tranche ferme de 2 ans et sera tacitement reconductible 6 fois pour une durée de 1 an chacune

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1 rue de France

Linn: Tremblay-en-France

Sihtnumber: 93290

Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: En cours de marché, le présent marché pourra être étendu à de nouveaux bâtiments de Paris Charles de Gaulle. De nouvelles surfaces ou de nouveaux ouvrages exploités par la Direction Technique des Aéroports CDG9 et intégrant de nouveaux équipements sont susceptibles d'être ajoutés durant l'exécution du marché. Ces surfaces devront faire l'objet d'un nouveau prix pour la prise en charge du bâtiment et la maintenance, et seront ajoutés par voie d'avenant au Marché. Il est également possible de prévoir dans le BPU des lignes spécifiques en cas nouveaux ouvrages en fonction notamment de leur superficie ou spécificités

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/07/2026

Kestus: 96 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 6

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: La quantité estimée de l'accord cadre figure dans les documents de la consultation accessible aux candidats, en particulier dans le quantitatif estimatif du fichier "Bordereau des prix". Le marché est conclu pour un montant maximal de 79 577 000,00€ HT. Ce montant ne

constitue pas un engagement de commande de la part d'ADP. La valeur maximale de l'accord cadre tient compte des aléas d'exploitation inhérents à l'activité d'un aéroport pendant la durée du marché (notamment ceux résultant de facteurs externes : politique des transporteurs aériens, décisions des pouvoirs publics, aménagements d'organisation interne ou tous aléas). Les quantités estimées (non contractuelles) figurent dans la pièce Quantitatif Estimatif du DCE Dans l'hypothèse où le nombre de candidatures serait supérieur à 8, celles ci seront sélectionnées en fonction des critères énoncés dans le présent avis

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Présentation de références similaires aux type de prestation objet du marché lors des 5 dernières années. Pour cela, le candidat pourra transmettre, en complément de la Fiche de Renseignement des Entreprises (FRE), tout document permettant de présenter les différents éléments attendus.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Les candidatures seront examinées en tenant compte des garanties financières. Le candidat devra préciser le chiffre d'affaires de ses trois dernières années dans le domaine d'activité ou remettre tout autre document permettant d'analyser ses capacités économiques et financières. Le candidat ou le mandataire du groupement le cas échéant, devra également justifier d'un chiffre d'affaires annuel d'au moins 9 900 000,00€.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Tööriistad, taimed või tehnilised seadmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Présentation des moyens humains de l'entreprise. Présentation des moyens techniques de l'entreprise. Présentation des qualifications et habilitations pour réaliser des prestations liées à l'objet du marché. Afin d'avoir toutes les garanties relatives à ce type de prestations. Pour cela, le candidat pourra transmettre, en complément de la Fiche de Renseignement des Entreprises (FRE), tout document permettant de présenter les différents éléments attendus.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: la Fiche de Renseignement des Entreprises (FRE) correctement renseignée et complète (à remplir par le candidat via un formulaire de saisie en ligne directement accessible dans son compte) ; Le candidat devra soumettre un document de présentation succinct démontrant sa capacités technique et professionnelle. _ Le candidat devra également transmettre : un Kbis de moins de 3 mois (ou équivalent) ; _ L'engagement par lequel le candidat certifie qu'il n'entre pas dans l'un des cas visés par le Règlement (UE) 2022/576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (UE) n° 833/2014 concernant des mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine, en particulier les dispositions du 1) de l'article 5 duodécies dudit règlement ; l'engagement par lequel le candidat certifie qu'il respecte les régimes d'interdiction d'importation de produits en provenance de Russie ou de Biélorussie en vertu des règlements (UE) 833/2014 du 31 juillet 2014 et le règlement (UE) 765/2006 du Conseil du 18 mai 2006 _ Les candidats fourniront leur autorisation à exercer leur activité et tout autre document nécessaire. ADP a fait le choix de limiter le nombre de candidats admis à présenter une offre à huit. Cette limitation est justifiée par la complexité technique de la consultation et vise à garantir une analyse approfondie et

qualitative des candidatures et des offres. Ce nombre assure une concurrence effective tout en permettant un traitement proportionné et efficient. Si le nombre de candidatures satisfaisant aux critères de sélection, notamment en matière de capacités techniques et financières, est supérieur à huit, ADP procédera à leur classement afin d'identifier les huit candidats à retenir.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Hankedokumentide aadress: <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le marché est soumis aux contraintes particulières telles que le travail de nuit, en zone sûreté et travail en zone exploitée. Le marché est soumis aux obligations et règlements de sûreté en vigueur. Le marché est soumis aux règles sanitaires, d'hygiène et de sécurité en particulier pour la coactivité définies par les plans de préventions établis avec l'exploitant.

Rahastamiskord: Les sommes dues en exécution du marché seront payées par virement bancaire dans un délai global de 60 jours. Le financement des prestations est assuré par des fonds propres et des emprunts bancaires. Le financement des prestations est assuré par des fonds propres et des emprunts bancaires. Informations relatives aux délais de recours: Référé précontractuel pouvant être exercé dès le début de la procédure de passation et jusqu'à la signature du marché (article 5 de l'ordonnance du 7 mai 2009). Référé contractuel pouvant être déposé après la signature du marché (article 11 de l'ordonnance du 7 mai 2009). Recours en nullité (relative ou absolue) : 5 ans.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 8

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Greffe du tribunal judiciaire de Paris

Vaidlustusorgan: Tribunal judiciaire de Paris

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Référé précontractuel pouvant être exercé dès le début de la procédure de passation et jusqu'à la signature du marché (article 5 de

l'ordonnance du 7 mai 2009). Référé contractuel pouvant être déposé après la signature du marché (article 11 de l'ordonnance du 7 mai 2009). Recours en nullité (relative ou absolue) : 5 ans.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: AEROPORTS DE PARIS - AEROPORTS DE PARIS

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: AEROPORTS DE PARIS

Registreerimisnumber: 552 016 628

Osakond: DHATB

Postiaadress: 1 RUE DE FRANCE

Linn: TREMBLAY-EN-FRANCE

Sihtnumber: 93290

Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: DHATB

E-posti aadress: DHATB@adp.fr

Telefon: +33627047256

Internetiaadress: <http://www.parisaeroport.fr/>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr>

Hankija profiil: <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr/>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: AEROPORTS DE PARIS

Osakond: DHATB

Internetiaadress: <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr/>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://fournisseurs.aeroportsdeparis.fr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal judiciaire de Paris

Registreerimisnumber: Tribunal judiciaire de Paris

Postiaadress: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Linn: Paris

Sihtnumber: 75859

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: tjparis@justice.fr

Telefon: 01 44 32 51 51

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Greffe du tribunal judiciaire de Paris

Registreerimisnumber: Greffe du tribunal judiciaire de Paris

Postiaadress: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Linn: Paris

Sihtnumber: 75859
Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: tjparis@justice.fr
Telefon: 01 44 32 51 51
Selle organisatsiooni rollid:
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: c7a9e029-f2a8-40db-91c0-c86fccfbabea - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 17
Teate saatmise kuupäev: 02/03/2026 13:17:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 146024-2026
ELT S väljaande number: 43/2026
Avaldamise kuupäev: 03/03/2026