

152001-2026 - Hange

Prantsusmaa – Hankenõustamisteenused – Assistance à Maîtrise d’Ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL

OJ S 44/2026 04/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Département du Val de Marne

E-posti aadress: dvm-scpj@valdemarne.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Assistance à Maîtrise d’Ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL

Kirjeldus: La présente consultation concerne l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) foncière pour le projet Altival Ce projet Altival est un aménagement structurant de transport en commun dans le Val-de-Marne. Il vise à créer un site propre pour bus reliant plusieurs gares majeures du Grand Paris Express et du réseau RER, tout en accompagnant le développement urbain sur les emprises de l'ex-Voie de Desserte Orientale (VDO). Le titulaire du marché devra assurer un appui complet sur les volets fonciers : acquisitions amiables ou par voie d'expropriation, divisions parcellaires, gestion et cession des biens, suivi juridique et administratif, ainsi que la régularisation des emprises dans le domaine public. Il devra également mettre en place un reporting rigoureux, coordonner les acteurs impliqués, et garantir la sécurisation juridique et opérationnelle des opérations foncières. L'objectif est de permettre la réalisation progressive des travaux jusqu'en 2034, tout en maîtrisant les risques, les coûts et les délais liés au foncier.

Menetluse tunnus: 65c5c028-2913-493e-a49a-4d112e05426f

Sisemine tunnus: DVM-2025-12

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79418000 Hankenõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Les prestations feront l'objet d'un accord-cadre passé en application des articles L2125-1 1°, R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique. Cet accord-cadre fixe toutes les stipulations contractuelles. Il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Montant minimum : 325 000 euros HT et montant maximum : 1 300 000 euros HT pour toute la durée de l'accord-cadre. La valeur estimée est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché. L'accord-cadre

prendra effet à compter de sa date de notification. L'attention des candidats est donc appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 16 du CCAP. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du dossier de consultation pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions sur les consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou une navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 800 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 300 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

See menetlus korraldatakse uuesti

Lisateave: Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : français. Langue dans laquelle les offres sont rédigées : français.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique - L'appel d'offres, ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL
Kirjeldus: La présente consultation concerne l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) foncière pour le projet Altival Ce projet Altival est un aménagement structurant de transport en commun dans le Val-de-Marne. Il vise à créer un site propre pour bus reliant plusieurs gares majeures du Grand Paris Express et du réseau RER, tout en accompagnant le développement urbain sur les emprises de l'ex-Voie de Desserte Orientale (VDO). Le titulaire du marché devra assurer un appui complet sur les volets fonciers : acquisitions amiables ou par voie d'expropriation, divisions parcellaires, gestion et cession des biens, suivi juridique et administratif, ainsi que la régularisation des emprises dans le domaine public. Il devra également mettre en place un reporting rigoureux, coordonner les acteurs impliqués, et garantir la sécurisation juridique et opérationnelle des opérations foncières. L'objectif est de permettre la réalisation progressive des travaux jusqu'en 2034, tout en maîtrisant les risques, les coûts et les délais liés au foncier.

Sisemine tunnus: DVM-2025-12

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79418000 Hankenõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/06/2026

Kestus: 6 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 800 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 300 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Juurdepääs kõigile

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Renseignements sur le respect de

l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC1.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique sur la base du mémoire technique

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Prix des prestations sur la base du détail quantitatif estimatif

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Performances en matière de protection de l'environnement sur la base du mémoire environnemental

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Hankedokumentide aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: Profil acheteur du pouvoir adjudicateur

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/03/2026

Lisateave: Cette information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Monnaie utilisée: l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'information sur le site <https://chorus-pro.gouv.fr>

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: Le présent marché est conclu pour une durée de 6 ans à compter de sa date de notification. Conformément à l'article L2125-1 du Code de la commande publique, la durée du présent accord-cadre déroge au principe d'une durée maximale de 4 ans en raison de son objet. Celui-ci porte sur une opération complexe d'aménagement d'infrastructures de transport en commun en site propre, dans le cadre du projet Altival. Ce projet structurant pour le territoire du Val-de-Marne et de la Seine-Saint-Denis vise à créer une voie dédiée à la circulation de plusieurs lignes de bus entre Noisy-le-Grand et Chennevières-sur-Marne, en lien avec les réseaux lourds existants et futurs. La requalification des voiries, l'aménagement de stations, ainsi que les enjeux de désenclavement urbain et de coordination des interfaces notamment avec la SNCF, l'EPA Marne et la SGP, nécessitent une continuité dans l'intervention du maître d'oeuvre et de ses AMO sur l'ensemble de la durée du projet. La complexité de l'opération est renforcée par la dureté foncière. Cette emprise, morcelée et parfois occupée, nécessite des procédures de régularisation, de déclassement ou de transfert de propriété. La multiplicité des acteurs fonciers (communes, départements, établissements publics, propriétaires privés) et les délais liés aux procédures réglementaires (DUP, études d'impact, autorisations environnementales, expropriation) allongent considérablement les phases préparatoires. Par ailleurs, les aléas liés au phasage des travaux (tranches Nord et Sud), ainsi que les capacités de financement des partenaires publics justifient pleinement cette dérogation à la durée maximale prévue par le Code de la commande publique. Cette durée étendue permet d'éviter les surcoûts liés à une éventuelle reprise de l'opération, et d'assurer une coordination efficace entre les différents acteurs du projet et notamment un suivi continu des procédures d'acquisitions par voie amiable ou par voie d'expropriation, de régularisation foncière qui s'inscrit dans le cadre de la prorogation de la DUP jusqu'en mars 2030.

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Melun

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr> Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à

laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Département du Val de Marne
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Département du Val de Marne

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Melun

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Département du Val de Marne

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Département du Val de Marne

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Département du Val de Marne

Registreerimisnumber: 22940028800010

Osakond: Direction de la Voirie et des Mobilités

Postiaadress: Hôtel du Département 21-29 avenue du Général de Gaulle

Linn: Créteil cedex

Sihtnumber: 94054

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Monsieur le Président du Département du Val de Marne

E-posti aadress: dvm-scpj@valdemarne.fr

Telefon: 3994

Internetiaadress: <http://www.valdemarne.fr/>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://www.maximilien.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Melun

Registreerimisnumber: 17770704900017

Postiaadress: 43 rue du Général de Gaulle Case postale 8630

Linn: Melun cedex

Sihtnumber: 77008

Riik – jaotus (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: +33160566630

Internetiaadress: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

20292299-9598-4fa5-bfe6-1294924638ec-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Modification de la date limite de réception des offres fixée dorénavant au 12/03/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 5e89ecb4-9c6b-40d1-8023-5dda85b130c1 - 02

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/03/2026 14:10:58 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 152001-2026

ELT S väljaande number: 44/2026

Avaldamise kuupäev: 04/03/2026