

153914-2026 - Hange

Poola – Mehaaniliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused – naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG
OJ S 45/2026 05/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

E-posti aadress: sekretariat@tbs.katowice.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG

Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwwzalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Menetluse tunnus: 760aed63-569a-4b3b-bae0-f73a769a1c3c

Sisemine tunnus: ZP/2/26

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50712000 Mehaaniliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50721000 Kütteseadmete kasutuselevõtmise

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Krasińskiego 14 Krasińskiego 14 Krasińskiego 14

Linn: Katowice

Sihtnumber: 40-019

Riik – jaotus (NUTS): Katowicki (PL22A)

Riik: Poola

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 896 353,00 PLN

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG

Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwwalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Sisemine tunnus: ZP/2/26

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50712000 Mehaaniliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50721000 Kütteseadmete kasutuselevõtmise

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Katowice

Riik – jaotus (NUTS): Katowicki (PL22A)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/05/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 896 353,63 PLN

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Cena = 75%

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Kryterium jakościowe - czas reakcji = 10% (dotyczy usługi pogotowia sanitarnego)

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Kryterium jakościowe - kwalifikacje zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia = 15% - osoba skierowana do realizacji zamówienia posiada odpowiednie przygotowanie zawodowe i umiejętności do obsługi urządzeń: firmy VBW CLIMA Engineering Sp. z o.o. w zakresie urządzeń wentylacji, AERECO Sp. z o.o. w zakresie urządzeń wentylacji, Flamco MEIBES Sp. z o.o. w zakresie mieszkaniowych stacji wymiennikowych, potwierdzone odpowiednimi certyfikatami (zaświadczeniem) o odbyciu szkolenia u producenta urządzeń.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings?tab=active

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings?tab=active

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektroonline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Registreerimisnumber: KRS 0000114803
Registreerimisnumber: REGON 273437283
Registreerimisnumber: NIP 6342072945
Osakond: Dział Zarządzania Nieruchomościami
Postiaadress: ul. Krasińskiego 14
Linn: Katowice
Sihtnumber: 40-019
Riik – jaotus (NUTS): Katowicki (PL22A)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: sekretariat
E-posti aadress: sekretariat@tbs.katowice.pl
Telefon: 322537785
Internetiaadress: <https://tbs.katowice.pl/>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Hankija profiil: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: NIP 5262239325
Registreerimisnumber: NIP 5262239325
Registreerimisnumber: Regon 010828091
Osakond: Dział Zarządzania Nieruchomościami
Postiaadress: ul. Krasińskiego 14
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 40-019
Riik – jaotus (NUTS): Katowicki (PL22A)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: sekretariat
E-posti aadress: sekretariat@tbs.katowice.pl
Telefon: 322537785
Internetiaadress: <https://tbs.katowice.pl/>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 1c8412c0-741c-4d5d-a7ca-303a3094ba27 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/03/2026 08:53:10 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 153914-2026

ELT S väljaande number: 45/2026

Avaldamise kuupäev: 05/03/2026