

175471-2026 - Hange

Tšehhi – Soojusisolasioonitööd – SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MARTIA ÚSTÍ NAD LABEM

OJ S 51/2026 13/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: MARTIA a.s.

E-posti aadress: tereza.korizkova@cez.cz

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Elektrienergiaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MARTIA ÚSTÍ NAD LABEM
Kirjeldus: Předmětem zakázky je „zajištění zateplení a stavební úpravy stávajících objektů „A“ + „B“ + „C“ a výměna osvětlení v objektech A“, „B“ a „C“. Jedná se o zateplení fasády a výměnu otvorů u stávající administrativní budovy „A“+„B“+„C“ (Dle PD). Střechy u objektů „B“ a „C“ byly již v minulosti zateplený, a proto nově bude zateplena pouze střecha u objektu „A“ (dle PD). Dále se jedná o výměnu osvětlení v objektech „A“, „B“ a „C“, která je uvedena v přílohách této Smlouvy. Osvětlení bude měněno na základě výkazu výměr a soupis měněných svítidel určí Objednatel (jedná se o 150ks). Získání a dodání potřebných revizních zpráv, protokolů, povolení, potvrzení, atestů, schválení, projektové dokumentace skutečného stavu, certifikátů a kolaudačního rozhodnutí nutných pro provedení Díla v rozsahu a za podmínek požadovaných touto Smlouvou a nutných pro užívání Díla Objednatelem.

Menetluse tunnus: 07d97136-4be7-46c7-a965-409dbfcbcbf

Sisemine tunnus: N006/26/V00006709

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45321000 Soojusisolasioonitööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Mezní 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MARTIA ÚSTÍ NAD LABEM
Kirjeldus: Předmětem zakázky je „zajištění zateplení a stavební úpravy stávajících objektů „A“ + „B“ + „C“ a výměna osvětlení v objektech A“, „B“ a „C“. Jedná se o zateplení fasády a výměnu otvorů u stávající administrativní budovy „A“+„B“+„C“ (Dle PD). Střechy u objektů „B“ a „C“ byly již v minulosti zatepleny, a proto nově bude zateplena pouze střecha u objektu „A“ (dle PD). Dále se jedná o výměnu osvětlení v objektech „A“, „B“ a „C“, která je uvedena v přílohách této Smlouvy. Osvětlení bude měněno na základě výkazu výměr a soupis měněných svítidel určí Objednatel (jedná se o 150ks). Získání a dodání potřebných revizních zpráv, protokolů, povolení, potvrzení, atestů, schválení, projektové dokumentace skutečného stavu, certifikátů a kolaudačního rozhodnutí nutných pro provedení Díla v rozsahu a za podmínek požadovaných touto Smlouvou a nutných pro užívání Díla Objednatelem.

Sisemine tunnus: N006/26/V00006709

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45321000 Soojusisolatsioonitööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zadavatel si vyhrazuje právo změnit Dodavatele zakázky v průběhu plnění zakázky, a to pro případ, že by Smlouva byla s vybraným Dodavatelem ukončena předčasně, tj. před uplynutím doby určité, na kterou bude Smlouva uzavřena. Nastane-li tento případ, je Zadavatel oprávněn uzavřít Smlouvu s novým Dodavatelem.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Ústí nad Labem

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Požadavek na systém řízení ochrany životního prostředí. Zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci uveřejněné na NEN.
Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nejnížší nabídková cena

Kirjeldus: Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnížší nabídkové ceny.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/MARTIA>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/MARTIA>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Podmínky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ČEZ, a. s.

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: ČEZ, a. s.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ČEZ, a. s.

Registreerimisnumber: 45274649

Postiaadress: Duhová 1444

Linn: Praha

Sihtnumber: 14000

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: tereza.korizkova@cez.cz

Telefon: +420 724660506

Internetiaadress: <https://www.cez.cz/>

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuva organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: MARTIA a.s.

Registreerimisnumber: 25006754

Postiaadress: Mezní 2854/4

Linn: Ústí nad Labem

Sihtnumber: 400 11

Riik – jaotus (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Riik: Tšehhi

Kontaktpunkt: Tereza Kořízková

E-posti aadress: tereza.korizkova@cez.cz

Telefon: +420 724660506

Hankija profiil: <http://nen.nipez.cz/profil/MARTIA>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 46389ba4-3d44-4430-bb54-7e39ef41043f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 12/03/2026 12:35:16 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 175471-2026

ELT S väljaande number: 51/2026

Avaldamise kuupäev: 13/03/2026