

176031-2026 - Hange

Hispaania – Äri- ja juhtimiselased nõustamis- ja seonduvad teenused – Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social
OJ S 51/2026 13/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Foment de Ciutat, SA

E-posti aadress: jramos@bcn.cat

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Kirjeldus: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Menetluse tunnus: d3306222-67be-494c-a904-8af38b3f27af

Sisemine tunnus: F260000092 y F260000093

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Ver pliego de condiciones

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79400000 Äri- ja juhtimiselased nõustamis- ja seonduvad teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 85300000 Sotsiaaltöö ja vastavad teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Barcelona

Riik – jaotus (NUTS): Barcelona (ES511)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 394 799,70 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Presupuesto base de licitación: 133.765,58 € (lote 1); 124.954,21 € (lote 2)

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

4. Osade rühm

4.1. Osade rühm: GLO-0001

Hõlmatud osad: LOT-0003, LOT-0004

Pealkiri: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Kirjeldus: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Sisemine tunnus: F260000092 y F260000093

4.1.1. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 394 799,70 EUR

4.1.3. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Precio

Kirjeldus: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Otros criterios de valoración que afectan a la calidad de la oferta. Criterios automáticos

Kirjeldus: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social

Kirjeldus: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social

Sisemine tunnus: F260000092

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79400000 Äri- ja juhtimisalased nõustamis- ja seonduvad teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 85300000 Sotsiaaltöö ja vastavad teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Posible prorroga de hasta 2 meses adicionales

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Barcelona (ES511)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 204 122,81 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://licitacions.bcn.cat/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel, katalaani keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Foment de Ciutat, SA

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Foment de Ciutat, SA

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Foment de Ciutat, SA

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Kirjeldus: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Sisemine tunnus: F260000093

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79400000 Äri- ja juhtimisalased nõustamis- ja seonduvad teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 85300000 Sotsiaaltöö ja vastavad teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Barcelona (ES511)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 190 676,26 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://licitacions.bcn.cat/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel, katalaani keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan

las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Foment de Ciutat, SA

Registreerimisnumber: A62091616

Osakond: Departamento de servicios jurídicos y vivienda

Postiaadress: Pintor Fortuny 17-19, 08001, Barcelona

Linn: Barcelona

Sihtnumber: 08001

Riik – jaotus (NUTS): Barcelona (ES511)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: jramos@bcn.cat

Telefon: 932566600

Internetiaadress: <https://ajuntament.barcelona.cat/fomentdeciutat/ca>

Hankija profiil: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

TED eSender

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública
Registreerimisnumber: S0811001G
Linn: Barcelona
Sihtnumber: 08038
Riik – jaotus (NUTS): Barcelona (ES511)
Riik: Hispaania
E-posti aadress: tccsp@gencat.cat
Telefon: 938842038
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
113866-2026
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine
Kirjeldus
:
Ampliación del plazo de presentación y apertura.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 01fad774-baec-4721-b46c-53e421c8e2e3 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 11/03/2026 16:43:51 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel
Teate avaldamise number: 176031-2026
ELT S väljaande number: 51/2026
Avaldamise kuupäev: 13/03/2026