

179164-2026 - Hange

Poola – Ehitustööd – Budowa tunelu kolejowego oraz dworca kolejowego wraz z wykonaniem niezbędnych prac projektowych - w ramach realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania”.

OJ S 52/2026 16/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

E-posti aadress: zamowienia@cpk.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Budowa tunelu kolejowego oraz dworca kolejowego wraz z wykonaniem niezbędnych prac projektowych - w ramach realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania”.

Kirjeldus: Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa tunelu kolejowego oraz dworca kolejowego, wraz z wykonaniem niezbędnych prac projektowych”, w ramach realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania”. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 (dwie) Części Zamówienia, przy czym każda z Części Zamówienia będzie przedmiotem odrębnej Umowy: Część 1 - wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części wschodniej i centralnej Tunelu Kolejowego oraz dla Dworca Kolejowego (zakres podstawowy); Część 2 - wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części zachodniej Tunelu Kolejowego wraz z rozplotami (zakres podstawowy).

Menetluse tunnus: b7d2e318-3509-4362-bd24-ba91cfe1500f

Menetluse liik: Võistlev dialoog

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Aleje Jerozolimskie 142B

Linn: Warszawa

Sihtnumber: 02-305

Riik – jaotus (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Riik: Poola

Lisateave: Inwestycja zlokalizowana jest na terenie powiatu grodziskiego, gmina Baranów, powiatu żyrardowskiego, gmina Wiskitki.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. Zamawiający nie ogranicza możliwości składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wyłącznie na jedną Część Zamówienia. Wykonawcy mogą składać wnioski na dowolną liczbę Części Zamówienia, zgodnie z własnym wyborem. 2. Zgodnie z art. 174 ust. 2 pkt 5) ustawy Pzp Zamawiający informuje, że do udziału w dialogu zostanie zaproszonych 5 Wykonawców dla Części 1 Zamówienia i 5 Wykonawców dla Części 2 Zamówienia. Jeśli liczba Wykonawców spełniających warunki udziału w Postępowaniu i niepodlegających wykluczeniu będzie w ramach danej Części Zamówienia wyższa niż przewidziana w zdaniu poprzednim, Zamawiający zastosuje kryteria selekcji, określone w Opisie Potrzeb i Wymagań. 3. Zamawiający nie przewiduje: 1) nagród dla Wykonawców, którzy podczas dialogu przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert; 2) zwrotu kosztów udziału w Postępowaniu dla Wykonawców; 3) podziału dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań, które będą przedmiotem dialogu na kolejnych etapach. 4. Zgodnie z art. 177 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zapraszanych do dialogu, których wnioski nie podlegały odrzuceniu, Zamawiający zastosuje kryteria selekcji, o których mowa w Opisie Potrzeb i Wymagań, o ile liczba Wykonawców, których wnioski nie podlegały odrzuceniu, będzie większa niż 5 (pięć). 5. Jeśli liczba Wykonawców spełniających warunki udziału w Postępowaniu i niepodlegających wykluczeniu będzie niższa niż 3 w ramach danej Części Zamówienia, Zamawiający może na podstawie art. 258 ust. 1 ustawy Pzp unieważnić Postępowanie w zakresie danej Części Zamówienia. 6. Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 oraz 258 ust. 1 ustawy Pzp. 7. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 lit. c ustawy Pzp obejmujących wykonanie ewentualnych dodatkowych robót budowlanych lub prac projektowych, o ile będą one wykonywane w ramach Inwestycji oraz będą stanowiły roboty budowlane lub prace projektowe podobne do robót budowlanych i prac projektowych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia. Warunki udzielenia takich zamówień, tj. tzw. „zamówień podobnych” zostaną określone w projekcie Umowy. 8. Szczegółowy zakres obu Części Zamówienia zostanie określony w SWZ wraz z załącznikami przekazanymi razem z zaproszeniem do składania ofert. Wcześniej, projekt Umowy i projekt PFU zostanie przedstawiony wykonawcom zakwalifikowanym do udziału w dialogu konkurencyjnym – wraz z zaproszeniem do dialogu. 9. Zamawiający zakłada, że będzie wymagać wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5% Wynagrodzenia podanego w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z Umowy dla każdej z Części Zamówienia. Szczegółowe zasady wnoszenia, utrzymywania ciągłości, zwracania i zwalniania zabezpieczenia określać będzie załącznik do Umowy. Zamawiający przedstawi projekt tego załącznika wraz z zaproszeniem do dialogu konkurencyjnego. Wskazane powyżej wymagania zostaną szczegółowo omówione w toku dialogu i mogą podlegać zmianie. 10. Stosownie do treści art. 176 ust. 2 w zw. z art. 147 ustawy Pzp o wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, za pośrednictwem Platformy zakupowej, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. 11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, np. w formie konsorcjum lub spółki cywilnej. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia Umowy. 12. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku złożą oświadczenie zgodnie z postanowieniami Rozdziału IX

ust. 7 OPW. 13. Zamawiający informuje, że w niniejszym Postępowaniu, na podstawie art. 29 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2022/2560 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie subsydiów zagranicznych zakłócających rynek wewnętrzny (dalej jako: „Rozporządzenie”) Wykonawcy objęci są obowiązkiem złożenia: a) zgłoszenia – jeżeli otrzymali zagraniczne wkłady finansowe, o których mowa w art. 28 ust. 1 pkt b Rozporządzenia b) oświadczenia – jeżeli nie otrzymali wkładów finansowych określonych w art. 28 ust. 1 pkt b Rozporządzenia. Szczegółowe informacje na temat subsydiów zagranicznych zostały opisane w Opisie Potrzeb i Wymagań.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Część 1 - wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części wschodniej i centralnej Tunelu Kolejowego oraz dla Dworca Kolejowego (zakres podstawowy)
Kirjeldus: Wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części wschodniej i centralnej Tunelu Kolejowego oraz dla Dworca Kolejowego (zakres podstawowy).
Szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia znajdują się w Opisie Potrzeb i Wymagań.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: 1) Prawo Opcji nr 1 - wykonanie projektu wykonawczego i realizacji robót budowlanych w zakresie układu torowego; 2) Prawo Opcji nr 2 - zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie UTB przy budynku wschodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne - windy); 3) Prawo Opcji nr 3 - serwis UTB przy budynku wschodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – windy); 4) Prawo Opcji nr 4 - zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie UTB przy budynku wschodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – schody ruchome); 5) Prawo Opcji nr 5 - serwis UTB przy budynku wschodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – schody ruchome); 6) Prawo Opcji nr 6 - zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie UTB przewidzianych do realizacji w PAL 0.8 w budynku Dworca Kolejowego i w budynku Centrum Przesiadkowym; 7) Prawo Opcji nr 7 - serwis UTB przewidzianych do realizacji w PAL 0.8 w budynku Dworca Kolejowego i w budynku Centrum Przesiadkowego;

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 26/02/2027

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Cena

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Metodyka realizacji przedmiotu zamówienia

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Warunki gwarancji – m.in. czasy reakcji, sposób realizacji obowiązków wynikających z gwarancji.

5.1.11. **Hankedokumendid**

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepääsu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil: <https://cpk.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/242190/notice/public/details>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://cpk.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/242190/notice/public/details>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Finantstagatise kirjeldus: Szczegółowe informacje dotyczące wadium zostaną określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia opracowanej po przeprowadzeniu dialogu z Wykonawcami.

Osalemistaotluse esitamise tähtaeg: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zgodnie z Opisem Potrzeb i Wymagań
Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah
Lisateave konfidentsiaalsuskokkuleppe kohta: Zgodnie z Opisem Potrzeb i Wymagań
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Szczegółowy zakres zamówienia zostanie określony w SWZ wraz z załącznikami przekazanymi razem z zaproszeniem do składania ofert. Wcześniej, projekt Umowy i projekt PFU zostanie przedstawiony wykonawcom zakwalifikowanym do udziału w dialogu konkurencyjnym – wraz z zaproszeniem do dialogu.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zgodnie z Rozdziałem XIX Opisu Potrzeb i Wymagań
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Część 2 - wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części zachodniej Tunelu Kolejowego wraz z rozplotami (zakres podstawowy).

Kirjeldus: Wykonanie robót budowlanych i niezbędnych prac projektowych dla części zachodniej Tunelu Kolejowego wraz z rozplotami (zakres podstawowy). Szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia znajdują się w Opisie Potrzeb i Wymagań.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: 1) Prawo Opcji nr 1 - wykonanie projektu wykonawczego i realizacji robót budowlanych w zakresie układu torowego; 2) Prawo Opcji nr 2 - zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie UTB przy budynku zachodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne - windy); 3) Prawo Opcji nr 3 - serwis UTB przy budynku zachodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – windy); 4) Prawo Opcji nr 4 - zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie UTB przy budynku zachodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – schody ruchome); 5) Prawo Opcji nr 5 - serwis UTB przy budynku zachodniego przystanku kolejowego (urządzenia zewnętrzne – schody ruchome);

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Cena

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Metodyka realizacji przedmiotu zamówienia

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Warunki gwarancji – m.in. czasy reakcji, sposób realizacji obowiązków wynikających z gwarancji.

5.1.11. **Hankedokumendid**

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepääsu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil: <https://cpk.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/242190/notice/public/details>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://cpk.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/242190/notice/public/details>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Finantstagatise kirjeldus: Szczegółowe informacje dotyczące wadium zostaną określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia opracowanej po przeprowadzeniu dialogu z Wykonawcami.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zgodnie z Opisem Potrzeb i Wymagań
Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah
Lisateave konfidentsiaalsuskokkuleppe kohta: Zgodnie z Opisem Potrzeb i Wymagań
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Rahastamiskord: Szczegółowy zakres zamówienia zostanie określony w SWZ wraz z załącznikami przekazanymi razem z zaproszeniem do składania ofert. Wcześniej, projekt Umowy i projekt PFU zostanie przedstawiony wykonawcom zakwalifikowanym do udziału w dialogu konkurencyjnym – wraz z zaproszeniem do dialogu.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zgodnie z Rozdziałem XIX Opisu Potrzeb i Wymagań
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Registreerimisnumber: PL 7010894497

Osakond: Biuro Zakupów

Postiaadress: Aleje Jerozolimskie 142B

Linn: Warszawa

Sihtnumber: 02-305

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Biuro Zakupów

E-posti aadress: zamowienia@cpk.pl

Telefon: +48 539 188 404

Internetiaadress: <https://www.cpk.pl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luksemburg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: ul. Postępu 17A
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 48224587801
Faks: 48224587800
Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
148501-2026
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 391c404b-24cb-4239-a248-3dc3ed9b328b - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 12/03/2026 14:01:09 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 179164-2026

ELT S väljaande number: 52/2026

Avaldamise kuupäev: 16/03/2026