

179691-2026 - Hange

Belgia – Aiandusteenused – Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

OJ S 52/2026 16/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Woonsprong bv

E-posti aadress: sara.casteur@woonsprong.be

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

Kirjeldus: Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

Menetluse tunnus: 0a6b4139-b073-4fc9-aeb5-9345b30713c6

Sisemine tunnus: PPP003-681/6099/RC-PB-2026-02 (WS-2025-18)

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 4

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Oostende

Kirjeldus: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Oostende

Sisemine tunnus: PERCEEL 1_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 1 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * * Overeenkomstig de Belgische

overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisatie en efficiëntie van de uitvoering

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Woonsporong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonsporong bv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Woonsporong bv

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Gistel, Middelkerke, Oudenburg, Bredene en Ichtegem

Kirjeldus: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Gistel, Middelkerke, Oudenburg, Bredene en Ichtegem

Sisemine tunnus: PERCEEL 2_2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 2 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 440 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * * Overeenkomstig de Belgische

overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver moet aantonen dat hij beschikt over de nodige ervaring om de opdracht naar behoren uit te voeren. Dit gebeurt door het indienen van referenties van gelijkaardige opdrachten. De inschrijver dient minstens 3 referenties op te geven van opdrachten die vergelijkbaar zijn met deze raamovereenkomst, uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar. Elke referentie moet minimaal volgende informatie bevatten: -Naam en adres van de opdrachtgever -Korte omschrijving van de opdracht (type groenonderhoud, omvang, frequentie) - Periode van uitvoering -Contactpersoon bij de opdrachtgever (voor verificatie) Minimumeisen: De referenties die de inschrijver indient, moeten betrekking hebben op opdrachten die: -Een divers groenonderhoud omvatten, zoals maaien, snoeien, wieden en gelijkaardige werkzaamheden. -Een minimale jaarlijkse contractwaarde van €50.000 hebben. - Uitgevoerd zijn voor opdrachten die betrekking hebben op een patrimonium met meerdere,

verspreide locaties binnen één werkingsgebied, waarbij de groenzones verschillen in omvang en aard. De referenties moeten aantonen dat de inschrijver ervaring heeft met het plannen en uitvoeren van onderhoudswerken op diverse sites, met variabele deelopdrachten van vergelijkbare aard en schaal, zodat de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening verzekerd zijn.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisatie en efficiëntie van de uitvoering

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonsprong bv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Woonsprong bv

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Groenonderhoud van braakliggende terreinen en onderhoud bij tijdelijke leegstand (volledig patrimonium)

Kirjeldus: Groenonderhoud van braakliggende terreinen en onderhoud bij tijdelijke leegstand (volledig patrimonium)

Sisemine tunnus: PERCEEL 3_3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 3 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 440 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * * Overeenkomstig de Belgische

overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van

een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisatie en efficiëntie van de uitvoering

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonsprong bv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Woonsprong bv

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Onderhoud van groendaken

Kirjeldus: Onderhoud van groendaken

Sisemine tunnus: PERCEEL 4_4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77300000 Aiandusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: Het perceel 4 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 120 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden

tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * * Overeenkomstig de Belgische

overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver moet aantonen dat hij beschikt over de nodige ervaring om de opdracht naar behoren uit te voeren. Dit gebeurt door het indienen van referenties van gelijkaardige opdrachten. De inschrijver dient minstens 3 referenties op te geven van opdrachten die vergelijkbaar zijn met deze raamovereenkomst, uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar. Elke referentie moet minimaal volgende informatie bevatten: -Naam en adres van de opdrachtgever -Korte omschrijving van de opdracht (type groendak, omvang, frequentie) - Periode van uitvoering -Contactpersoon bij de opdrachtgever (voor verificatie) Minimeisen: De referenties moeten betrekking hebben op opdrachten die minstens het onderhoud van groendaken omvatten. Minimaal 3 vergelijkbare opdrachten uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar, met een totale gezamenlijke oppervlakte van minstens 500 m² groendak per referentie (de referentie kan dus bestaan uit verschillende groendaken onder 1 opdracht bij eenzelfde opdrachtgever). Doel van het selectiecriterium: De referenties moeten aantonen dat de inschrijver ervaring heeft met groendaken en het plannen en uitvoeren van onderhoudswerken hiervoor, op diverse sites, zodat de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening verzekerd zijn.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Kwaliteit van uitvoering en organisatie van het onderhoud van groendaken

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonsprong bv

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Woonsprong bv

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Woonsprong bv
Registreerimisnumber: BE0405260456
Postiaadress: Seringenstraat 21A
Linn: Oostende
Sihtnumber: 8400
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Riik: Belgia
Kontaktpunkt: Sara Casteur
E-posti aadress: sara.casteur@woonsprong.be
Telefon: +32 59705326
Internetiaadress: <http://www.woonsprong.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende
Registreerimisnumber: BE 0308.357.753
Postiaadress: Canadaplein
Linn: Oostende
Sihtnumber: 8400
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Riik: Belgia
E-posti aadress: orb.oostende@just.fgov.be
Telefon: +32 59553640
Faks: +32 59553659
Internetiaadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-gent-afdeling-oostende>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreerimisnumber: BE 0475.480.736
Linn: Antwerpen / Anvers
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 0eb0e8b0-f83b-485f-9382-28b19514f512 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 179691-2026

ELT S väljaande number: 52/2026

Avaldamise kuupäev: 16/03/2026