

## 179903-2024 - Hange

Austria – Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused – Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

OJ S 61/2024 26/03/2024

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung

E-posti aadress: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

Kirjeldus: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

Menetluse tunnus: aac2431b-0bc3-443d-b72b-f5ede8bc4055

Sisemine tunnus: 1

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314300 Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 9 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.5. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Pakkuja peab esitama pakkumused kõikide osade kohta

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pankrot: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Korruptsioon: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pettus: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Laste töajõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Maksejõuetus: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Süüdi ametialaste käitumisreeglite olulises rikkumises: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Äritegevus on peatatud: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Maksude maksmine: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-2103

Pealkiri: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Nord  
Kirjeldus: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Nord  
Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused  
Peamine liigitus (cpv): 71314300 Energiaefektiivsusalaused nõustamisteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)  
Riik: Austria

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2025  
Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2034

#### 5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 10

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Kriteerium:

Liik: Majanduslik ja finantsseisund

Kriteerium:

Liik: Sobivus tegeleda kutsealase tööga

Kriteerium:

Liik: Tehniline ja kutsealane suutlikkus

Kriteerium:

Liik: Muu

#### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Siehe Einlage 1.1

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 1

#### 5.1.11. Hankedokumentid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 27/05/2024

**Esitamise tingimused:**

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 7 Kuud

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

**5.1. Osa: LOT-2483**

Pealkiri: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Mitte

Kirjeldus: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Mitte

Sisemine tunnus: 2

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314300 Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/01/2025

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2034

**5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 10

**5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 000 000,00 EUR

**5.1.6. Üldine teave**

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.7. **Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

#### 5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Kriteerium:

Liik: Majanduslik ja finantsseisund

Kriteerium:

Liik: Sobivus tegeleda kutsealase tööga

Kriteerium:

Liik: Tehniline ja kutsealane suutlikkus

#### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

#### 5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Siehe Einlage 1.1

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 1

#### 5.1.11. **Hankedokumentid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

#### 5.1.12. **Hanke tingimused**

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 27/05/2024

**Esitamise tingimused:**

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 7 Kuud

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

#### **5.1. Osa: LOT-0056**

Pealkiri: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Süd

Kirjeldus: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Süd

Sisemine tunnus: 3

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314300 Energiaefektiivsusosalased nõustamisteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/01/2025

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2034

##### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 10

##### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Üldine teave**

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

##### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa protsessiinnovatsiooni.

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Kriteerium:

Liik: Majanduslik ja finantsseisund

Kriteerium:

Liik: Sobivus tegeleda kutsealase tööga

Kriteerium:

Liik: Tehniline ja kutsealane suutlikkus

**Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

**5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Siehe Einlage 1.1

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 1

**5.1.11. Hankedokumentid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 27/05/2024

**Esitamise tingimused:**

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 7 Kuud

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-4063

Ametlik nimi: Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung

Registreerimisnumber: 9110002563302

Postiaadress: Minoritenplatz 5

Linn: Wien

Sihtnumber: 1010

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: Bundesimmobiliengesellschaft Hr. Manfred Luckerbauer

E-posti aadress: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Telefon: +43 664807451245

Hankija profiil: <https://big.vergabeportal.at>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

### 8.1. ORG-2610

Ametlik nimi: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registreerimisnumber: 9110015233841

Postiaadress: Trabrennstraße 2c

Linn: Wien

Sihtnumber: 1020

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: BIG Objekt & Facility Management OFM CC - Manfred Luckerbauer

E-posti aadress: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Telefon: +43 664807451245

Internetiaadress: <http://www.big.at>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Vaidlustusorgan

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: ad1afeef-d6b4-4ba6-b9c9-debc33c03cd9 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 25/03/2024 15:01:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 179903-2024

ELT S väljaande number: 61/2024

Avaldamise kuupäev: 26/03/2024