

186706-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Fachplanung HLS
OJ S 54/2026 18/03/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Fachplanung HLS
Kirjeldus: Fachplanung HLS
Menetluse tunnus: d88ab956-d599-40bd-a30b-f2463e9823f1
Sisemine tunnus: 27-2026-EU
Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus
Kiirendatud menetlus: jah
Kiirendatud menetluse põhjendus: Vorbehaltlich der Herstellung des gegenseitigen Einvernehmens: Festlegung einer einheitlichen reduzierten Angebotsfrist gem. § 17 Abs. 7 VgV.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Marktplatz 2
Linn: Worms
Sihtnumber: 67547
Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabeplattform. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Zwingend mit dem Teilnahmeantrag (Stufe 1) abzugebende Unterlagen: - Eigenerklärung VHB-124 (auch ggf. für Bietergemeinschaft und NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Erklärung zur Tariftreue - Erklärung ausbeuterische Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Unterlagen gem. Punkt Eignungskriterien (BT-809) Sofern genügend Bewerber zur Verfügung stehen, behält sich der Auftraggeber vor, die geeigneten Bewerber, die zur Abgabe eines Angebotes (Stufe 2)

aufgefordert werden zu begrenzen: Mindestzahl der Bewerber: 3 Höchstzahl der Bewerber: 4, Eignungskriterien für die Begrenzung der Bewerberzahl gemäß Vergabeunterlagen Zwingend mit dem Angebot (Stufe 2) abzugebende Unterlagen: - Ausgefülltes Angebotsschreiben VHB-633 - Exceltabelle - Honorargrundlage für Honorarkalkulation

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Ausschluss aus

vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Korruptsioon: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Pettus: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Laste tööjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Maksejõuetus: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Vara haldab likvideerija: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Valeandmete esitamise, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Tõsine ametialane rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Äritegevus on peatatud: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Fachplanung HLS

Kirjeldus: Fachplanungsleistung nach § 56 HOAI - Leistungsbild technische Ausrüstung_ Fachplanung HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär) Leistungsphasen 5-9 (HOAI 2021) für die KG 410, 420, 430, 470 Der Förderbescheid liegt vor. Mit der Planung und Umsetzung soll umgehend begonnen werden. Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt. Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 21 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): ei

Lisateave: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative Erstangebot vor.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärung über Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung Auskunft über die personelle Bürostruktur (Organigramm) Eigenerklärung jährliches Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/ Techniker

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Referenzen über vergl. Leistungen der techn. Fachplanung KKG 410-430 und 470 und/ oder vergleichbaren Leistungen in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt mit folgenden Angaben: Auftraggeber (Name, Anschrift, Ansprechpartner - Telefonnummer, Emailadresse) Kurze Erläuterung zum Projekt / Bezeichnung des Projektes Ausführung/ Bauzeit Honorarzone Beauftragte Leistungsphasen (LPH), tatsächlich ausgeführte LPH Angabe BGF und BRI Baukosten brutto - einzeln nach Kostengruppen DIN 276 aufgeteilt - Referenzen allgemeiner Bauvorhaben und/ oder vergleichbarer Bauvorhaben für öffentliche Auftraggeber

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: - ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistungen

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung über Nachreichung vor Auftrag mind. 3,0 Mio. € für Personenschäden mind. 2,0 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder Eigenerklärung über Antrag

Kriteerium: Keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre: nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/ Jahr: 65.000 €

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Qualität der vorgestellten Präsentation und deren Inhalte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Erläuterung von Konzeptideen

Kirjeldus: Erläuterung von Konzeptideen in Bezug auf z. B. Herangehensweise, Gestaltung, Bauablauf o.ä. > Übertragbarkeit aus anderen Bauvorhaben, keine speziellen Lösungen für diese Projekte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: persönliche Qualifikation

Kirjeldus: persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Personen/ techn. Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen, insbesondere der Projektleitung und der vorgesehenen Bauleitung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: örtliche Präsenz

Kirjeldus: Schriftl. Erklärung zur örtlichen Präsenz während der Dienstleistungserbringung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cfac95028-297dd0bcc53813b7

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.auftragsboerse.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 21/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind,

nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadtverwaltung Worms, Abt.

6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadtverwaltung Worms, Abteilung

6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registreerimisnumber: 073190000000-001-029

Postiaadress: Marktplatz 2

Linn: Worms

Sihtnumber: 67547

Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle

E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6418

Faks: +49 6241-853-6499

Internetiaadress: <https://www.worms.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreerimisnumber: USt-ID: DE355604198

Postiaadress: Stiftstr. 9

Linn: Mainz

Sihtnumber: 55116

Riik – jaotus (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefon: +49 613116-2234

Faks: +49 613116-2113

Internetiaadress: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registreerimisnumber: 073190000000-001-29

Postiaadress: Marktplatz 2

Linn: Worms

Sihtnumber: 67547

Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6418

Faks: +49 6241-853-6499

Internetiaadress: <https://www.worms.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-7006

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreerimisnumber: USt-ID: DE 3556004198

Postiaadress: Stiftstr. 9

Linn: Mainz

Sihtnumber: 55116

Riik – jaotus (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefon: +49 613116-2234

Faks: +49 613116-2113

Internetiaadress: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer>

Selle organisatsiooni rollid:

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-7007

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 3228c3c0-d874-484a-9883-ed9699054fe0 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/03/2026 10:44:24 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 186706-2026

ELT S väljaande number: 54/2026

Avaldamise kuupäev: 18/03/2026