

187366-2026 - Hange

**Austria – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Land Niederösterreich -
Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen**

OJ S 54/2026 18/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung
Landeshochbau

E-posti aadress: post.bd6@noel.gv.at

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Kirjeldus: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung
mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Menetluse tunnus: 075c90bc-410b-4066-ac5d-669d7ccac0c2

Sisemine tunnus: BD6-A-465-2026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine
läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja
planeerimisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Austria

Kõikjal asjaomases riigis

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Kirjeldus: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.
Sisemine tunnus: BD6-A-465-2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Optionale Verlängerung der Rahmenvereinbarung
Optionale Leistungen gemäß Leistungsbildern
Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Verfahrensstufe

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Austria

Kõikjal asjaomases riigis

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/08/2026

Kestus: 4 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Die Rahmenvereinbarung kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden. Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsequalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Planerische Arbeitsprobe
Kirjeldus: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualifikation des Schlüsselpersonals Schlüsseldisziplinen
Kirjeldus: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel
Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Hankedokumentide aadress: <https://noe.vemap.com>
Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:
Nimi: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.
URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 18/05/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://noe.vemap.com>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: ARGE (GesbR)

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Landeshochbau

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Landeshochbau

Registreerimisnumber: 9110002556748

Postiaadress: Landhausplatz 1

Linn: St. Pölten

Sihtnumber: 3109

Riik – jaotus (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Riik: Austria

E-posti aadress: post.bd6@noel.gv.at

Telefon: +43 2742900514130

Faks: +43 2742900514070

Internetiaadress: <https://noe.vemap.com>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://noe.vemap.com>

Hankija profiil: <https://noe.vemap.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0100

Ametlik nimi: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registreerimisnumber: 9110022398113

Postiaadress: Rennbahnstraße 29

Linn: St. Pölten

Sihtnumber: 3109

Riik – jaotus (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Riik: Austria

E-posti aadress: post@lvwg.noel.gv.at

Telefon: +43 274290590

Faks: +43 27429059015540

Internetiaadress: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-9999

Ametlik nimi: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreerimisnumber: TED20

Postiaadress: Berggasse 31

Linn: Wien

Sihtnumber: 1090

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetiaadress: <https://www.vemap.com>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.vemap.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 05b8af09-208a-4a97-905f-ef31e0da7a5e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/03/2026 13:37:03 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 187366-2026

ELT S väljaande number: 54/2026

Avaldamise kuupäev: 18/03/2026