

189308-2026 - Hange

Slovakkia – Ehitustööd – Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD

OJ S 55/2026 19/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne

E-posti aadress: katarina.fridmanska@apuen.sk

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD

Kirjeldus: Predmetom projektu je novostavba univerzitného ubytovacieho zariadenia (študentský domov/internát) s univerzitnou knižnicou v areáli TnUAD na Študentskej ulici.

Objekt je navrhnutý ako doplnenie severnej časti existujúceho univerzitného areálu do kompaktnejšieho (uzavretejšieho) celku. Hmotové a dispozičné riešenie: • ubytovacia časť je štvorpodlažná, situovaná v severnej časti areálu • knižnica je navrhnutá ako päťpodlažný objekt orientovaný do Študentskej ulice • objekty sú prepojené dvojpodlažnou hmotou pozdĺž Študentskej ulice Funkčné riešenie: • internát/apartmánové bunky s centrálnou chodbou; vždy dvojica izieb so spoločným hygienickým zázemím • doplnkové prevádzky pre ubytovaných študentov: fitness a práčovňa (pranie postelnej bielizne je uvažované externe) • knižnica s otvorenou dispozíciou podlaží, knižný fond v centrálnej časti a študijné miesta po obvode • v prepojovacej hmote: vstup ubytovania, administratíva a zázemie knižnice, • na poschodí prepojovacej hmoty: viacúčelová sála

Menetluse tunnus: 32b06121-0661-4df9-908c-f4f4fe88fa22

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Trenčín

Riik – jaotus (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Riik: Slovakkia

Lisateave: Miesto plnenia je uvedené v súťažných podkladoch a v Zmluve o dielo.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 319 461,31 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Zákazka nie je rozdelená na časti, verejný obstarávateľ nerozdělil zákazku na časti z dôvodu, že je ťažko predstaviteľné že by realizáciu jednotlivých prác a činností súvisiacich s vybudovaním nového kampusu ako greenfield projektu zabezpečovali rôzni zhotovitelia bez toho, aby s tým mal verejný obstarávateľ zvýšené náklady a organizačné komplikácie. Stavba je naprojektovaná a povolená ako jeden objekt, ktorý je vzájomne prepojený prevádzkovými súbormi (vnútorné rozvody). Ide o jedno dielo. Verejný obstarávateľ má preto primárny záujem, aby za stavbu ako celok zodpovedal jeden zmluvný partner. Verejný obstarávateľ má zároveň v pláne požiadať o poskytnutie úveru zo ŠFRB. Rozdelenie financovania by výrazne skomplikovalo spôsob financovania výstavby. Z týchto logických, vecných a ekonomických dôvodov, sa verejný obstarávateľ rozhodol nerozdeliť predmet zákazky na menšie časti. Nerozdelením zákazky na časti verejný obstarávateľ neobmedzuje účasť vo verejnom obstarávaní malým a stredným podnikom, ktoré sú spôsobilé túto zákazku realizovať. Jedným z kritérií je aj podpora dlhodobého zamestnávania. Uchádzači, ktorí na realizáciu diela budú uprednostňovať zamestnancov s dobou trvania TPP viac ako 12 mesiacov, budú bonifikovaní pri hodnotení ponúk. Verejný obstarávateľ dáva do pozornosti platobné podmienky upravené v čl. 6 zmluvy o dielo, ktoré vychádzajú z podmienok čerpania úveru. Zálohy a preddavky sa neposkytujú. Účinnosť zmluvy je naviazaná na účinnosť zmluvy o poskytnutí úveru zo ŠFRB.

Öigúslík alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD

Kirjeldus: Predmetom projektu je novostavba univerzitného ubytovacieho zariadenia

(študentský domov/internát) s univerzitnou knižnicou v areáli TnUAD na Študentskej ulici.

Objekt je navrhnutý ako doplnenie severnej časti existujúceho univerzitného areálu do

kompaktnejšieho (uzavretejšieho) celku. Hmotové a dispozičné riešenie: • ubytovacia časť je

štvorpodlažná, situovaná v severnej časti areálu • knižnica je navrhnutá ako päťpodlažný

objekt orientovaný do Študentskej ulice • objekty sú prepojené dvojpodlažnou hmotou pozdĺž

Študentskej ulice Funkčné riešenie: • internát/apartmánové bunky s centrálnou chodbou; vždy

dvojica izieb so spoločným hygienickým zázemím • doplnkové prevádzky pre ubytovaných

študentov: fitness a práčovňa (pranie posteľnej bielizne je uvažované externe) • knižnica s

otvorenou dispozíciou podlaží, knižný fond v centrálnej časti a študijné miesta po obvode • v

prepojovacej hmote: vstup ubytovania, administratíva a zázemie knižnice, • na poschodí

prepojovacej hmoty: viacúčelová sála Bližší opis predmetu zákazky sa nachádza v súťažných

podkladoch a jej prílohách.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Trenčín

Riik – jaotus (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Riik: Slovakkia

Lisateave: Miesto plnenia je uvedené v súťažných podkladoch a v Zmluve o dielo.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 19 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 319 461,31 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Kriteerium K1 – Cenová ponuka

Kirjeldus: Kriteerium na hodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny a kvality. Stanovené kritériá na vyhodnotenie ponúk: a. Kriteerium K1 – Cenová ponuka b. Kriteerium K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorého Cena na účely vyhodnotenia ponúk bude po odpočítaní bonusových súm najnižšia. Cena na účely vyhodnotenia ponúk sa vypočíta: Celková cena za predmet zákazky s DPH – Bonus za podporu dlhodobého zamestnávania

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kriteerium K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania

Kirjeldus: Kriteerium na hodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny a kvality. Stanovené kritériá na vyhodnotenie ponúk: a. Kriteerium K1 – Cenová ponuka b. Kriteerium K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorého Cena na účely vyhodnotenia ponúk bude po odpočítaní bonusových súm najnižšia. Cena na účely vyhodnotenia ponúk sa vypočíta: Celková cena za predmet zákazky s DPH – Bonus za podporu dlhodobého zamestnávania

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: slovaki keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/553251>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: IS Josephine: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/75122/summary>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/75122/summary>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: slovaki keel, tšehhi keel

Elektroonline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Zábезpеkа pоnúk sa vyžaduje vo výške: 200 000,00 EUR (dvestotísíc eur) Verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačovi zložiť zábezpeku formou: A. Poskytnutie bankovej záruky za uchádzača; B. Zloženia finančných prostriedkov v prislúchajúcej výške na účet verejného obstarávateľa; C. Poistením záruky na poistnú sumu v prislúchajúcej výške v prospech verejného obstarávateľa. Lehota viazanosti ponuky je do 31.08.2026. Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 5 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 15/04/2026 10:10:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: Z dôvodu použitia elektronickej aukcii bude otváranie ponúk neverejné a nebude sa zasielať zápisnica z otvárania ponúk.

Lisateave: Z dôvodu použitia elektronickej aukcii bude otváranie ponúk neverejné a nebude sa zasielať zápisnica z otvárania ponúk.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Öigusklik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: V prípade, ak sa tejto zákazky zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak ponuku predloží skupina dodávateľov, uvedie to vo svojej ponuke na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného člena skupiny, s ktorým bude verejný obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania. Tento splnomocnený člen skupiny sa zaregistruje v systéme Josephine a predloží ponuku za všetkých členov skupiny. Verejný obstarávateľ bude komunikovať prostredníctvom systému Josephine len s určeným členom, a nie so všetkými členmi skupiny. V prípade, že táto skupina dodávateľov bude úspešným uchádzačom, verejný obstarávateľ bude pred uzavretím zmluvy od tohto úspešného uchádzača požadovať za účelom zabezpečenia riadneho plnenia zmluvy, aby všetci členovia tejto skupiny dodávateľov vytvorili medzi sebou právny vzťah, napr. podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení – zmluva o združení, resp. obdobný právny vzťah podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Jednotliví členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ktorý člen skupiny dodávateľov je oprávnený za skupinu dodávateľov konať, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne. Originál alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy, resp. dokumentácie preukazujúcej vytvorenie právnych vzťahov medzi členmi skupiny dodávateľov, musí úspešný uchádzač poskytnúť verejnému obstarávateľovi najneskôr k momentu uzatvárania zmluvy. V prípade, ak úspešným uchádzačom bude skupina dodávateľov v zmysle § 37 zákona o verejnom obstarávaní, návrh zmluvy, ktorý bude predkladať úspešný

uchádzač – skupina, bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V prípade účasti skupiny je potrebné, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, prípadne ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (scan originálu alebo overenej fotokópie), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

Elektrooniline oksjon: jah

Kirjeldus: Pravidlá elektronickej aukcie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úrad pre verejné obstarávanie

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Úrad pre verejné obstarávanie

Registreerimisnumber: 31797903

Registreerimisnumber: 2021511008

Postiaadress: Ružová dolina 10

Linn: Bratislava - mestská časť Ružinov

Sihtnumber: 82109

Riik – jaotus (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Riik: Slovakkia

E-posti aadress: info@uvo.gov.sk

Telefon: +421250264111

Internetiaadress: www.uvo.gov.sk

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne

Registreerimisnumber: 31118259

Registreerimisnumber: 2021376368

Postiaadress: Študentská 2

Linn: Trenčín

Sihtnumber: 91150

Riik – jaotus (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Riik: Slovakkia

E-posti aadress: katarina.fridmanska@apuen.sk

Telefon: 0904420290

Hankija profiil: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/2422>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

3d97746c-b98c-476b-a353-5db778c49d01-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

Muudatuste kirjeldus: Verejny obstarávatel' upresňuje parametre kritéria: Cena na účely vyhodnotenia ponúk sa vypočíta: Celková cena za predmet zákazky s DPH – Bonus za podporu dlhodobého zamestnávania Verejny obstarávatel' predlžuje lehotu na predkladanie ponúk v príslušnej časti: Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť Lehota I Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 15.04.2026 Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00 Informácie o otváraní ponúk Dátum otvárania ponúk: 15.04.2026 Čas otvárania ponúk: 10:10

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 72feac5d-0752-464c-bc22-b3838ca3f54f - 02

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/03/2026 13:49:13 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: slovaki keel

Teate avaldamise number: 189308-2026

ELT S väljaande number: 55/2026

Avaldamise kuupäev: 19/03/2026