

191669-2026 - Hange

Saksamaa – Büroopuhastusteenused – Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

OJ S 55/2026 19/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

E-posti aadress: Zentrale-Vergabestelle@Hochtaunuskreis.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

Kirjeldus: Das Vergabeverfahren bezieht sich auf die Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen, für die zwei Lose gebildet werden. Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für Los 1 im Objekt; Bürogebäude Landratsamt, Ludwig-Erhard-Anlage 1 – 5, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe. Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für folgende Objekte (Los 2) in Bad Homburg v. d. Höhe; Amt für ländlichen Raum, Benzstr. 11, Erziehungsberatungsstelle, Benzstr. 11, Lager des Katastrophenschutzes, Justus-von-Liebig-Str. 3, Schule digital, Justus-von-Liebig-Str. 3 und Siemensstr 14 / Nehringstr. 2. Diese Verträge werden mit dem Zuschlag geschlossen und haben eine feste Laufzeit von zunächst 12 Monaten, gerechnet ab dem 01.09.2026 (Basisvertragslaufzeit). Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern der Auftraggeber nicht spätestens sechs Monate (d.h. bis zum 28.02. des jeweiligen Jahres) vor dem jeweiligen Vertragsende kündigt. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die Gründe für die Kündigung mitzuteilen. Nach einer maximalen Laufzeit von 4 Jahren (48 Monate) endet der Vertrag, ohne dass es einer Kündigung bedarf, spätestens am 31.08.2030 automatisch. Menetluse tunnus: f947d6a9-a026-4039-9eaa-da75bd245792

Sisemine tunnus: 001-2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Im Los 1 genannte Bürogebäude für das Landratsamt, Ludwig-Erhard-Anlage 1-5, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe sowie im Los 2 genannte Nebenstellen in Bad Homburg v. d. Höhe

Linn: Bad Homburg v. d. Höhe

Sihtnumber: 61352

Riik – jaotus (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Riik: Saksamaa

Lisateave: Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für Los 1 im Objekt; Bürogebäude Landratsamt, Ludwig-Erhard-Anlage 1 – 5, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe. Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für folgende Objekte (Los 2) in Bad Homburg v. d. Höhe; Amt für ländlichen Raum, Benzstr. 11, Erziehungsberatungsstelle, Benzstr. 11, Lager des Katastrophenschutzes, Justus-von-Liebig-Str. 3, Schule digital, Justus-von-Liebig-Str. 3 und Siemensstr 14 / Nehringstr. 2.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Der Bewerber/Bieter gibt die „Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung bei öffentlichen Aufträgen“ nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG) vom 12.07.2021 (GVBl. S. 338) ab. Der Bewerber/Bieter gibt zudem die Eigenerklärung betreffend Verordnung (EU) Nr. 833/2014 des Rates vom 31.07.2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, zuletzt geändert durch Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022, ab. Dies gilt auch für etwaige Nachunternehmer. Die Erklärungen befindet sich in der Anlage 3 (Pos. 3.6.1 und 3.6.2) und sind in Textform (§ 126b BGB) zu leisten. Diese bezieht sich auf die Bewerbung/das Angebot und den Inhalt der Erklärung. Der Bewerber/Bieter nimmt die Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten auf Grundlage der EU-DSGVO zur Kenntnis (Anlage 7) und beachtet die Antikorruptionsklausel (Anlage 3, Pos. 3.6.4).

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv - Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV.

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Tõsine ametialane rikkumine: Siehe § 123 GWB.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

Kirjeldus: Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für Los 1 im Objekt; Bürogebäude Landratsamt, Ludwig-Erhard-Anlage 1 – 5, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe.

Sisemine tunnus: LOT-0001 001-2026 Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büropuhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Diese Verträge werden mit dem Zuschlag geschlossen und haben eine feste Laufzeit von zunächst 12 Monaten, gerechnet ab dem

01.09.2026 (Basisvertragslaufzeit). Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern der Auftraggeber nicht spätestens sechs Monate (d.h. bis zum 28.02. des jeweiligen Jahres) vor dem jeweiligen Vertragsende kündigt. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die Gründe für die Kündigung mitzuteilen. Nach einer maximalen Laufzeit von 4 Jahren (48 Monate) endet der Vertrag, ohne dass es einer Kündigung bedarf, spätestens am 31.08.2030 automatisch.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Bürogebäude Landratsamt, Ludwig-Erhard-Anlage 1 – 5, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe

Linn: Bad Homburg v. d. Höhe

Sihtnumber: 61352

Riik – jaotus (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Sollte der niedrigste Gesamtpreis auffällig vom nächsthöheren Gesamtpreis abweichen, so wird der Bieter aufgefordert, in einem gesonderten verschlossenen Umschlag erklären, dass alle gesetzlichen Grundlagen insbesondere bei der Stundenlohnkalkulation eingehalten wurden und mit den dargelegten Leistungswerten eine auskömmliche Leistungsqualität gewährleistet wird. Die Stellungnahme des Bieters hat innerhalb von 10 Werktagen nach Aufforderung zu erfolgen. Ein Ausbleiben der Stellungnahme führt zum Ausschluss der weiteren Wertung des Angebotes. Der Bieter kann vom Auftraggeber bei Überschreitung der Leistungswerte zur Darstellung Seite 7 von 7 der Allgemeinen Bewerbungsbedingungen des Hochtaunuskreises oSW – 02/2026 seiner Leistungsfähigkeit zu einer Probereinigung eingeladen werden. Sollte der Bieter von diesen Möglichkeiten keinen Gebrauch machen und bzw. der Probereinigung nicht zustimmen, wird sein Angebot aus der weiteren Wertung ausgeschlossen.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Vom Bieter sind mit dem Angebot die folgenden Nachweise und Erklärungen ggf. unter Verwendung der Vordrucke und Erklärungen nach Anlage 3 vorzulegen: 3.1 Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften, 3.2 Wirtschaftliche Verknüpfungen (bei Bietergemeinschaften), 3.3.1 Unbedenklichkeitsbescheinigung des

Finanzamtes, 3.3.2 Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, 3.3.3 Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, 3.5.4 Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen, 3.6.1 Eigenerklärung des Bieters, 3.6.2 Eigenerklärung des Bieters zu Verknüpfungen Russland, 3.6.3 Eigenerklärung des Bieters zu Unternehmensdaten (KMU), 3.6.4 Antikorruptionsklausel (AKK), keine Signatur bei 3.6.4. erforderlich Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.4.1. Erklärung zur Haftpflichtversicherung • Anl. 3.4.2 Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten drei Kalenderjahre sowie den Umsatz bezüglich der Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe sind (Gebäudeunterhaltsreinigung), der letzten drei Geschäftsjahre • Anl. 3.4.3 Bankauskünfte, Bankerklärungen • Anl. 3.5.1 Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter. • Anl. 3.5.2 Nachweis über Mitarbeiterstruktur und Vertretungsregelung • Anl. 3.5.3 Beschreibung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausrüstung und der Maßnahmen des Unternehmens zur Gewährleistung der Qualität.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutse kvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.1 Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter.

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.3 Beschreibung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausrüstung und der Maßnahmen des Unternehmens zur Gewährleistung der Qualität.

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.4.1. Erklärung zur Haftpflichtversicherung.

Kriteerium: Keskmise aastane tööhõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.2 Nachweis über Mitarbeiterstruktur und Vertretungsregelung.

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Vom Bieter sind mit dem Angebot die folgenden Nachweise und Erklärungen ggf. unter Verwendung der Vordrucke und Erklärungen nach Anlage 3 vorzulegen: 3.3.3 Nachweis über Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis 51%.

Kirjeldus: Der Zuschlag wird je Los auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (bestes Preis-Leistungs-Verhältnis), welches wie nachstehend ermittelt wird. Das Angebot je Los mit dem niedrigsten Gesamtpreis und dem niedrigsten Leistungswert in der Unterhaltsreinigung erhält jeweils die unter Punkt 1 – 2 angegebene volle Punktzahl. Alle nachfolgenden Angebote erhalten eine anteilige Punktzahl nach linearer Interpolation. Dazu wird (zum Bsp. bei 1. Preis)

der niedrigste wertbare Angebotsgesamtpreis mit der Höchstpunktzahl 51 multipliziert und durch den Angebotsgesamtpreis des Bieters dividiert: Beispiel: Zuschlag = (Mindestangebot x 51) / Angebotssumme Unterhaltsreinigung Verwaltungsgebäude 1. Preis 51% Das Angebot mit dem niedrigsten Gesamtpreis erhält die volle Punktzahl von 51 Punkten. 2.

Durchschnittlicher Leistungswert 49% Das Angebot mit dem durchschnittlich niedrigsten Leistungswert (m²/Stunde) aller Raum-gruppen bezogen auf das Reinigungsintervall der einzelnen Raumgruppen erhält die volle Punktzahl von 49 Punkten.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 51

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Durchschnittlicher Leistungswert 49%

Kirjeldus: Der Zuschlag wird je Los auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (bestes Preis-Leistungs-Verhältnis), welches wie nachstehend ermittelt wird. Das Angebot je Los mit dem niedrigsten Gesamtpreis und dem niedrigsten Leistungswert in der Unterhaltsreinigung erhält jeweils die unter Punkt 1 – 2 angegebene volle Punktzahl. Alle nachfolgenden Angebote erhalten eine anteilige Punktzahl nach linearer Interpolation. Dazu wird (zum Bsp. bei 1. Preis) der niedrigste wertbare Angebotsgesamtpreis mit der Höchstpunktzahl 51 multipliziert und durch den Angebotsgesamtpreis des Bieters dividiert: Beispiel: Zuschlag = (Mindestangebot x 51) / Angebotssumme Unterhaltsreinigung Verwaltungsgebäude 1. Preis 51% Das Angebot mit dem niedrigsten Gesamtpreis erhält die volle Punktzahl von 51 Punkten. 2.

Durchschnittlicher Leistungswert 49% Das Angebot mit dem durchschnittlich niedrigsten Leistungswert (m²/Stunde) aller Raum-gruppen bezogen auf das Reinigungsintervall der einzelnen Raumgruppen erhält die volle Punktzahl von 49 Punkten.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E38442394>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E38442394>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 71 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Die Gemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist.

In der Erklärung müssen alle Mitglieder aufgeführt und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet sein. Ebenfalls enthalten sein muss, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt und dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Im Übrigen gelten die Maßgaben der

vorstehenden Ziffer 2.4. Bei Bietergemeinschaften sind die Anlagen 3.1 und 3.6.1 gemeinschaftlich von den Mitgliedern (also nur einmal) auszufüllen. Alle anderen Anlagen sind jeweils gesondert für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft auszufüllen. Die Anlagen 3.4.1 bis 3.4.3 betreffen jedes Mitglied der Bietergemeinschaft. Sollten weitere Informationen wie im Raumbuch angegeben für die Angebotserstellung notwendig sein (z. Bsp.: allgemeine Gebäudestrukturen oder die Entscheidung über den Einsatz von technischen Hilfsmittel in der Unterhalts- und Glasreinigung), besteht die Möglichkeit, das Objekt ohne weitere Terminvereinbarung von außen zu besichtigen. Für etwaige Innenbesichtigungen der Liegenschaft bitte direkt mit Herrn Kübler von der objektverwaltenden Stelle (Tel.: 06172/999-2111) Kontakt aufnehmen. Planen Sie bitte bei der Terminanfrage und Terminabsprache ausreichend Spielraum ein, um bis zum Abgabetermin des Angebotes ausreichend Zeit für die Angebotserstellung zu haben. Eine Objektbesichtigung wird dringend empfohlen. Einwände, dass ein Bieter über die örtlichen Gegebenheiten nicht ausreichend informiert war, können nach Abgabe eines Angebotes nicht geltend gemacht werden.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Regierungspräsidium Darmstadt

Vaidlustusorgan: Regierungspräsidium Darmstadt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Siehe § 160 Abs. 3 GWB.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

Kirjeldus: Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Unterhaltsreinigung für folgende Objekte (Los 2) in Bad Homburg v. d. Höhe; Amt für ländlichen Raum, Benzstr. 11, Erziehungsberatungsstelle, Benzstr. 11, Lager des Katastrophenschutzes, Justus-von-Liebig-Str. 3, Schule digital, Justus-von-Liebig-Str. 3 und Siemensstr 14 / Nehringstr. 2.

Sisemine tunnus: LOT-0002 001-2026 Unterhaltsreinigung LRA und Nebenstellen

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused
Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Diese Verträge werden mit dem Zuschlag geschlossen und haben eine feste Laufzeit von zunächst 12 Monaten, gerechnet ab dem 01.09.2026 (Basisvertragslaufzeit). Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern der Auftraggeber nicht spätestens sechs Monate (d.h. bis zum 28.02. des jeweiligen Jahres) vor dem jeweiligen Vertragsende kündigt. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die Gründe für die Kündigung mitzuteilen. Nach einer maximalen Laufzeit von 4 Jahren (48 Monate) endet der Vertrag, ohne dass es einer Kündigung bedarf, spätestens am 31.08.2030 automatisch.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Mm Los 2 genannte Nebenstellen in Bad Homburg v. d. Höhe
Linn: Bad Homburg v. d. Höhe
Sihtnumber: 61352
Riik – jaotus (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026
Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Sollte der niedrigste Gesamtpreis auffällig vom nächsthöheren Gesamtpreis abweichen, so wird der Bieter aufgefordert, in einem gesonderten verschlossenen Umschlag erklären, dass alle gesetzlichen Grundlagen insbesondere bei der Stundenlohnkalkulation eingehalten wurden und mit den dargelegten Leistungswerten eine auskömmliche Leistungsqualität gewährleistet wird. Die Stellungnahme des Bieters hat innerhalb von 10 Werktagen nach Aufforderung zu erfolgen. Ein Ausbleiben der Stellungnahme führt zum Ausschluss der weiteren Wertung des Angebotes. Der Bieter kann vom Auftraggeber bei Überschreitung der Leistungswerte zur Darstellung Seite 7 von 7 der Allgemeinen Bewerbungsbedingungen des Hochtaunuskreises oSW – 02/2026 seiner Leistungsfähigkeit zu einer Probereinigung eingeladen werden. Sollte der Bieter von diesen Möglichkeiten keinen Gebrauch machen und bzw. der Probereinigung nicht zustimmen, wird sein Angebot aus der weiteren Wertung ausgeschlossen.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Vm Bieter sind mit dem Angebot die folgenden Nachweise und Erklärungen ggf. unter Verwendung der Vordrucke und Erklärungen nach Anlage 3 vorzulegen: 3.1 Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften, 3.2 Wirtschaftliche Verknüpfungen (bei Bietergemeinschaften), 3.3.1 Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, 3.3.2 Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, 3.3.3 Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, 3.5.4 Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen, 3.6.1 Eigenerklärung des Bieters, 3.6.2 Eigenerklärung des Bieters zu Verknüpfungen Russland, 3.6.3 Eigenerklärung des Bieters zu Unternehmensdaten (KMU), 3.6.4 Antikorruptionsklausel (AKK), keine Signatur bei 3.6.4. erforderlich Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.4.1. Erklärung zur Haftpflichtversicherung • Anl. 3.4.2 Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten drei Kalenderjahre sowie den Umsatz bezüglich der Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe sind (Gebudeunterhaltsreinigung), der letzten drei Geschäftsjahre • Anl. 3.4.3 Bankauskünfte, Bankerklrungen • Anl. 3.5.1 Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter. • Anl. 3.5.2 Nachweis über Mitarbeiterstruktur und Vertretungsregelung • Anl. 3.5.3 Beschreibung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausrüstung und der Maßnahmen des Unternehmens zur Gwhrleistung der Qualität.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.1 Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter.

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.3 Beschreibung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausrüstung und der Maßnahmen des Unternehmens zur Gwhrleistung der Qualität.

Kriteerium: Professionaalne riski hvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.4.1. Erklärung zur Haftpflichtversicherung.

Kriteerium: Keskmise aastane tjud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter einer Frist von 10 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen: • Anl. 3.5.2 Nachweis über Mitarbeiterstruktur und Vertretungsregelung.

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Vm Bieter sind mit dem Angebot die folgenden Nachweise und Erklärungen ggf. unter Verwendung der Vordrucke und Erklärungen nach Anlage 3 vorzulegen: 3.3.3 Nachweis über Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis 51%.

Kirjeldus: Der Zuschlag wird je Los auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (bestes Preis-Leistungs-Verhältnis), welches wie nachstehend ermittelt wird. Das Angebot je Los mit dem niedrigsten Gesamtpreis und dem niedrigsten Leistungswert in der Unterhaltsreinigung erhält jeweils die unter Punkt 1 – 2 angegebene volle Punktzahl. Alle nachfolgenden Angebote erhalten eine anteilige Punktzahl nach linearer Interpolation. Dazu wird (zum Bsp. bei 1. Preis) der niedrigste wertbare Angebotsgesamtpreis mit der Höchstpunktzahl 51 multipliziert und durch den Angebotsgesamtpreis des Bieters dividiert: Beispiel: Zuschlag = (Mindestangebot x 51) / Angebotssumme Unterhaltsreinigung Verwaltungsgebäude 1. Preis 51% Das Angebot mit dem niedrigsten Gesamtpreis erhält die volle Punktzahl von 51 Punkten. 2. Durchschnittlicher Leistungswert 49% Das Angebot mit dem durchschnittlich niedrigsten Leistungswert (m²/Stunde) aller Raum-gruppen bezogen auf das Reinigungsintervall der einzelnen Raumgruppen erhält die volle Punktzahl von 49 Punkten. Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne) Hindamiskriteerium – arv: 51

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Durchschnittlicher Leistungswert 49%

Kirjeldus: Der Zuschlag wird je Los auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (bestes Preis-Leistungs-Verhältnis), welches wie nachstehend ermittelt wird. Das Angebot je Los mit dem niedrigsten Gesamtpreis und dem niedrigsten Leistungswert in der Unterhaltsreinigung erhält jeweils die unter Punkt 1 – 2 angegebene volle Punktzahl. Alle nachfolgenden Angebote erhalten eine anteilige Punktzahl nach linearer Interpolation. Dazu wird (zum Bsp. bei 1. Preis) der niedrigste wertbare Angebotsgesamtpreis mit der Höchstpunktzahl 51 multipliziert und durch den Angebotsgesamtpreis des Bieters dividiert: Beispiel: Zuschlag = (Mindestangebot x 51) / Angebotssumme Unterhaltsreinigung Verwaltungsgebäude 1. Preis 51% Das Angebot mit dem niedrigsten Gesamtpreis erhält die volle Punktzahl von 51 Punkten. 2. Durchschnittlicher Leistungswert 49% Das Angebot mit dem durchschnittlich niedrigsten Leistungswert (m²/Stunde) aller Raum-gruppen bezogen auf das Reinigungsintervall der einzelnen Raumgruppen erhält die volle Punktzahl von 49 Punkten. Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne) Hindamiskriteerium – arv: 49

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E38442394>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E38442394>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 71 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Die Gemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist. In der Erklärung müssen alle Mitglieder aufgeführt und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet sein. Ebenfalls enthalten sein muss, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt und dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Im Übrigen gelten die Maßgaben der vorstehenden Ziffer 2.4. Bei Bietergemeinschaften sind die Anlagen 3.1 und 3.6.1 gemeinschaftlich von den Mitgliedern (also nur einmal) auszufüllen. Alle anderen Anlagen sind jeweils gesondert für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft aus-zufüllen. Die Anlagen 3.4.1 bis 3.4.3 betreffen jedes Mitglied der Bietergemeinschaft. Sollten weitere Informationen wie im Raumbuch angegeben für die Angebotserstellung notwendig sein (z. Bsp.: allgemeine Gebäudestrukturen oder die Entscheidung über den Einsatz von technischen Hilfsmittel in der Unterhalts- und Glasreinigung), besteht die Möglichkeit, das Objekt ohne weitere Terminvereinbarung von außen zu besichtigen. Für etwaige Innenbesichtigungen der Liegenschaft bitte direkt mit Herrn Kübler von der objektverwaltenden Stelle (Tel.: 06172/999-2111) Kontakt aufnehmen. Planen Sie bitte bei der Terminanfrage und Terminabsprache ausreichend Spielraum ein, um bis zum Abgabetermin des Angebotes ausreichend Zeit für die Angebotserstellung zu haben. Eine Objektbesichtigung wird dringend empfohlen. Einwände, dass ein Bieter über die örtlichen Gegebenheiten nicht ausreichend informiert war, können nach Abgabe eines Angebotes nicht geltend gemacht werden.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Regierungspräsidium Darmstadt

Vaidlustusorgan: Regierungspräsidium Darmstadt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Siehe § 160 Abs. 3 GWB.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kreisausschuss des Hochtaunuskreises
Registreerimisnumber: Berichtseinheit-ID 00003877
Postiaadress: Ludwig-Erhard-Anlage 1-5
Linn: Bad Homburg
Sihtnumber: 61352
Riik – jaotus (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: Zentrale-Vergabestelle@Hochtaunuskreis.de
Telefon: +49 6172 999 1352
Internetiaadress: <https://www.hochtaunuskreis.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Regierungspräsidium Darmstadt
Registreerimisnumber: DE812056745
Osakond: Vergabekammer des Landes Hessen
Postiaadress: Luisenplatz 2
Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64283
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151 12-6603
Faks: +49 611 327-648534
Internetiaadress: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: ccd81039-b857-47aa-8353-e10b7e9a5c94 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/03/2026 16:24:13 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 191669-2026

ELT S väljaande number: 55/2026

Avaldamise kuupäev: 19/03/2026