

# 191769-2026 - Hange

Tšehhi – Tavajäätmete käitlus- ja kõrvaldusteenused – Rámcová dohoda na vyklízení objektů a přilehlých prostor

OJ S 55/2026 19/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

## 1. Hankija

---

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

E-posti aadress: [marek.braidl@snp2.cz](mailto:marek.braidl@snp2.cz)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

## 2. Menetlus

---

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Rámcová dohoda na vyklízení objektů a přilehlých prostor

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je uzavření Rámcové dohody na zajištění vyklízacích prací. Zadavatel bude na základě uzavřené rámcové dohody po dobu trvání rámcové dohody objednávat provedení vyklízacích prací podle aktuální potřeby. Protože okruh prováděných činností může být široký a nelze ho specifikovat do nejmenších podrobností jednotlivých položek, stanovil zadavatel pro účely zadávacího řízení seznam položek nejčastěji realizovaných, které uvedl v tabulce „Krycí list nabídkové ceny“. Těmito položkami specifikuje zadavatel předmět plnění veřejné zakázky tak, aby byl shodný pro všechny účastníky zadávacího řízení a umožňoval předložení vzájemně porovnatelných nabídek.

Menetluse tunnus: d485692e-83ed-4a4d-8761-3cd22cd0fb5b

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90513000 Tavajäätmete käitlus- ja kõrvaldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

#### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 16 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Rámcová dohoda na vyklízení objektů a přilehlých prostor

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky je uzavření Rámcové dohody na zajištění vyklízacích prací. Zadavatel bude na základě uzavřené rámcové dohody po dobu trvání rámcové dohody objednávat provedení vyklízacích prací podle aktuální potřeby. Protože okruh prováděných činností může být široký a nelze ho specifikovat do nejmenších podrobností jednotlivých položek, stanovil zadavatel pro účely zadávacího řízení seznam položek nejčastěji realizovaných, které uvedl v tabulce „Krycí list nabídkové ceny“. Těmito položkami specifikuje zadavatel předmět plnění veřejné zakázky tak, aby byl shodný pro všechny účastníky zadávacího řízení a umožňoval předložení vzájemně porovnatelných nabídek.

Sisemine tunnus: 01

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90513000 Tavajäätmete käitlus- ja kõrvaldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90900000 Puhastus- ja desinfitseerimisteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/06/2026

Kestus: 48 Kuud

#### 5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 16 000 000,00 CZK

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Zadavatel zohlednil podmínky sociálně odpovědného zadávání, když stanovil jak kvalifikační kritéria při dolní hranici, tak stejně tak i obchodní podmínky a umožnil tak v co největší míře účast maximálnímu počtu dodavatelů.

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Juurdepääs kõigile

#### 5.1.8. Ligipäasetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Celková výše nabídkové ceny bez DPH

Kirjeldus: Nejvýhodnější je hodnocena nejnižší nabídková cena

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### 5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/NEN>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://nen.nipez.cz/profil/NEN>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sídlo zadavatele

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

**Raamleping:**

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisations, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Organisations, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisationsid

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ikis, s.r.o.

Registreerimisnumber: 63485290

Postiaadress: Kaštanová 496

Linn: Brno

Sihtnumber: 62000

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi  
E-posti aadress: [ikis@ikis.cz](mailto:ikis@ikis.cz)  
Telefon: +420 539002898  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Tugiteenuse osutaja

#### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registreerimisnumber: 65349423  
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Linn: Brno  
Sihtnumber: 60200  
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Riik: Tšehhi  
E-posti aadress: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefon: +420 542167111  
Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

#### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.  
Registreerimisnumber: 04958268  
Postiaadress: Sokolská 1869/18  
Linn: Praha - Nové Město  
Sihtnumber: 12000  
Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Riik: Tšehhi  
Kontaktpunkt: Mgr. Marek Braidl  
E-posti aadress: [marek.braidl@snp2.cz](mailto:marek.braidl@snp2.cz)  
Telefon: +420 220388973  
Hankija profiil: <https://nen.nipez.cz/profil/NEN>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Hankija  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta  
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: a0a82572-fe34-4202-83be-bc9ef8129c67 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 17/03/2026 17:47:47 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel  
Teate avaldamise number: 191769-2026  
ELT S väljaande number: 55/2026  
Avaldamise kuupäev: 19/03/2026