

194767-2026 - Hange

Belgia – Liftihooldusteenused – Beperkt omnium onderhoudscontract voor 51 liften

OJ S 56/2026 20/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Woonkade Rupelstreek

E-posti aadress: kris@woonkade.be

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Beperkt omnium onderhoudscontract voor 51 liften

Kirjeldus: De opdracht betreft het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken (incl. schoonmaak) en ontstoringen aan 51 liften, verspreid over verschillende gebouwen behorende tot het patrimonium van Woonkade Rupelstreek bv. Deze opdracht omvat de volgende diensten: 1. Het afsluiten van een beperkt omnium onderhoudscontract voor het uitvoeren van technische onderhouds- en herstellingswerken en ontstoren aan 51 liftinstallaties behorend tot het patrimonium van Woonkade Rupelstreek bv. 2. Verhelpen opmerkingen op de halfjaarlijkse keuringsverslagen. 3. Het uitvoeren van een jaarlijkse, grondige schoonmaak

Deze opdracht omvat één perceel van verschillende installateurs zijnde - liften van: - Orona - Otis - Schindler - Daelemans - Europalift - Thiery - MP Liften

Menetluse tunnus: 5ba2b275-7620-40c8-83fd-fdb5f3870949

Sisemine tunnus: PPP0WF-557/6053/2026/557

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50750000 Liftihooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 926 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Beperkt omnium onderhoudscontract voor 51 liften

Kirjeldus: De opdracht betreft het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken (incl. schoonmaak) en ontstoringen aan 51 liften, verspreid over verschillende gebouwen behorende tot het patrimonium van Woonkade Rupelstreek bv. Deze opdracht omvat de volgende diensten: 1. Het afsluiten van een beperkt omnium onderhoudscontract voor het uitvoeren van technische onderhouds- en herstellingswerken en ontstoren aan 51 liftinstallaties behorend tot het patrimonium van Woonkade Rupelstreek bv. 2. Verhelpen opmerkingen op de halfjaarlijkse keuringsverslagen. 3. Het uitvoeren van een jaarlijkse, grondige schoonmaak Deze opdracht omvat één perceel van verschillende installateurs zijnde - liften van: - Orona - Otis - Schindler - Daelemans - Europolift - Thiery - MP Liften
Sisemine tunnus: 2026/557_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50750000 Liftihooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Uitbreidingsstraat 39

Linn: Boom

Sihtnumber: 2850

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

Lisateave: Patrimonium Woonkade Rupelstreek

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/05/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/04/2032

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht bevat twee verlengingen. 2 verlengingen van 1 jaar: 01/05/2030 - 30/04/2031 01/05/2031 - 30/04/2032

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 926 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Rapporteeringsmogelijkheden

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Termijnen voor interventies, herstellingen, levering, plaatsing van bepaalde onderdelen en uitvoeringen van werken.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/557/WF/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: De opdracht heeft een initiële looptijd van 4 jaar, te rekenen vanaf de datum vermeld bij de sluiting. Na het verstrijken van deze initiële looptijd kan de opdracht 2 maal verlengd worden met een periode van 1 jaar. Dit wijkt af van artikel 43, §2 van de wet van 17 juni 2016. De motivering voor deze afwijking is de volgende: • Gelet op de

complexiteit van de opdracht heeft een onderhoudsfirma gemiddeld 1 jaar nodig om voldoende kennis op te bouwen over de installaties in beheer, tevens dient hij te investeren in apparatuur om de bestaande elektronica te kunnen uitlezen en aanpassen; • Gelet op de techniciteit van de materie en daarmee samenhangende hoge kostprijs zal de onderhoudsfirma enkel bij langlopende omnium onderhoudscontracten overgaan tot het vernieuwen van belangrijke installatie-onderdelen binnen het onderhoudscontract (bv. na herhaaldelijk falen van een onderdeel zal bij langlopende onderhoudscontracten sneller gekozen worden het onderdeel te vernieuwen i.p.v. het te herstellen); • Gelet op het belang dat de aanbestedende vennootschap hecht aan het gebruik van duurzame materialen (langere levensduur heeft een positieve invloed op de kostenstructuur van de aanbestedende vennootschap) opteert de aanbestedende vennootschap voor een langlopende onderhoudscontract met een maximale looptijd van 6 jaar. Deze verlenging van 2 maal 1 jaar verloopt stilzwijgend, behoudens een andersluidend aangetekend schrijven van de opdrachtgever uiterlijk 3 maanden vóór het verstrijken van de looptijd van de opdracht. Deze opdracht kan door de opdrachtgever jaarlijks opgezegd worden bij aantoonbaar achterstallig onderhoud. De opzeg zal gebeuren d.m.v. een aangetekend schrijven en dit uiterlijk 2 maanden voor het einde van ieder onderhoudsjaar.

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Instituut voor arbitrage

Vaidlustusorgan: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonkade Rupelstreek

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Woonkade Rupelstreek

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Woonkade Rupelstreek

Registreerimisnumber: BE0452753537

Postiaadress: Uitbreidingsstraat 39

Linn: Boom

Sihtnumber: 2850

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Kris De Becker

E-posti aadress: kris@woonkade.be

Telefon: +32 33186876

Internetiaadress: <https://www.woonkade.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Instituut voor arbitrage
Registreerimisnumber: BE0453398487
Postiaadress: Jules Bordetlaan 13
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1140
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@euro-arbitration.org
Telefon: +32 23194103
Internetiaadress: <http://www.euro-arbitration.org/>
Selle organisatsiooni rollid:
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen
Registreerimisnumber: Ondernemingsrechtbank
Postiaadress: Bolivarplaats 20 bus 7
Linn: Antwerpen
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: orb.antwerpensecr.hoofdgr@just.fgov.be
Telefon: +32 32578544
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreerimisnumber: BE 0475.480.736
Linn: Antwerpen / Anvers
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Selle organisatsiooni rollid:
Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 377d35ad-780b-4728-ae3e-6c77692558b0 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 18/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 194767-2026

ELT S väljaande number: 56/2026

Avaldamise kuupäev: 20/03/2026