

## 201624-2026 - Hange

**Hispaania – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Acuerdo Marco de Servicios denominado Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio.**

**OJ S 58/2026 24/03/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

E-posti aadress: [sgcontratacionobras@madrid.es](mailto:sgcontratacionobras@madrid.es)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Acuerdo Marco de Servicios denominado Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio.

Kirjeldus: El objeto del presente Acuerdo marco es fijar las condiciones a las que habrán de ajustarse los contratos basados, para la realización de los trabajos de apoyo a la Redacción de Proyectos de Ejecución de obras, necesarios para llevar a cabo las inversiones de obra nueva, demolición, ampliación, reformas, rehabilitación o subsanación de patologías sobre inmuebles o parcelas municipales, así como proyectos modificados de los anteriores, y la redacción de informes relacionados con los proyectos anteriores.

Menetluse tunnus: c5159a4d-5e09-4083-b878-f67d0da6986d

Eelmine teade: c941dbc3-2466-4bc7-9e05-ec440248244a-01

Sisemine tunnus: 300/2025/01142

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 17 488 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 17 488 000,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

### 2.1.5. Hanke tingimused

#### **Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 4

#### **Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Korruptsioon: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Maksejõuetus: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Pankrot: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Tõsine ametialane rikkumine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatud nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 64 y 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Laste töjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Vara haldab likvideerija: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Äritegevus on peatatud: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Kokkulepe võlausaldajatega: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Pettus: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Trabajos de apoyo a redacción de proyectos y redacción de informes técnicos para ejecución de obras de la D.G. de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Centro, Arganzuela, Salamanca, Tetuán, Chamberí, Moncloa-Aravaca y Barajas

Kirjeldus: Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Centro, Arganzuela, Salamanca, Tetuán, Chamberí, Moncloa-Aravaca y Barajas, así como redacción de informes técnicos en relación a las obras a desarrollar por esta Dirección General.

Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/07/2026

Kestus: 24 Kuud

#### 5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 372 000,00 EUR

#### 5.1.6. Üldine teave

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele  
Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados - 1 ingeniero o arquitecto con más de cinco años de experiencia en geotecnia y cimientos en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados -1 arquitecto /ingeniero o arquitecto/ingeniero técnico con más de cinco años de experiencia en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Especialización en sistema BIM.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 11

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria que detalle la metodología y planificación de entrega de los trabajos de apoyo a la redacción de los proyectos.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

#### 5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 16/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

Avamise kuupäev: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: De conformidad con el artículo 202.2 LCSP y la establecida en el apartado 18 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 1 000

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Recurso contencioso-administrativo, de conformidad con el art. 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa y, potestativamente, recurso especial de conformidad con los art. 44 y 50 de la 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

**5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Trabajos de apoyo a redacción de proyectos y redacción de informes técnicos para ejecución de obras de la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Moratalaz, Ciudad Lineal, Vicálvaro y San Blas-Canillejas

Kirjeldus: Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Moratalaz, Ciudad Lineal, Vicálvaro y San Blas-Canillejas, así como redacción de informes técnicos en relación a las obras a desarrollar por esta Dirección General.

Sisemine tunnus: 2

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/07/2026

Kestus: 24 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 372 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados - 1 ingeniero o arquitecto con más de cinco años de experiencia en geotecnia y cimientos en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados -1 arquitecto /ingeniero o arquitecto/ingeniero técnico con más de cinco años de experiencia en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Especialización en sistema BIM.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 11

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria que detalle la metodología y planificación de entrega de los trabajos de apoyo a la redacción de los proyectos.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQRHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQRHoP3G5A%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQRHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQRHoP3G5A%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

##### **Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 16/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

Avamise kuupäev: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: De conformidad con el artículo 202.2 LCSP y la establecida en el apartado 18 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 1 000

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Recurso contencioso-administrativo, de conformidad con el art. 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa y, potestativamente, recurso especial de conformidad con los art. 44 y 50 de la 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

### 5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Trabajos de apoyo a redacción de proyectos y redacción de informes técnicos para ejecución de obras de la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Retiro, Chamartín, Fuencarral-El Pardo, Carabanchel, Usera y Hortaleza  
Kirjeldus: Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Retiro, Chamartín, Fuencarral-El Pardo, Carabanchel, Usera y Hortaleza, así como redacción de informes técnicos en relación a las obras a desarrollar por esta Dirección General.  
Sisemine tunnus: 3

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/07/2026

Kestus: 24 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 372 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados - 1 ingeniero o arquitecto con más de cinco años de experiencia en geotecnia y cimientos en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados -1 arquitecto /ingeniero o arquitecto/ingeniero técnico con más de cinco años de experiencia en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Especialización en sistema BIM.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 11

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria que detalle la metodología y planificación de entrega de los trabajos de apoyo a la redacción de los proyectos.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 16/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

Avamise kuupäev: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: De conformidad con el artículo 202.2 LCSP y la establecida en el apartado 18 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 1 000

##### **Teave d naamilise hankes steemi kohta:**

Ei kohaldata d naamilist hankes steemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan:  rea de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: Recurso contencioso-administrativo, de conformidad con el art. 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa y, potestativamente, recurso especial de conformidad con los art. 44 y 50 de la 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta:  rea de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

#### **5.1. Osa: LOT-0004**

Pealkiri: Trabajos de apoyo a redacción de proyectos y redacción de informes técnicos para ejecución de obras de la Dirección General de Arquitectura en los distritos de Latina, Puente de Vallecas, Villaverde y Villa de Vallecas y otros inmuebles fuera del término municipal de Madrid

Kirjeldus: Trabajos de apoyo a la redacción de proyectos de ejecución de obras para la Dirección General de Arquitectura y Conservación del Patrimonio en los distritos de Latina, Puente de Vallecas, Villaverde y Villa de Vallecas y otros inmuebles fuera del término municipal de Madrid, así como redacción de informes técnicos en relación a las obras a desarrollar por esta Dirección General.

Sisemine tunnus: 4

##### **5.1.1. Eesm rk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusj relevalveteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/07/2026

Kestus: 24 Kuud

##### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

##### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 372 000,00 EUR

##### **5.1.6. Üldine teave**

###### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados - 1 ingeniero o arquitecto con más de cinco años de experiencia en geotecnia y cimientos en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Compromiso de adscripción de medios adicionales especializados -1 arquitecto /ingeniero o arquitecto/ingeniero técnico con más de cinco años de experiencia en redacción de proyectos..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7,5

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Especialización en sistema BIM.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 11

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Oferta económica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 49

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria que detalle la metodología y planificación de entrega de los trabajos de apoyo a la redacción de los proyectos.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5ILXRnRLSK25HQrHoP3G5A%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 16/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

Avamise kuupäev: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Sesión a distancia/Entorno digital

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: De conformidad con el artículo 202.2 LCSP y la establecida en el apartado 18 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 1 000

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Recurso contencioso-administrativo, de conformidad con el art. 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa y, potestativamente, recurso especial de conformidad con los art. 44 y 50 de la 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

## 8. Organisatsioonid

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Registreerimisnumber: 31268660170626

Registreerimisnumber: P2807900B

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

E-posti aadress: [sgcontratacionobras@madrid.es](mailto:sgcontratacionobras@madrid.es)

Telefon: +34 914802780

Internetiaadress: <http://www.madrid.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 08508f4f-ab13-48cc-b15b-a30d584ce5cd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 23/03/2026 10:41:51 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 201624-2026

ELT S väljaande number: 58/2026

Avaldamise kuupäev: 24/03/2026