

202615-2025 - Tulemus

Tšehhi – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

OJ S 62/2025 28/03/2025

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Obec Ropice

E-posti aadress: ropice@ropice.cz

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Kirjeldus: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Menetluse tunnus: 5521180c-3a8f-4dbb-97ba-0a468fba53ee

Sisemine tunnus: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Menetluse liik: Avatud

Menetluskorra kirjeldus: dle zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 79311300 Uuringu analüüsiteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Riik: Tšehhi

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Kirjeldus: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 79311300 Uuringu analüüsiteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zadávatel vymezuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 ZZVZ. V případě, že s vybraným dodavatelem v průběhu realizace předmětu zakázky dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat dodavatele (kteří se účastnili zadávacího řízení a splňují kvalifikační předpoklady) na dalších místech dle hodnotícího kritéria k uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v jejich nabídce. Výzva bude probíhat při respektování pořadí hodnotitelných nabídek dle hodnotícího kritéria.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 24/03/2025

Kestus: 390 Päevad

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Kirjeldus: Zadávatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nabídková cena

Kirjeldus: Nabídková cena

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Zkušenosti hlavního projektanta

Kirjeldus: Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek Hlavního projektanta (stejná osoba, kterou je prokazována pro tuto pozici technická kvalifikace) – zpracovaných projektových dokumentací akcí obdobného charakteru, tj. projektové dokumentace minimálně v rozsahu dokumentace pro stavební povolení nebo pro společné povolení nebo dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro povolení záměru, jejímž předmětem bylo zpracování dokumentace pro výstavbu nových bytových domů, každý z domů min. s počtem 10 bytových jednotek.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Celkový počet bodů nabídky = Váha dílčího kritéria č. 1 x počet bodů za dílčí kritérium č. 1 nabídky + počet bodů za dílčí kritérium č. 2 (váha kritéria č. 2 je již zahrnuta v bodovém ohodnocení)

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Dobrá zakázka s.r.o.

Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Dobrá zakázka s.r.o.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tugiteenuse osutaja: Dobrá zakázka s.r.o.

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 8 201 417,00 CZK

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0001

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: ASA expert a.s.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: 3

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0001

Pakkumuse maksumus: 8 201 417,00 CZK

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Pakkumus on alternatiivne lahendus: ei

Allhanked: Jah

Allhanke maksumus on teada: ei

Allhanke protsendimäär on teada: ei

Kirjeldus: PD elektroinstalace, vytápění, statika, vzduchotechnika, PBŘ, zpevněné plochy

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 20/01/2025

Lepingu sõlmimise kuupäev: 24/03/2025

Lepingu sõlmitakse raamlepingu alusel: ei

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi rahastatud projekti või programmi nimi: Ühtekuuluvusfond (2021/2027)

ELi vahendite tunnus: CZ.31.7.0/0.0/0.0/23_104/0008722

6.1.4. Statistiline teave

Hankijale esitatud vaidlustuste kokkuvõte:

Kaebuse esitajate arv: 0

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 3
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Osalemistaotlused
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 3
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Mikro-, väikeste või keskmise suurusega ettevõtjate pakkumused
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 3
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Muudes Euroopa Majanduspiirkonna riikides kui hankija asukohariik registreeritud pakkujate pakkumused
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Väljaspool Euroopa Majanduspiirkonda olevates riikides registreeritud pakkujate pakkumused
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused, mis on kontrollitud ja vastuvõetamatud põhjendamatult madala hinna või kulu tõttu
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0
Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused, mis on kontrollitud ja vastuvõetamatud
Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 1

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Dobrá zakázka s.r.o.
Registreerimisnumber: 28631595
Postiaadress: Hlubinská 1378
Linn: Ostrava
Sihtnumber: 70200
Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: info@dobrazakazka.cz
Telefon: +420 774883284
Internetiaadress: <https://www.dobrazakazka.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreerimisnumber: 65349423
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Linn: Brno
Sihtnumber: 60200
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Obec Ropice
Registreerimisnumber: 70305587
Postiaadress: Ropice 110
Linn: Ropice
Sihtnumber: 73961
Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: ropice@ropice.cz
Telefon: +420 558735165
Internetiaadress: <https://www.ropice.cz/>
Hankija profiil: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-ropice>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: ASA expert a.s.
Ettevõtja suurus: Mikro-, väike või keskmine ettevõtja
Registreerimisnumber: 27791891
Postiaadress: Lešetínská 626/24
Linn: Ostrava - Kunčice
Sihtnumber: 71900
Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: obchod@asaexpert.cz
Telefon: +420 725558333
Internetiaadress: <http://www.asaexpert.cz>
Selle organisatsiooni rollid:
Pakkuja
Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 30078fa7-94ca-45e0-a821-fd9017807cb1 - 01
Vormi liik: Tulemus
Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord
Teate alaliik: 29
Teate saatmise kuupäev: 26/03/2025 15:58:07 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel
Teate avaldamise number: 202615-2025
ELT S väljaande number: 62/2025
Avaldamise kuupäev: 28/03/2025