

202779-2026 - Hange

Kreeka – Ehitiste ja rajatiste haldusteenused – Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

OJ S 58/2026 24/03/2026

Hanketeade nõi kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

E-posti aadress: tender@growthfund.gr

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

Kirjeldus: Το αντικείμενο της Συμφωνίας - Πλαίσιο συνίσταται στην παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου. Η παροχή των υπηρεσιών θα χωριστεί σε επιμέρους Υποέργα και θα συνάπτονται Εκτελεστικές Συμβάσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου εκάστου Τμήματος για κάθε επιμέρους Υποέργο, που θα αφορά υπηρεσίες φύλαξης ή/και καθαριότητας ή/και συντήρησης ομάδας δομών και λοιπών εγκαταστάσεων του ΥΜΑ για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής. Η παρούσα Συμφωνία - Πλαίσιο υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα με βάση το γεωγραφικό κριτήριο.

Menetluse tunnus: 8eb2e8e1-76ca-43a4-99bf-8debb9f62f11

Sisemine tunnus: YMA_FACILITY MANAGEMENT

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja

hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja

masinate remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Ανά την Ελλάδα

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

Lisateave: Προϋπολογισμός: 272.546.785,60€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ,

συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, ήτοι: - 136.273.392,80€, μη

συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και - δικαίωμα προαίρεσης έως 100% της εκτιμώμενης αξίας, ήτοι

ποσού 136.273.392,80 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ Η Ετήσια Εκτιμώμενη Αξία, χωρίς

ΦΠΑ, της Συμφωνίας - Πλαίσιο για όλα τα Τμήματα ανέρχεται στο ποσό των εξήντα οκτώ

εκατομμυρίων εκατόν τριάντα έξι χιλιάδων εξακόσια ενενήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών

(68.136.696,40€), ενώ η συνολική ετήσια εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του

δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν τριάντα έξι εκατομμυρίων διακοσίων

εβδομήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτών

(136.273.392,80 €), χωρίς ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ προσδιορίζεται και επιβάλλεται ανάλογα με τον τρόπο

παροχής των υπηρεσιών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Διάρκεια Συμφωνίας - Πλαίσιο:

Δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη. Η χρηματοδότηση της

Συμφωνίας - Πλαίσιο και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα βασίζονται σε αυτήν δύναται

να καλυφθεί με πόρους από τα Ταμεία Μετανάστευσης και Εσωτερικών Υποθέσεων (TAMEY),

από τους Μηχανισμούς Έκτακτης Στήριξης των ανωτέρω ταμείων, από το Πρόγραμμα

Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, από τον Τακτικό

Προϋπολογισμό ή άλλους χρηματοδοτικούς πόρους, εθνικούς ή τρίτους. Η χρηματοδότηση θα

εξειδικεύεται κάθε φορά πριν τη σύναψη της εκάστοτε Εκτελεστικής Σύμβασης. Η Ελληνική

Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων

Στρατηγικής Σημασίας έχει οριστεί ως Διενεργούσα Αρχή.

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 272 546 785,60 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 6

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: TMHMA 1: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Kirjeldus: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Sisemine tunnus: TMHMA I

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja

hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja

masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Έβρος (EL511)

Riik: Kreeka

Lisateave: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 23 195 546,74 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: H πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: ΤΜΗΜΑ 2: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Kirjeldus: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Sisemine tunnus: ΤΜΗΜΑ II

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000 Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Riik: Kreeka

Lisateave: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 010 529,56 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Eniaia Archi Dimosision Simvaseon (E.A.DH.SY.) [prōhyn Archi Exetasis Prodikastikōn Prosfugōn (A.E.P.P.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: ōπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Elliniki Etaireia Simmetochōn

kai Periousias A.E. (E.E.SY.P. A.E.), mēsō tēs Monadas Simvaseon Stratigikēs Sēmasias

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Eniaia Archi Dimosision Simvaseon (E.A.DH.SY.) [prōhyn Archi Exetasis Prodikastikōn Prosfugōn (A.E.P.P.)]

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: TMHMA 3: Perifēries Hpeirou, Dytikēs Ellādās, Peloponnēsou, Stereās Ellādās (mēros), Ionīon Nēson, kai perilambānei epitlēon ōla ta Perifereiakā Grafēia Asūlou (PGA) kai Autotelē Klimākia Asūlou (AKA) stis en lōgō Perifēries.

Kirjeldus: Parochē pros to Ypourgēio Metanāsteuσης kai Asūlou (YMA) oloklēromēnōn uphresion fūlaξης, kathariōtētas, kai sintērēσης kāthē tūpou Domōn Proswrinēs Ypodochēs kai Filoxeniās aitōntōn asulo prosfūgōn kai metanastōn kai sunafōn upodomōn kai egkatastāsēon, kathōs kai ktiriakōn upodomōn kāthē Yphresias armodiōtētas tou Ypourgēiou Metanāsteuσης kai Asūlou.

Sisemine tunnus: TMHMA III

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja

hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja

masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Iwānnina (EL543)

Riik: Kreeka

Lisateave: Perifēries Hpeirou, Dytikēs Ellādās, Peloponnēsou, Stereās Ellādās (mēros),

Ionīon Nēson, kai perilambānei epitlēon ōla ta Perifereiakā Grafēia Asūlou (PGA) kai

Autotelē Klimākia Asūlou (AKA) stis en lōgō Perifēries.

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 17 329 728,54 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud töehõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: ΤΜΗΜΑ 4: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

Kirjeldus: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Sisemine tunnus: ΤΜΗΜΑ IV

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja

hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja

masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

Lisateave: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 34 041 377,74 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα

οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: ΤΜΗΜΑ 5: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα

Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω

Περιφέρεια

Kirjeldus: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.
Sisemine tunnus: TMHMA V

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja

hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja

masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Χίος (EL413)

Riik: Kreeka

Lisateave: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 25 403 275,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Osa: LOT-0006

Pealkiri: ΤΜΗΜΑ 6: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

Kirjeldus: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Sisemine tunnus: ΤΜΗΜΑ VI

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90911200

Hoonete puhastusteenused, 45452000 Hoonete välispuhastustööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50324200 Ennetushooldusteenused, 50800000

Mitmesugused remondi- ja hooldusteenused, 50710000 Mehaaniliste ja elektriliste

ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50730000 Jahutusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50500000 Pumpade, ventiilide, kraanide, metallmahutite, agregaatide ja masinate remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Riik: Kreeka

Lisateave: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 16 292 935,22 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 10 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping koos minikonkursiga

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

Registreerimisnumber: 996797093

Linn: Αθήνα

Sihtnumber: 18233

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

Kontaktpunkt: Στασινοπούλου Χρύσα (Από τη Διενεργούσα Αρχή)

E-posti aadress: tender@growthfund.gr

Telefon: +30 210 3274400

Internetiaadress: <https://migration.gov.gr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Registreerimisnumber: 997104555

Postiaadress: Παλαιών Πατρών Γερμανού 3-5

Linn: Αθήνα

Sihtnumber: 10561

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

Kontaktpunkt: Στασινοπούλου Χρύσα

E-posti aadress: tender@growthfund.gr

Telefon: +30 210 3274400

Internetiaadress: <https://growthfund.gr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]
Registreerimisnumber: 1000.E00961.0001
Linn: Αθήνα
Sihtnumber: 10432
Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Riik: Kreeka
Kontaktpunkt: Πρόεδρος ΑΕΠΠ
E-posti aadress: aepp@aeppprocurement.gr
Telefon: 2132141216
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 734ee0ea-d232-4f0f-92b9-eadd1259341b - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 21/03/2026 16:43:46 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: kreeka keel
Teate avaldamise number: 202779-2026
ELT S väljaande number: 58/2026
Avaldamise kuupäev: 24/03/2026