

213518-2025 - Hange

Prantsusmaa – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la résidentialisation de 102 logements et la démolition de 80 logements de la résidence KAYAMB à Saint-Louis

OJ S 66/2025 03/04/2025

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SEMADER

E-posti aadress: servicemarche@semader.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la résidentialisation de 102 logements et la démolition de 80 logements de la résidence KAYAMB à Saint-Louis

Kirjeldus: La consultation est allotie en deux (2) lots. Chaque lot prend la forme d'un marché forfaitaire et à tranches (une tranche ferme pour la mission globale de maîtrise d'oeuvre + une tranche optionnelle pour la mission OPC). Les marchés commenceront à courir à titre indicatif à compter de juin 2025. Ces deux missions de MOE auront pour objectif de concevoir et réaliser l'ensemble des mesures techniques nécessaires à la démolition, de définir et mettre en oeuvre les travaux de résidentialisation dans un environnement urbain dense contraint notamment par : - des bâtiments conservés et réhabilités en site occupé (présence des locataires) - des travaux portés par les collectivités (Ville, CIVIS) dans le cadre du projet urbain conditionnés par la libération d'emprise foncière de bâtiments démolis, objet du présent marché

Menetluse tunnus: b186e6d0-4433-48dc-83a8-7f138e97edcd

Sisemine tunnus: MA2025-014

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition de 90 logements

Kirjeldus: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition de 90 logements

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Le marché comporte : - une tranche ferme relative à la mission de base de maîtrise d'oeuvre. - une tranche optionnelle relative la mission d'ordonnancement, pilotage et coordination (Opc)

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/06/2025

Kestus: 18 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Kriteerium:

Liik: Tehniline ja kutsealane suutlikkus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacité technique : Les compétences et certifications suivantes sont attendues : - Bureaux d'études structure / fluide / Vrd ; - Economiste de la construction ; - Ordonnancement pilotage et coordination ; - Ingénierie de l'Environnement ; - Amiante. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de

travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Majanduslik ja finantsseisund

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Sobivus tegeleda kutsealase tööga

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Muu

Valikukriteeriumi kirjeldus: Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : L'inscription à l'ordre des architectes est requise pour les deux lots

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Prix des prestations

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1615955>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1615955>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 12/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Judiciaire de Saint Denis

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la résidentialisation

Kirjeldus: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la résidentialisation

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/06/2025

Kestus: 30 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Kriteerium:

Liik: Tehniline ja kutsealane suutlikkus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Capacité technique : Les compétences et certifications suivantes sont attendues : - Bureaux d'études structure / fluide / Vrd ; - Economiste de la construction ; - Ordonnancement pilotage et coordination ; - Ingénierie de l'Environnement - Aménagement paysager ; - Amiante. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Majanduslik ja finantsseisund

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Sobivus tegeleda kutsealase tööga

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Selle kriteeriumi kasutamise: Kasutatakse

Kriteerium:

Liik: Muu

Valikukriteeriumi kirjeldus: Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : L'inscription à l'ordre des architectes est requise pour les deux lots

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Valeur technique

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Prix des prestations

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1615955>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1615955>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 12/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

Elektroniline oksjon: ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Judiciaire de Saint Denis

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Avenue-Web Systèmes

Registreerimisnumber: 9C404C8F-E27D-7783-6067A30183267CBA

Linn: Seyssinet-Pariset

Sihtnumber: 38170
Riik – jaotus (NUTS): Isère (FRK24)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: SEMADER
Registreerimisnumber: 43850
Postiaadress: 52 route des sables Cs21008
Linn: L'Etang-Salé
Sihtnumber: 97427
Riik – jaotus (NUTS): La Réunion (FRY40)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: SERY ANNE
E-posti aadress: servicemarche@semader.fr
Telefon: 0262424747
Internetiaadress: <http://www.semader.fr>
Hankija profiil: <http://www.semader.fr/pratique/rechercher/marches/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal Judiciaire de Saint Denis
Registreerimisnumber: 9C404CAE-A209-D1A3-76A492BF8A3FD0E2
Postiaadress: 5 avenue André Malraux
Linn: Ste Clotilde
Sihtnumber: 97494
Riik – jaotus (NUTS): La Réunion (FRY40)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr
Telefon: 0262402345
Faks: 0262402302
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
5010533f-3852-4bff-b533-7e1c2768cb78-01

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: Remise des offres: Au lieu du 05/05/2025 à 12h00 au plus tard, soit le 05 /05/2025 à 10h00 heure de Paris. Lire 12/05/2025 à 12h00 au plus tard, soit le 12/05/2025 à 10h00 heure de Paris.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 05/05/2025 à 14h00 au plus tard, soit le 05/05/2025 à 12h00 heure de Paris. Lire 12/05/2025 à 14h00 au plus tard, soit le 12/05/2025 à 12h00 heure de Paris.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4f15dfab-8d38-484b-8bdf-446eab04aa18 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/04/2025 12:22:51 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 213518-2025

ELT S väljaande number: 66/2025

Avaldamise kuupäev: 03/04/2025