

216678-2026 - Hange

Taani – Hoone installatsioonitööd – Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

OJ S 62/2026 30/03/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Fyns Almennyttige Boligselskab

E-posti aadress: fab@fabbo.dk

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Kirjeldus: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

Menetluse tunnus: 39596f0d-7fa9-4630-99be-8881cca705a0

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Nærværende udbud af udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab gennemføres som et offentligt udbud. Udbuddet gennemføres i henhold til udbudsloven.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

Täiendav liigitus (cpv): 38550000 Mõõturid, 50411000 Mõõteaparaatide remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 000 000,00 DKK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Vara haldab likvideerija: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Tõsine ametialane rikkumine: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Äritegevus on peatatud: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Kõrvalejätmise alused seoses maksude või sotsiaalkindlustusmaksete tasumisega: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Maksejõuetus: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Pankrot: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Korruptsioon: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Jf. udbudslovens § 134a.

Pettus: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Kokkulepe võlausaldajatega: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Kontrakt om udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Kirjeldus: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/06/2026

Kestuse lõppkuupäev: 16/12/2035

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 000 000,00 DKK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ansøger skal angive årlige omsætning, soliditetsgrad samt egenkapital i overensstemmelse med den regnskabspraksis som ansøger er underlagt fra det seneste 3 års disponible årsregnskab i ESPD del IV.B "Finansielle nøgletal". Med seneste 3 års disponible regnskab menes det regnskab, der er disponibelt på tidspunktet for tilbudsfristens udløb. Tilbudsgiver skal opfylde følgende: - En årsomsætning på gennemsnitlig minimum kr. 20 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En egenkapital på gennemsnitlig minimum kr. 5 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - Hvis tilbudsgiveren baserer sig på en eller flere enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør) eller er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium), skal information vedrørende ESPD del IV.B tillige angives i et separat ESPD for hver af disse enheder, jf. afsnit VI.3 "Yderligere oplysninger". Det er tilbudsgiverens ansvar at sikre, at mindstekravet til nøgletal samlet er opfyldt ved regnskabsteknisk konsolidering, når tilbuddet baseres på andre enheders kapacitet eller tilbudsgiver er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Som dokumentation vil ordregiver anmode om seneste disponible regnskab.

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Tilbudsgiver skal i ESPD del IV.C: "udførelse af tjenesteydelser af den anførte type" angive minimum [2] referencer som alle opfylder følgende mindstekrav: i) Leverancerne skal være gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb, ii) referencernes entreprisensum er mindst 3.000.000 kr. ekskl. moms og iii) referencerne skal inkludere opsætning af malere i boligblokke. Tilbudsgiver bør sikre, at følgende er beskrevet i alle referencer: a) Modtager af leverancen (inklusive kontaktinformationer), b) Leverancens indhold detaljeret beskrevet og c) leveranceperiode (leveranceopstart og leveranceafslutning med angivelse af specifikke datoer). Leverancerne i de fremsendte referencer inddrages alene

i udvælgelsen i det omfang, at de gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb. Der kan maksimalt fremsendes 6 referencer, hvilket også gælder såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet eller er en del af en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Afleveres der mere end 6 referencer, vil ordregiver inddrage de 6 referencer der senest er afsluttet. Såfremt der ikke er 6 referencer der er afsluttet, vil ordregiver inddrage de referencer der er påbegyndt tidligst, men endnu ikke er afsluttet indtil 6 referencer nås. Udførelse af opgaver i forbindelse med en rammeaftaler eller løbende kontraktforhold kan indgå som referencer, men i så fald bemærkes det, at alene de faktiske gennemførte leverancer kan inddrages i redegørelsen af leverancens indhold. Såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet, skal referenceoplysningerne for disse angives i den støttende enheds ESPD eller i en selvstændig version af [henvis til eget bilag hvis et sådan er lavet]. En sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) skal opfylde kravet i fællesskab. Ordregiver forventer ikke at anmode om yderligere dokumentation for referencer, men forbeholder sig dog ret til at benytte de anførte kontaklinformationer og herigennem få verificeret de afgivne oplysninger.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Laveste pris

Kirjeldus: I Bilag 5 – Tilbudsliste skal tilbudsgiver anføre priser. Det er dette beløb, der danner grundlag for evalueringen af dette kriterium.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Beboerhåndtering

Kirjeldus: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 6 - Beboerhåndtering vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til beboerhåndteringen.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Samarbejde med ordregiver

Kirjeldus: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 7 vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til Samarbejde med ordregiver.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: taani keel

Hankedokumentide aadress: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: taani keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 4 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Klagenævnet for Udbud

Vaidlustusorgan: Klagenævnet for Udbud

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbuds lovens § 185, stk. 2." Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Fyns Almennyttige Boligselskab

Registreerimisnumber: 37830011

Postiaadress: Vestre Stationsvej 5
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
E-posti aadress: fab@fabbo.dk
Telefon: +45 63125600
Internetiaadress: <https://fabbo.dk/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Klagenævnet for Udbud
Registreerimisnumber: 37795526
Postiaadress: Toldboden 2
Linn: Viborg
Sihtnumber: 8800
Riik – jaotus (NUTS): Vestjylland (DK041)
Riik: Taani
E-posti aadress: kflu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 7240 5600
Internetiaadress: <http://www.kflu.dk>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreerimisnumber: 10294819
Postiaadress: Carl Jacobsens Vej 35
Linn: Valby
Sihtnumber: 2500
Riik – jaotus (NUTS): Byen København (DK011)
Riik: Taani
E-posti aadress: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 4171 5000
Internetiaadress: <https://www.kfst.dk/>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 41223cf1-ea56-448b-b944-d131cbff52ba - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/03/2026 21:17:39 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: taani keel

Teate avaldamise number: 216678-2026

ELT S väljaande number: 62/2026

Avaldamise kuupäev: 30/03/2026