

Ungari-Budapest: Ehitustööd
OJ S 81/2022 26/04/2022
Hankelepingu sõlmimise teade
Ehitustööde hankelepingud

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

I osa: Hankija

I.1. Nimi ja aadressid

Ametlik nimetus: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Riiklik registreerimisnumber: 12464780251

Postiaadress: Istvánmezei Út 1-3

Linn: Budapest

NUTS kood: HU110 Budapest

Sihtnumber: 1146

Riik: Ungari

Kontaktisik: Ibolya Alexandra

E-post: ekr@bmsk.hu

Telefon: +36 301739990

Faks: +36 14714120

Internetiaadress(id):

Üldaadress: <http://www.bmsk.hu>

I.4. Hankija liik

Avalik-õiguslik juriidiline isik

I.5. Põhitegevus

Muu tegevusala: Állami magasépítési beruházás

II osa: Ese

II.1. Hanke kogus või ulatus

II.1.1. Nimetus

Kecskeméti Lánchíd u. Sport Ált. Isk. fejlesztése

Viitenumber: EKR001394502021

II.1.2. CPV põhikood

45000000 Ehitustööd

II.1.3. Lepingu liik

Ehitustööd

II.1.4. Lühikirjeldus

Kecskeméti Lánchíd Utcai Sport Általános Iskola fejlesztése

II.1.6. Teave osade kohta

Hankeleping on jaotatud osadeks: ei

II.1.7. Hanke lőplik kogumaksumus

Maksumus käibemaksuta: 2 348 620 558,00 HUF

II.2. Kirjeldus

II.2.2. CPV lisakood(id)

45000000 Ehitustööd

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: HU331 Bács-Kiskun

Põhiline teostamise koht: A Kecskemét belterület 3791/58 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6000 Kecskemét, Lánchíd utca 16. szám alatt található, kivett óvoda megnevezésű ingatlan.

II.2.4. Hanke kirjeldus

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Nyertes AT-nek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Nem engedélyköteles építési tevékenység keretében összesen nettó 5 457,68 m² alapterület felújítása, fejlesztése valósul meg a beruházás keretében. A 24 tantermes nevelési-oktatási épület felújítása, kivitelezési ideje alatt az intézmény működését szakaszosan biztosítani kell. Az épületek szabadon álló épületek. Alapvetően 4 különálló épülettípust különböztetünk meg, melyből az egyik építéssel nem érintett:

- Iskola épület: pince + 3 szintes lapostetős szögletes épület előregyártott szerkezettel, átépítéssel

- Összekötő folyosó (136,54 m²): magastetős vonalszerű épület az iskola és sportcsarnok között

- Sportcsarnok (1104,1 m² + galéria): galériázott előregyártott vasbeton csarnoképület földszintes épületrésszel kiegészítve

- Planetárium épülete: kör alaprajzú földszintes épület, építési tevékenységgel nem érintett. Az épületegyüttesről a planetárium épülete fallal leválasztásra kerül. Továbbá az épületben részleges funkcionális akadálymentesítés valósul meg. Ezen kívül egyéb funkcionális módosítás nem tervezett.

Akadálymentesítés

Az épület teljes körű komplex akadálymentesítése nem, viszont a funkcionális részleges akadálymentes biztosítása cél az iskolaépületben.

Építészeti akadálymentesítés elemei:

- Akadálymentes parkoló kialakítása gazdasági udvarban

- Akadálymentes rámpa és bejárat építése az akadálymentes parkolótól az auláig

- Akadálymentes mosdó kialakítása a magasföldszinten

- Akadálymentes szempontok érvényesítése a színek kiválasztásánál a gyengén látók részére a földszinti aula térben.

- Nagyot hallók részére mobil indukciós hurok áll rendelkezésre

Építészeti szempontból alábbi energiahatékonysági fejlesztések valósulnak meg:

- Homlokzati hőszigetelés

- Tető hőszigetelés

- Homlokzati nyílászáró csere korszerű hőszigetelő nyílászárókra

Az építés során új külső-belső nyílászárók, új padlóburkolatok (tornacsarnokbannemzetközi szervezet által elfogadott minősítéssel rendelkező sportparketta rendszer kivitelezése 1236,6 m² ,), felújított acél és fa szerkezetek kerülnek az épületbe. Megújul részben a fűtési hőleadó felületek, a Kazánház felújítása, 2 db 100 kw teljesítményű kazán cseréjével, átalakítással, hőszivattyú beépítéssel, és az erős- és gyengeáramú elektromos rendszer, melyekről szakági tervek rendelkeznek, továbbá komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, lapos tetőre telepítve, lesúlyozással, kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve 50 db. A homlokzati felújítás során a felület állványozási munkáinak elvégzéséhez szükséges 4380 m² állványanyag. A fejlesztés során megvalósul PVC burkolat fektetése 3506 m² mennyiségben, burkolatok bontását 6800 m² mennyiségben, 26 db felülvilágító ablakok elhelyezése, Cat6A U /FTP falikábel beépítése 13450 fm mennyiségben.

Kivitelezési feladat:

Ajánlattevő feladata a műszaki dokumentáció részét képező kiviteli tervdokumentáció alapján a hagyományos szerkezetű iskola felújítása ill. kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó közművekkel, környezetrendezéssel, a tervben előírt nettó alapterületi mennyiségekkel.

A belsőépítészeti tervekben szereplő műszaki tartalom kivitelezése Ajánlattevő feladata azzal, hogy a mobília beszerzése nem Ajánlattevő feladata.

A részletes műszaki leírást/terveket és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 2.1 Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Osakaal: 10

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Osakaal: 10

Kvaliteedikriteerium - Nimi: 2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) / Osakaal: 10

Hind - Osakaal: 70

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

1. A felhívás II.2.7 pontjában megadott időtartam naptári napban, a szerződés hatálybalépését követő naptól kezdődően a sikeresen záruló műszaki átadás-átvételi eljárás záró napjával záródóan értendő.

2. Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.
3. A 2.1-2.3. értékelési szemponttal kapcsolatban Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltak alapján, ha a Kbt. 76. § (3) bek. b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van (a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kedvezőbb, mint a csatolt dokumentum), és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.
4. Az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint 36 hónapban határozza meg a 2.1 - 2.3 értékelési részszerpont szerinti ajánlati elemek legkedvezőbb szintjét. A Kbt. 71.§ (9a) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 71. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.
5. A felhívás II.2.5) Értékelési szempontok esetében az Ár értékelési szempont (súlyszám: 70) az alábbiak szerint kerül meghatározásra: 1. Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF) (10 % tartalékkeret nélkül) - súlyszám: 70

IV osa: Hankemenetlus

IV.1. Kirjeldus

IV.1.1. Hankemenetluse liik

Avatud menetlus

IV.1.3. Teave raamlepingu või dūnaamilise hankesūsteemi kohta

IV.1.8. Teave Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepingu (GPA) kohta

Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepinguga: jah

IV.2. Haldusalane teave

IV.2.1. Käesoleva menetluse kohta varem avaldatud teade

Teate number ELTs: [2021/S 244-642391](#)

IV.2.8. Teave dūnaamilise hankesūsteemi lõpetamise kohta

IV.2.9. Teave eelteadet kasutades välja kuulutatud hanke lõpetamise kohta

V osa: Hankelepingu sõlmimine

Hankelepingu nr: 1

Nimetus:

Kecskeméti Lánchíd u. Sport Ált. Isk. fejlesztése

Sõlmitakse leping/osa kohta sõlmitakse leping: jah

V.2. Hankelepingu sõlmimine

V.2.1. Leping sõlmimise kuupäev

14/04/2022

V.2.2. Teave pakkumuste kohta

Laekunud pakkumuste arv: 3

VKE-delt laekunud pakkumuste arv: 3

Muude ELi liikmesriikide pakkujatelt laekunud pakkumuste arv: 0

Muude kui ELi liikmesriikide pakkujatelt laekunud pakkumuste arv: 0

Elektroniliselt laekunud pakkumuste arv: 3

Leping on sõlmitud ettevõtjate rühmaga: ei

V.2.3. Töövõtja nimi ja aadress

Ametlik nimetus: Horváth Építőmester Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Riiklik registreerimisnumber: 23037108203

Postiaadress: Csongrádi Utca 6.

Linn: Kecskemét

NUTS kood: HU Magyarország

Sihtnumber: 6000

Riik: Ungari

E-post: info@hepzrt.hu

Telefon: +36 306493733

Faks: +36 76324598

Töövõtja on VKE: jah

V.2.4. Teave lepingu/osa maksumuse kohta

Lepingu/osa lõplik kogumaksumus: 2 348 620 558,00 HUF

V.2.5. Teave allhangete kohta

Hankelepinguga kaasnevad tõenäoliselt allhanked Lepingust allhankega täidetava osa lühikirjeldus:

MV-ÉG felelõs mszaki vezetõi feladatok MV-ÉV felelõs mszaki vezetõi feladatok M1) alkalmassági követelményre való

megfelelés - cat kbel beépítése, pvc burkolat fektetése, burkolatok bontása

VI osa: Lisateave

VI.3. Lisateave

Az eljárás eredményes.

Nyertes ajánlattevõ: Horváth Építõmester Építőipari Zártkörűen Működõ Részvénytársaság, 6000 Kecskemét Csongrádi Utca 6., adószám: 23037108-2-03

További beérkezett ajánlat: BAUGENERÁL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelõsségű Társaság, 6000 Kecskemét Mindszenti Körút 10, adószám: 12448023-2-03, Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft., 6050 Lajosmizse Dózsa György Út 219, adószám: 10660612-2-03

Az eljárás során nem lettek figyelembe véve környezetvédelmi vagy szociális szempontok.

VI.4. Lábivaatamise kord

VI.4.1. Lábivaatamise eest vastutav organ

Ametlik nimetus: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postiaadress: Riadó u. 5

Linn: Budapest

Sihtnumber: 1026

Riik: Ungari

E-post: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Faks: +36 18828593

VI.4.3. Lábivaatamise kord

Täpne teave lábivaatamismenetluse tähtaegade kohta:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Lábivaatamise korra kohta teavet pakkuv asutus

Ametlik nimetus: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postiaadress: Riadó u. 5

Linn: Budapest

Sihtnumber: 1026

Riik: Ungari

E-post: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Faks: +36 18828593

VI.5. Käesoleva teate lähetamise kuupäev

21/04/2022