

220161-2026 - Hange

**Austria – Saasteaine jälitamis-, seire- ja eelnenud olukorra taastamise teenused –
Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt
Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")
OJ S 63/2026 31/03/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH

E-posti aadress: ausschreibung@wrwks.at

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")

Kirjeldus: Rahmenvereinbarung für Aufträge über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen: umfasst Befundaufnahme v. Schad- u. Störstoffen der Wohnhausanlage, Begutachtung v. Schad- u. Störstoffen, Gutachten inkl. Massenermittlung, fachliche Beratung u. Unterstützung für Gewerkausschreibungen, Unterlagenerstellung für Bauausführungen und Abfallbewirtschaftungsmaßnahmen, Befundungen während Bauausführungen, Unterlagenerstellung für Fertigstellungen von Bauausführungen

Menetluse tunnus: 10caadcc-6de9-47b7-a9c5-daf721e26ace

Sisemine tunnus: WrWKS_Schad- und Störstofferkundung

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90740000 Saasteaine jälitamis-, seire- ja eelnenud olukorra taastamise teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused, 90713000 Keskkonnaküsimuste nõuandeteenused, 71315100 Ehitise põhikonstruktsioonide alased nõustamisteenused, 71317210 Tervise- ja turvanõustamisteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71313400 Ehituse keskkonnamõju analüüs

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-3360

Pealkiri: Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")
Kirjeldus: Rahmenvereinbarung für Aufträge über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen: umfasst Befundaufnahme v. Schad- u. Störstoffen der Wohnhausanlage, Begutachtung v. Schad- u. Störstoffen, Gutachten inkl. Massenermittlung, fachliche Beratung u. Unterstützung für Gewerkausschreibungen, Unterlagenerstellung für Bauausführungen und Abfallbewirtschaftungsmaßnahmen, Befundungen während Bauausführungen, Unterlagenerstellung für Fertigstellungen von Bauausführungen
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90740000 Saasteaine jälitamis-, seire- ja eelnenud olukorra taastamise teenused
Täiendav liigitus (cpv): 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused, 90713000 Keskkonnaküsimuste nõuandeteenused, 71315100 Ehitise põhikonstruktsioonide alased nõustamisteenused, 71317210 Tervise- ja turvanõustamisteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 05/05/2026
Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1
Muu informatsioon uuendamise kohta: Die Rahmenvereinbarung wird für drei Jahre abgeschlossen. Sie verlängert sich einmal um ein Jahr, wenn sie von WrWKS nicht drei Monate vor Ablauf des dritten Vertragsjahrs schriftlich gekündigt wird. Die maximale Dauer der Rahmenvereinbarung beträgt daher vier Jahre.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: Hinweis zu Abschnitt IV "Höchstzahl der teilnehmenden Personen": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der teilnehmen Personen über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu Abschnitt IV "Beginn": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass der Beginn der Rahmenvereinbarung auch vor oder nach dem 05.06.2026 liegt.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238067>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238067>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 22/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping:

Bietergemeinschaften müssen erklären, im Auftragsfall eine solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft („ARGE“) zu bilden.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Verwaltungsgericht Wien

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-2346

Ametlik nimi: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH

Registreerimisnumber: 9110016433158

Postiaadress: Medwedweg 14/Unit 5

Linn: Wien

Sihtnumber: 1110

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: ausschreibung@wrwks.at

Telefon: +43 5757505

Internetiaadress: <https://www.wienerwohnen.at>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-6325

Ametlik nimi: Verwaltungsgericht Wien

Registreerimisnumber: 9110019835300

Postiaadress: Muthgasse 62

Linn: Wien

Sihtnumber: 1190

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: post@vgw.wien.gv.at

Telefon: +43 1400038500

Faks: +43 140009938529

Internetiaadress: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

e16072ee-4cad-4dbd-9be0-4fa9722f5220-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Verlängerung der Angebotsfrist

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: f429c104-9ec6-4570-b2b3-1851fbbfef9c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 30/03/2026 14:22:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 220161-2026

ELT S väljaande number: 63/2026

Avaldamise kuupäev: 31/03/2026