

222966-2026 - Hange

Saksamaa – Hoonete puhastusteenused – Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I

OJ S 64/2026 01/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Deutsche Rentenversicherung Hessen

E-posti aadress: ausschreibung-immobilien@drv-hessen.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I

Kirjeldus: Die zu erbringende Leistung beinhaltet die Unterhaltsreinigung in der folgenden

Dienststelle: Dienststelle Frankfurt am Main im Cityhaus, Platz der Republik 6 in 60325

Frankfurt am Main. Jahresreinigungsfläche = 530.589,58 m²

Menetluse tunnus: aeeb5b61-4384-4e87-97dd-b9375a7102b8

Sisemine tunnus: DRV12-2026-0004 36806

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Städelstraße 28

Linn: Frankfurt am Main

Sihtnumber: 60596

Riik – jaotus (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Korruptsioon:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:
Keskonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Rahapesu või terrorismi rahastamine:
Pettus:
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:
Maksejõuetus:
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Vara haldab likvideerija:
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:
Tõsine ametialane rikkumine:
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:
Äritegevus on peatatud:
Maksude tasumise kohustuse rikkumine:
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I
Kirjeldus: Jahresreinigungsfläche = 530.589,58 m² Die Etagen sind in der Regel mit Teppichböden versehen. Ausnahmen hiervon sind das 10. OG in dem ein Design-/Vinylboden im Bereich der Lounge (Nordseite), ca. 89,00 m², verlegt ist sowie das 8. OG (Südseite), in dem im Flurbereich, ca. 85,00 m², mit Natursteinbelag ausgestattet ist. Die Sanitärbereiche sind mit Fliesen ausgestattet. Nähere Informationen zu den zu reinigenden Flächen entnehmen Sie bitte dem Raumplan. Bitte beachten Sie, dass die Leerung der Abfalleimer und Papierkörbe auch in den Raumgruppen fünfmal wöchentlich erfolgen muss, die turnusmäßig nicht jeden Tag gereinigt werden!
Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused
Täiendav liigitus (cpv): 90919200 Büropuhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Der Auftraggeberin wird eine einmalige Option zur automatischen Verlängerung des Vertragsverhältnisses um zwölf Monate zu unveränderten Bedingungen eingeräumt, wenn er nicht drei Monate vor Vertragsende gekündigt wird. Die maximal mögliche Laufzeit des Vertrages beträgt somit 66 Monate, bis zum 31.03.2032.

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026
Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2031

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega
Reserveeritud osalemine:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Auftraggeberin stellt im Rahmen der Angebotsphase folgende zwei Termine für eine Ortsbesichtigung zur Verfügung. Am 15.04.2026 um 13:30 Uhr sowie am 20.04.2026 um 13:30 Uhr. Zur Besichtigung der Flächen müssen zwingend Sicherheitsschuhe der Schutzklasse S3 getragen werden, da sich die Flächen noch im Umbau befinden. Weitere Termine für eine Ortsbesichtigung sind aufgrund der aktuellen Umbauarbeiten nicht möglich und werden nicht durchgeführt. Eine Ortsbesichtigung ist optional möglich und wird dringend empfohlen. Bei der Ortsbesichtigung werden keine Bieterfragen beantwortet. Es sind ausschließlich Bieterfragen bis zum 24.04.2026 möglich. Rückfragen zu den Vergabeunterlagen sind unverzüglich über das AI Bietercockpit der Vergabeplattform der eHAD an die ausschreibende Stelle zu richten! Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Fragen, die nach dem 24.04.2026 bei der Vergabestelle eingehen, werden nicht beantwortet.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4347685c-71b0bcd8f5f6f5a8

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.had.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 60 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Gemäß Teil A - Bewerbungsbedingungen gilt folgendes: Um die Auskömmlichkeit der Preise zu prüfen, ist dem Angebot die Urkalkulation zur Ermittlung des angebotenen Stundenverrechnungssatzes (SVS) vorzulegen. Hierzu fügen Sie bitte eine Aufstellung des SVS bei, wie sich dieser im Einzelnen zusammensetzt. Angebote, denen die Aufschlüsselung nicht beigelegt ist, haben automatisch den Ausschluss des Angebots zur Folge. Das Angebot hat folgende Dokumente zu umfassen: Anlage 1- Eigenerklärung Pflichtangaben des Bieters im Rahmen der eForms Anlage 2 - Zulassungsformular Anlage 3.1+3.2 - Raumplan Leistungen u. Preise UR Anlage 4 - Fragekatalog Mindestanforderung Anlage 6 - Verpflichtungserklärung Drittunternehmer (wenn erforderlich) Anlage 7 - Ortsbesichtigung (wenn durchgeführt) Bitte beachten Sie, dass fehlende Eintragungen, fehlende Unterlagen oder Unterschriften automatisch den Ausschluss des Angebots zur Folge haben können. Das Fehlen der Namensangabe oder eine unvollständige Signatur z.B. nur Namenskürzel bei der Angebotsabgabe führt zum Ausschluss des Angebots. Eine Nachforderung ist nicht möglich.

Teave avaliku avamise kohta:

Koht: AI Vergabemanager

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Deutsche Rentenversicherung Hessen

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Deutsche Rentenversicherung Hessen

Registreerimisnumber: 06000000-12BW-VA2201120001-26

Postiaadress: Städelstraße 28

Linn: Frankfurt am Main

Sihtnumber: 60596

Riik – jaotus (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabestelle

E-posti aadress: ausschreibung-immobilien@drv-hessen.de

Telefon: +49 69-60522918

Internetiaadress: <https://www.drv-hessen.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen

Registreerimisnumber: t:06151126603

Postiaadress: Wilhelminenstraße 1-3

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: poststelle@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Faks: +49 6151125816

Internetiaadress: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 3c52c100-41bf-46e1-8a9f-adc828e112e6 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 31/03/2026 13:58:13 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 222966-2026

ELT S väljaande number: 64/2026

Avaldamise kuupäev: 01/04/2026