

227393-2026 - Hange

Belgia – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Studie renovatie B703 a,b, f

OJ S 65/2026 02/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Brussels Airport Company nv

E-posti aadress: procurement@brusselsairport.be

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Studie renovatie B703 a,b,f

Kirjeldus: Gebouw B703 is een eerstelijnsgebouw dat wordt gebruikt voor grondafhandelingsactiviteiten. Het gebouw bestaat uit vier delen: B703, B703a, B703b en B703f. Het beoogde doel van het project is de renovatie van de gebouwdelen 703a, b en f, met een totale magazijnoppervlakte van 12.500m², en dit om de levensduur met 15 jaar te verlengen. Nota: gebouwdeel B703 valt buiten de scope van deze werken. De scope van de renovatiewerken omvat onder andere: • Het in lijn brengen met de huidige brand- en veiligheidsvoorschriften; • Het herinrichten naar BAC-standaarden van 5.000m² aan bestaande kantoren, alsook sanitaire en andere gebruiksruimtes; • Het afkoppelen van het bestaande warmtenet en het upgraden van de technische installaties van zowel kantoren als magazijn (sprinklers, HVAC, elektriciteit,...); • (Energetische) renovaties aan het gebouw en de gebouwschil, in lijn met efficiënte technische installaties; • Esthetische kwaliteit: moderne look and feel van het gebouw.

Menetluse tunnus: fe15cdd3-4dd4-4f5a-9235-42383a0c6c53

Sisemine tunnus: BAC/2026/012

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71315000 Ehitusteenused, 71247000 Ehitusjärelvalve, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelvalve

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: BAC/2026/012 - 1

Kirjeldus: Gebouw B703 is een eerstelijnsgebouw dat wordt gebruikt voor grondafhandelingsactiviteiten. Het gebouw bestaat uit vier delen: B703, B703a, B703b en B703f. Het beoogde doel van het project is de renovatie van de gebouwdelen 703a, b en f, met een totale magazijnoppervlakte van 12.500m², en dit om de levensduur met 15 jaar te verlengen. Nota: gebouwdeel B703 valt buiten de scope van deze werken. De scope van de renovatiewerken omvat onder andere: • Het in lijn brengen met de huidige brand- en veiligheidsvoorschriften; • Het herinrichten naar BAC-standaarden van 5.000m² aan bestaande kantoren, alsook sanitaire en andere gebruiksruimtes; • Het afkoppelen van het bestaande warmtenet en het upgraden van de technische installaties van zowel kantoren als magazijn (sprinklers, HVAC, elektriciteit,...); • (Energetische) renovaties aan het gebouw en de gebouwschil, in lijn met efficiënte technische installaties; • Esthetische kwaliteit: moderne look and feel van het gebouw.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71315000 Ehitusteenused, 71247000 Ehitusjärelvalve, 71210000 Arhitektuurialased nõuandeteenused, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelvalve

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Zaventem

Sihtnumber: 1930

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Riik: Belgia

Lisateave: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 21/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 26/01/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ad085de8-62e9-4757-a172-34b1ce529a31/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: B703abf@brusselsairport.be

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ad085de8-62e9-4757-a172-34b1ce529a31/forum>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ad085de8-62e9-4757-a172-34b1ce529a31/general>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel, prantsuse keel, inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Rahastamiskord: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Vaidlustusorgan: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de

Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Brussels Airport Company nv
Hankedokumentidele internetivälis juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Brussels Airport Company nv

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Brussels Airport Company nv
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Brussels Airport Company nv

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Brussels Airport Company nv
Registreerimisnumber: 0890082292_1486
Postiaadress: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)
Linn: Zaventem
Sihtnumber: 1930
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Riik: Belgia
E-posti aadress: procurement@brusselsairport.be
Telefon: +32 27534500
Internetiaadress: <http://www.brusselsairport.be>
Hankija profiil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälis juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: FOD Beleid en Ondersteuning
Registreerimisnumber: BE001
Postiaadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetiaadress: <https://bosa.belgium.be>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);
Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)
Registreerimisnumber: 0248012469

Postiaadress: Waterloolaan 70
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@just.fgov.be
Telefon: 025577635
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 67193060-ebce-4e5c-8be7-abc3ea1ab6dc - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 17
Teate saatmise kuupäev: 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 227393-2026
ELT S väljaande number: 65/2026
Avaldamise kuupäev: 02/04/2026