

227707-2026 - Hange

Austria – Tehnilise projekteerimise teenused – Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“

OJ S 65/2026 02/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Arbeitsmarktservice Österreich

E-posti aadress: ausschreibungen@gassauer.com

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Sotsiaalkaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“

Kirjeldus: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Menetluse tunnus: 763278c0-82b2-4410-af29-b5d709d8742a

Sisemine tunnus: AMÖ-1/26

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71356400 Tehnilised plaanimisteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused, 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71520000 Ehitusjärelvalveteenused, 71247000 Ehitusjärelvalve, 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamõõtmisteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71251000 Arhitektuuri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelvalve, 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused, 71500000 Ehitusega seotud teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Riik: Austria

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-6641

Pealkiri: Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim

Kirjeldus: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71356400 Tehnilised plaanimisteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused, 71221000 Ehitiste arhitektuuriteenused, 71520000 Ehitusjärelvalveteenused, 71247000 Ehitusjärelvalve, 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71250000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja maamöötmisteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71251000 Arhitektuuri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71248000 Projekti- ja dokumendijärelvalve, 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused, 71500000 Ehitusega seotud teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Vertraglich werden diverse Änderungsmöglichkeiten vereinbart (Änderung der Planung, Kostenunterschreitung, Schlüsselpersonal / Subunternehmer, Zusatzleistungen, Leistungsänderung und Indexanpassung) (siehe im Detail: Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Der angegebene Beginn sowie die angegebene Dauer des Vertrages ist nicht verbindlich (siehe Angebotsunterlage). Das angegebene Datum ist der voraussichtliche Zeitpunkt der Zuschlagserteilung. Der tatsächliche Leistungsbeginn ergibt sich aus der Zuschlagsentscheidung. Die Dauer ist abhängig von der erforderlichen Planung und in Folge Ausführung der noch zu vergebenden Bauleistungen.

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine
Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Sooline võrdõiguslikkus, Muu

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada
Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Konsepte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Gesamtpreis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. **Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: ARGE
(Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Bundesverwaltungsgericht

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-3845

Ametlik nimi: Arbeitsmarktservice Österreich

Registreerimisnumber: 9110024955833

Postiaadress: Treustraße 35-43

Linn: Wien

Sihtnumber: 1200

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

Kontaktpunkt: RA Mag. Robert Ertl, Gassauer-Fleissner Rechtsanwälte GmbH

E-posti aadress: ausschreibungen@gassauer.com

Telefon: +43 1 205 206 171

Internetiaadress: <https://www.ams.at/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-3460

Ametlik nimi: Bundesverwaltungsgericht

Registreerimisnumber: 9110008059823

Postiaadress: Erdbergstraße 192-196

Linn: Wien

Sihtnumber: 1030

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 160149

Internetiaadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c9f40478-a1c8-4804-ae67-f3ba25ea5d82 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 31/03/2026 17:24:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 227707-2026

ELT S väljaande number: 65/2026

Avaldamise kuupäev: 02/04/2026