

230660-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde
OJ S 66/2026 03/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Luckenwalde

E-posti aadress: vergabewesen@luckenwalde.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde

Kirjeldus: Die Stadt Luckenwalde beabsichtigt die denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung "Auf dem Sande", einer als Ensemble unter Denkmalschutz stehenden Arbeitersiedlung der 1920er Jahre im Südwesten der Stadt. Die Siedlung gilt als herausragendes Beispiel des Reformwohnungsbaus und orientiert sich am Ideal der Gartenstadt. Ziel des Vorhabens ist die Wiederherstellung des historischen Charakters der Siedlung unter Berücksichtigung heutiger Nutzungsansprüche, insbesondere durch die Aufwertung des öffentlichen Raums, eine nachhaltige Regenwasserbewirtschaftung sowie eine energieeffiziente Straßenbeleuchtung. Das Plangebiet ist in drei Objekte unterteilt: Objekt 1 umfasst den Vorplatz und die Erschließung des ehemaligen Stadtbades, Objekt 2 die zentralen öffentlichen Räume der Siedlung einschließlich der Straße "Auf dem Sande" und der Plätze am Torbogenhaus und L-Haus, Objekt 3 die städtebauliche Neuordnung eines Bereiches am Rande der Siedlung. Der Gesamtkostenrahmen beträgt 5,2 Mio. Euro brutto. Die Umsetzung erfolgt zeitversetzt bis voraussichtlich 2034.

Menetluse tunnus: 812d20d7-bca4-4a1e-a9f7-45a5780d26be

Sisemine tunnus: 603001.006/026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71222000

Välipiirkondade arhitektuuriteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Luckenwalde

Sihtnumber: 14943

Riik – jaotus (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Riik: Saksamaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YHFHN03#

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Korruptsioon:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Äritegevus on peatatud:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Tõsine ametialane rikkumine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Denkmalgerechte Umgestaltung der Frei- und Verkehrsflächen in der Siedlung Auf dem Sande in Luckenwalde

Kirjeldus: Im Rahmen dieser Vergabe werden Planungsleistungen für Freianlagen (HOAI §§ 39 ff., Honorarzone IV), Verkehrsanlagen (HOAI §§ 45 ff., Honorarzone III) sowie Technische Ausrüstung - Beleuchtungsanlagen (HOAI §§ 53 ff., Anlagengruppe 4, Honorarzone II) vergeben, jeweils für alle Leistungsphasen 1-9. Darüber hinaus sind verschiedene Besondere Leistungen vorgesehen, darunter z. B. Baumbestandsaufnahmen, Bürgerbeteiligung, örtliche Bauüberwachung sowie Gremienpräsentationen je Objekt. Die Beauftragung erfolgt objekt- und stufenweise. Initial werden die Leistungsphasen 1 und 2 für Objekt 1 vergeben; der Abruf weiterer Leistungsphasen und Objekte erfolgt abhängig von Planungsergebnissen,

Fördermittelbewilligung und Gremienbeschlüssen. Mit der Bearbeitung soll unmittelbar nach Auftragserteilung begonnen werden, die ersten Planungsleistungen für Objekt 1 sind für Q3-Q4 2026 vorgesehen.

Sisemine tunnus: 603001.006/026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71222000

Välipiirkondade arhitektuuriteenused, 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Nach derzeitigem Kenntnisstand behält sich der Erwerber das Recht vor, die folgenden besondere Leistungen zu beauftragen. Nach den Verhandlungsgesprächen können sich Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistungen ändern. Objekt 1 Freianlagen: Aufnahme, Beurteilen und Bewerten des vorhandenen Baumbestandes (LP 2) Objekt 1 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 2 Freianlagen: Aufnahme, Beurteilen und Bewerten des vorhandenen Baumbestandes (LP 2) Objekt 2 Freianlagen: Vorbereitung und Mitwirkung bei der Bürgerbeteiligung (LP 1-3) Objekt 2 Verkehrsanlagen: Vorbereitung und Mitwirkung bei der Bürgerbeteiligung (LP 1-3) Objekt 2 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 3 Verkehrsanlagen: Örtliche Bauüberwachung (LP 8) Objekt 1-3 Freianlagen: Je Objekt: Vorstellung der Planung in den städtischen Gremien (1 Termin á 2 Stunden inkl. Vor- und Nachbereitung sowie Anfahrt) Objekt 1-3 Verkehrsanlagen: Je Objekt: Vorstellung der Planung in den städtischen Gremien (1 Termin á 2 Stunden inkl. Vor- und Nachbereitung sowie Anfahrt) Objekt 1-3 Freianlagen: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands). Objekt 1-3 Verkehrsanlagen: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands). Objekt 1-3 Technische Ausrüstung: Für alle Objekte: Kontingent von 50 Stunden zur Bearbeitung von Besonderen Leistungen (Hinweis: Nicht pauschaliert. Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands).

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Luckenwalde

Sihtnumber: 14943

Riik – jaotus (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 8 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutse kvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung für die Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 (Abschlusszeugnis, Nachweis Mitgliedschaft Architekten-/ Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise).

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutse kvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung für die Planung Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021 (Abschlusszeugnis, Nachweis Mitgliedschaft Architekten-/ Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise).

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Nachweis der Kammermitgliedschaft der Projektleitung für die Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Anlage F4 zum Teilnahmeantrag). Sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft / Eignungsleiher Maßnahmen zur Selbstreinigung gemäß § 125 GWB unternommen hat, sind diese in einer gesonderten Anlage nachzuweisen. - Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Zahlung von Mindestentgelten / der Vereinbarung Mindestanforderungen Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG) (siehe Teilnahmeantrag Formular 0200). - Akzeptanz der "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen" (Anlage 0201) - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k1 Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833 /2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren (Formular 0301_Russland-Embargo) - Sofern der Bewerber / Bewerbergemeinschaft / Nachunternehmer Maßnahmen zur Selbstreinigung gemäß § 125 GWB unternommen hat, sind diese in einer gesonderten Anlage nachzuweisen.

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Mindestkriterium 1.1: Der Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft) verfügt über eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung in der nachfolgend benannten Höhe: Personenschäden: 3.000.000 EUR Sach- und Vermögens: 1.000.000 EUR Ein aktueller Nachweis ist der Bewerbung beizufügen. Sollte momentan eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer geringeren Deckungssumme bestehen, ist neben dem Nachweis der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung eine Erklärung beizufügen, dass im Auftragsfall die Versicherungs-summe wie gefordert erhöht wird.

Kriteerium: Spetsiifiline keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Mindestkriterium 1.1: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Planung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz: 100.000 EUR p.a.

Kriteerium: Spetsiifiline keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 1.3: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz: 200.000 EUR p.a.

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Erklärung zur durchschnittlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (vgl. Teilnahmeantrag, Formular F2)

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Mindestkriterium 2.1: Der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft hat aktuell und in den letzten drei Geschäftsjahren mindestens 2 verkehrsanlagenplanende Diplom-Ingenieure und 2 freianlagenplanende Diplom-Ingenieure beschäftigt. Mindestens 1 freianlagenplanender Ingenieur führt die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt (Mitglied Architektenkammer oder vergleichbarer Nachweis). Entsprechende Masterabschlüsse werden den Ingenieursabschlüssen gleichgestellt. Der für die Ausführung der ausgeschriebenen Planungsleistungen vorgesehene Projektleiter, stellvertretende Projektleiter sowie die Mitarbeiter, die die wesentliche Projektbearbeitung übernehmen sollen, sind im Teilnahmeantrag / Angebot jeweils namentlich zu nennen. Es sind verpflichtend für die Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistungen diejenigen Mitarbeiter einzusetzen, die durch den Bieter im Teilnahmeantrag namentlich genannt wurden! Abweichungen sind nur im Krankheitsfall und im Falle einer Kündigung des Mitarbeiters möglich. Diese Gründe sind ggf. offenzulegen. Als Ersatz angebotene Fachkräfte müssen zwingend vergleichbare Qualifikationen und mindestens die gleiche Berufserfahrung aufweisen.

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium 2.2: Die Projektleitung oder stellvertretende Projektleitung für das Leistungsbild Freianlagen führt die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt (Nachweis durch Kammermitgliedschaft oder vergleichbar).

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: - Mindestkriterium 2.3: Der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft hat 1 Diplom-Ingenieure o. vergleichbar benannt, der qualifiziert ist, die Straßenbeleuchtung zu planen. Entsprechende Masterabschlüsse werden den Ingenieursabschlüssen gleichgestellt.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Mindestkriterium 2.4: Die für die Projektleitung Freianlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 2 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 5 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Mindestkriterium 2.6: Die für die stellvertretende Projektleitung Freianlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 1 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 3 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 2.4: Die für die Projektleitung Verkehrsanlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 2 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 5 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Mindestkriterium 2.6: Die für die stellvertretende Projektleitung Verkehrsanlagen vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation /Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. 1 persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. 3 Jahre Berufserfahrung für vergleichbare Planungsleistungen

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Einzureichen sind mindestens 2 Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten. Bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 wird die Referenz nicht gewertet. - Mindestkriterium 3.1: Bei allen Referenzen wurde der Bewerber mit der Planungsleistung Freianlagen gem. § 39 HOAI 2021 beauftragt. - Mindestkriterium 3.2: Für alle Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 8 gem. § 39 HOAI 2021 vollständig erbracht sein. - Mindestkriterium 3.3: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein (Stichtag 31.12.2015). Maßgebend ist der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. HOAI 2021. - Mindestkriterium 3.4: Bei allen Referenzen betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 500 nach DIN 276 mind. 250.000 EUR.

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Einzureichen sind mindestens 2 Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten. Bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 4.1 bis 4.5 wird die Referenz nicht gewertet. - Mindestkriterium 4.1: Bei allen Referenzen wurde der Bewerber mit der Planungsleistung Verkehrsanlagen gem. § 47 HOAI 2021 beauftragt. - Mindestkriterium 4.2: Für alle Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 8 gem. § 47 HOAI 2021 vollständig erbracht sein. - Mindestkriterium 4.3: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein (Stichtag 31.12.2015). Maßgebend ist der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. HOAI 2021. - Mindestkriterium 4.4: Bei allen Referenzen handelt es sich um innerörtliche Straßen gem. Objektliste der HOAI, Anlage 13.2. - Mindestkriterium 4.5: Bei allen Referenzen betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 500 nach DIN 276 mind. 500.000 EUR.

Kriteerium: Spetsiifiline keskmise aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Bewerber/die Bewerbergemeinschaft, die einen höheren gemittelten jährlichen Gesamtumsatz für vergleichbare Planungsleistungen aufweisen, erhalten mehr Punkte wie folgt: Teilnehmerbegrenzungskriterium 1.2: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Freianlagen) innerhalb der letzten drei Jahre: 5 Punkte bei 100.000 Euro oder mehr p.a. (Mindestkriterium), 8 Punkte bei 150.000 Euro oder mehr p.a. und 10 Punkte bei 200.000 Euro oder mehr p.a.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 5

Kriteerium: Spetsiifiline keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Bewerber/die Bewerbergemeinschaft, die einen höheren gemittelten jährlichen Gesamtumsatz für vergleichbare Planungsleistungen aufweisen, erhalten mehr Punkte wie folgt: Teilnehmerbegrenzungskriterium 1.4: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Verkehrsanlagen) innerhalb der letzten drei Jahre: 5 Punkte bei 200.000 Euro oder mehr p.a. (Mindestkriterium), 8 Punkte bei 250.000 Euro oder mehr p.a. und 10 Punkte bei 300.000 Euro oder mehr p.a.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 5

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.5: Für die Berufserfahrung der Projektleitung im Leistungsbild Freianlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 2 Punkte ab 5 Jahren (Mindestkriterium), 4 Punkte ab 7 Jahren und die volle Punktzahl von 6 Punkten ab 10 Jahren.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 2

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.7: Für die Berufserfahrung der stellvertretenden Projektleitung im Leistungsbild Freianlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 1 Punkte ab 3 Jahren (Mindestkriterium), 2 Punkte ab 5 Jahren und die volle Punktzahl von 4 Punkten ab 7 Jahren.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.9: Für die Berufserfahrung der Projektleitung im Leistungsbild Verkehrsanlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 2 Punkte ab 5 Jahren (Mindestkriterium), 4 Punkte ab 7 Jahren und die volle Punktzahl von 6 Punkten ab 10 Jahren.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 2

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.11: Für die Berufserfahrung der stellvertretenden Projektleitung im Leistungsbild Verkehrsanlagen werden zusätzliche Punkte vergeben: 1 Punkte ab 3 Jahren (Mindestkriterium), 2 Punkte ab 5 Jahren und die volle Punktzahl von 4 Punkten ab 7 Jahren.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks
Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Freianlagen: Es werden jeweils 5 Punkte zusätzlich vergeben, wenn der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft folgende Nachweise erbringt. Die zum Nachweis der Erfüllung der folgenden Teilnehmerbegrenzungskriterien eingereichten Referenzen müssen, wenn nicht anders angegeben, die Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 erfüllen,

da sie sonst nicht gewertet werden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.5: Bei einer Referenz lagen die Bruttobaukosten in der Kosten-gruppe 500 nach DIN 276 über 500.000 EUR. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.6: Bei einer Referenz handelt es sich um eine Platz-/Parkanlage. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.7: Eine Referenz beinhaltet die Planung Grün-Blauer-Infrastruktur. Die Mindestkriterien 3.2 und 3.4 finden keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.8: Bei einer Referenz handelt es sich um die Gestaltung eines Spielplatzes. Die Mindestkriterien 3.2 und 3.4 finden keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.9: Bei einer Referenz waren besondere Anforderungen an den Denkmalschutz zu beachten. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.10: Der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft hat bereits ein Tiefbauvorhaben für einen öfftl. Arbeitgeber umgesetzt bei dem die Bauleistungen nach den Vorschriften der VOB/A-C (bzw. vergleichbarer Regelungen bei Referenzen aus dem Ausland) ausgeschrieben wurden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.11: Eine Referenz wurde mit Städtebaufördermitteln oder europäischen Strukturfördermitteln finanziert und die baufachliche Prüfung begleitet. Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljalimiseks
Kaal (punktid, täpne): 5,00

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Verkehrsanlagen: Es werden jeweils 5 Punkte zusätzlich vergeben, wenn der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft folgende Nachweise erbringt. Die zum Nachweis der Erfüllung der folgenden Teilnehmerbegrenzungskriterien eingereichten Referenzen müssen, wenn nicht anders angegeben, die Mindestkriterien 4.1 bis 4.5 erfüllen, da sie sonst nicht gewertet werden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.6: Bei einer Referenz lagen die Bruttobaukosten in den Kosten-gruppen 500 nach DIN 276 über 1,5 Mio. EUR. Das Mindestkriterium 4.2 findet keine Anwendung. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.7: Bei einer Referenz waren besondere Anforderungen an den Denkmalschutz zu beachten. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.8: Bei einer Referenz wurde zusätzlich das Leistungsbild Freianlagen beauftragt und bearbeitet. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.9: Der Bewerber /die Bewerbungsgemeinschaft hat bereits ein Tiefbauvorhaben für einen öfftl. Arbeitgeber umgesetzt bei dem die Bauleistungen nach den Vorschriften der VOB/A-C (bzw. vergleichbarer Regelungen bei Referenzen aus dem Ausland) ausgeschrieben wurden. - Teilnehmerbegrenzungskriterium 4.10: Eine Referenz wurde mit Städtebaufördermitteln oder europäischen Strukturfördermitteln finanziert und die baufachliche Prüfung begleitet. Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljalimiseks
Kaal (punktid, täpne): 5,00

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 4

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis (Honorarangebot)

Kirjeldus: Gesamtbruttohonorarangebot in EUR

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Projektstruktur und Projektmanagement

Kirjeldus: Bewertet wird die Nachvollziehbarkeit des Projektaufbaus und der geplanten Umsetzung des Planungsauftrages im Hinblick auf die Projektorganisation: - Beschreibung Projektdurchführung- Zusammenarbeit/ Abstimmung mit AG und Projektbeteiligten wie künftigen Nutzern, Fachbehörden, Fachplanern, fachlichem Prüfer und ggf. weiteren relevanten Beteiligten - Kosten- und Terminmanagement sowie Zeitplanung - Maßnahmen zur Sicherstellung personeller Verfügbarkeit (Zahl und Verfügbarkeit MA, Vertretungsregelung) - örtliche Präsenz in der Planungs- und Ausführungsphase Die Erläuterung einer vergleichbaren Referenz im Hinblick auf eine qualitätsvolle, termin- und kostengerechte Bearbeitung der Gesamtleistung wird gewünscht. Punktevergabe: - 20 Punkte: sehr gute, nachvollziehbare und auf das Projekt bezogene Ausführungen zur Projektstruktur und zum Projektmanagement - 12 Punkte: gut nachvollziehbare und größtenteils stimmige Ausführungen - 4 Punkte: Ausführungen sind unvollständig, bleiben allgemein oder lassen nur eine geringe Auseinandersetzung mit den Rahmenbedingungen des Projektes erkennen - 0 Punkte: Ausführungen zu verlangten Aspekten fehlen zum Teil und/oder sind inhaltlich nicht auf das vorliegende Projekt anwendbar

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Herangehensweise an die Aufgabe

Kirjeldus: Bewertet werden die Schlüssigkeit und Nachvollziehbarkeit der konzeptionellen Herangehensweise an die Planungsaufgabe, das Verständnis der Aufgabenstellung sowie die inhaltliche Auseinandersetzung mit den spezifischen Herausforderungen des Projekts.

Punktevergabe: - 40 Punkte: sehr gute und nachvollziehbare Ausführungen zu den Rahmenbedingungen des Auftrags und zur Herangehensweise; die Ausführungen lassen ein sehr gutes Aufgabenverständnis erkennen - 24 Punkte: gut nachvollziehbare und größtenteils stimmige Ausführungen zum Aufgabenverständnis, die beschriebene Herangehensweise ist plausibel - 8 Punkte: die Ausführungen sind unvollständig, bleiben allgemein und lassen nur eine geringe Auseinandersetzung mit der Planungsaufgabe erkennen - 0 Punkte: Ausführungen zu den verlangten Aspekten fehlen zum Teil und/ oder sind inhaltlich nicht auf das vorliegende Projekt anwendbar

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 28/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03/documents>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 18/05/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHN03>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Nicht wertungsrelevante Unterlagen können nach Ermessen der Vergabestelle nachgefordert werden.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB sind erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften unverzüglich, spätestens jedoch bis zum Ablauf der Angebotsfrist, gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der ablehnenden Mitteilung ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadt Luckenwalde

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadt Luckenwalde

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Luckenwalde

Registreerimisnumber: 12-12992262174855-95

Postiaadress: Markt 10

Linn: Luckenwalde

Sihtnumber: 14943

Riik – jaotus (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Amt Zentrale Dienste, Abt. Vergabewesen

E-posti aadress: vergabewesen@luckenwalde.de

Telefon: +49 3371672-334

Faks: +49 3371672-425

Internetiaadress: <http://www.luckenwalde.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registreerimisnumber: t:03318661719

Postiaadress: Heinrich- Mann- Allee 107

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14473

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Faks: +49 331866-1652

Internetiaadress: <https://mwae.brandenburg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: c54faa3f-0c30-48b8-aeed-6d6c1782138a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/04/2026 13:11:51 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 230660-2026

ELT S väljaande number: 66/2026

Avaldamise kuupäev: 03/04/2026