

235286-2026 - Hange

Itaalia – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per affidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

OJ S 67/2026 07/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: UFFICIO GARE

E-posti aadress: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per affidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Kirjeldus: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per affidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Menetluse tunnus: 8b0ceb26-33d5-4a32-8349-886d67d6cf97

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: PADOVA (PD)

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 425 426,35 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Stefano Marzaro. Il termine per la presentazione delle richieste di chiarimento è fissato per il 28/04/2026 alle ore 12:00 e le risposte saranno pubblicate entro il giorno 04/05/2026. Ai sensi degli artt. 17 e 83, nonché

dell'allegato I.3 al Codice dei contratti, la procedura avrà una durata pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

Kirjeldus: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Importo ex art. 120 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 22/06/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 502 268,35 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Offerta economica, Lotto 1, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta tecnica, Lotto 1, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 240 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Veneto

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: UFFICIO GARE

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TAR Veneto

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: UFFICIO GARE

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

Kirjeldus: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 22/06/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 539 328,38 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta tecnica, Lotto 2, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Offerta economica, Lotto 2, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 240 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Veneto

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: UFFICIO GARE

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TAR Veneto

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: UFFICIO GARE

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

Kirjeldus: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 22/06/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 383 829,62 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Offerta tecnica, Lotto 3, come da artt. 16-18 del disciplinare

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Offerta economica, lotto 3, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 240 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Veneto

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 giorni avanti al Tar Veneto

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: UFFICIO GARE

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TAR Veneto

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: UFFICIO GARE

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: UFFICIO GARE

Registreerimisnumber: 80006480281

Postiaadress: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Linn: PADOVA (PD)

Sihtnumber: 35121

Riik – jaotus (NUTS): Padova (ITH36)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefon: 0498273225

Faks: 0498273229

Hankija profiil: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TAR Veneto

Registreerimisnumber: 80010140277

Postiaadress: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Linn: VENEZIA (VE)

Sihtnumber: 30100

Riik – jaotus (NUTS): Venezia (ITH35)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0412403911

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: add4c94b-5aed-412c-9940-e9066b298923 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/04/2026 15:31:47 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 235286-2026

ELT S väljaande number: 67/2026

Avaldamise kuupäev: 07/04/2026