

238380-2026 - Hange

Saksamaa – Tsiviilehitustööde tehnilise projekteerimise teenused – Sanierung Tiefgarage Am Stadtmuseum - Vergabe von Generalplanungsleistungen nach HOAI und BaustellV

OJ S 68/2026 08/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Oldenburg (Oldb)

E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Sanierung Tiefgarage Am Stadtmuseum - Vergabe von Generalplanungsleistungen nach HOAI und BaustellV

Kirjeldus: Mit dieser Ausschreibung werden die Planungsleistungen für die Sanierung der Tiefgarage am Stadtmuseum in Oldenburg vergeben. Es sind Planungsleistungen der Fachrichtung Objektplanung Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung und Planung Technische Ausrüstung nach der HOAI zu vergeben. Näheres zur Projektbeschreibung ist der Anlage 2 Projektbeschreibung zu entnehmen.

Menetluse tunnus: f0f9849c-cef4-401d-8808-9be83507bf59

Sisemine tunnus: 2026OL000086

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71322000 Tsiviilehitustööde tehnilise projekteerimise teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Oldenburg (Oldb)

Sihtnumber: 26121

Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Allgemeine Hinweise/Bewerbungsbedingungen Personenbezogene Bezeichnungen
Bei den verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form gleichermaßen für alle Geschlechter. Lediglich aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d)

verzichtet. Verfahrensbezogene Bezeichnungen Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit „Bewerber“ sowohl einzelne Unternehmen als auch Bewerbergemeinschaften in Stufe 1 (Teilnahmewettbewerb) gemeint. Die von der Auftraggeberin nach Beendigung des Teilnahmewettbewerbs zur Abgabe von Erstangeboten aufgeforderten Bewerber sind in Stufe 2 fortan „Bieter“, was sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften umfasst. „Auftragnehmer“ ist der Bieter, der am Ende des Verfahrens den Zuschlag erhalten hat.

Aufwandsentschädigung Für die Teilnahme an dem Verfahren sowie die Bearbeitung des Teilnahmeantrags und des Angebots erfolgt keine Zahlung einer Aufwandsentschädigung.

Hinweise zum Datenschutz Die Stadt Oldenburg (Oldb) verarbeitet als verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO die im Bewerbungsbogen angegebenen Daten sowie die Daten in den Unterlagen, mit denen die im Bewerbungsbogen enthaltenen Informationen belegt werden, ausschließlich zum Zwecke dieses Vergabeverfahrens entsprechend der gesetzlichen Vorgaben. Dies schließt ausdrücklich die Weitergabe dieser Daten an beauftragte und zur Verschwiegenheit verpflichtete Dritte zum Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens ein. Sofern der ausgefüllte Bewerbungsbogen und/oder die Unterlagen personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthalten, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen der Verfahrensteilnahme zulässig ist.

Kommunikation im Vergabeverfahren Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt. Hierzu zählen insbesondere Bewerber- / Bieterfragen, z.B. zum Verfahren sowie zum Inhalt der Ausschreibung. Ebenso gilt dies für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahmefrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen oder im Fall der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Damit sichergestellt ist, dass Antworten auf Bewerber- / Bieterfragen rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen diese bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist / Angebotsfrist eingehen. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. Für die bloße Einsicht in das Verfahren ist eine Registrierung nicht notwendig. Jedoch wird es empfohlen, sich kostenfrei zu registrieren und zum Verfahren freizuschalten. Nur dadurch erhalten Sie Hinweise auf sämtliche Verfahrensinformationen bzw. auf Änderungen an den Vergabeunterlagen oder neu eingestellte Verfahrensinformationen wie oben genannte Nachforderung von Unterlagen oder ggf. Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die Abgabe eines Teilnahmeantrags muss zwingend eine Registrierung und Freischaltung erfolgen.

Verfahrenssprache Die Sprache des Vergabeverfahrens ist deutsch. Alle Unterlagen, Bescheinigungen usw. sind in deutscher Sprache einzureichen. Unterlagen usw., die nicht in deutscher Sprache verfasst wurden, sind neben dem Text in der Originalsprache auch als beglaubigte Kopie in deutscher Übersetzung zu überreichen. Mehrfachbewerbungen Mehrfachbewerbungen sind nur durch Nachunternehmer zulässig. Bei Einzelbietern oder einzelnen Bietern verschiedener Bewerbergemeinschaften sind Mehrfachbewerbungen unzulässig.

Unzulässige Wettbewerbsbeschränkung Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen. Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Nebenangeboten Nebenangebote sind bei diesem Verfahren nicht zugelassen.

Hinweise Abgabe Teilnahmeantrag Für den Teilnahmeantrag sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Der Teilnahmeantrag ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichter Teilnahmeantrag wird ausgeschlossen.

Öiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Sanierung Tiefgarage Am Stadtmuseum - Vergabe von Generalplanungsleistungen nach HOAI und BaustellV

Kirjeldus: Mit dieser Ausschreibung werden die Planungsleistungen für die Sanierung der Tiefgarage am Stadtmuseum in Oldenburg vergeben. Es sind Planungsleistungen der Fachrichtung Objektplanung Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung und Planung Technische Ausrüstung nach der HOAI zu vergeben. Näheres zur Projektbeschreibung ist der Anlage 2 Projektbeschreibung zu entnehmen.

Sisemine tunnus: 723d5805-7b87-47e5-a838-494417ced12c

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71322000 Tsiviilehitustööde tehnilise projekteerimise teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Oldenburg (Oldb)

Sihtnumber: 26121

Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Allgemeine Hinweise/Bewerbungsbedingungen Personenbezogene Bezeichnungen

Bei den verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form

gleichermaßen für alle Geschlechter. Lediglich aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d)

verzichtet. Verfahrensbezogene Bezeichnungen Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt,

sind mit „Bewerber“ sowohl einzelne Unternehmen als auch Bergwerkgemeinschaften in Stufe

1 (Teilnahmewettbewerb) gemeint. Die von der Auftraggeberin nach Beendigung des

Teilnahmewettbewerbs zur Abgabe von Erstangeboten aufgerufenen Bewerber sind in Stufe

2 fortan „Bieter“, was sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften umfasst.

„Auftragnehmer“ ist der Bieter, der am Ende des Verfahrens den Zuschlag erhalten hat.

Aufwandsentschädigung Für die Teilnahme an dem Verfahren sowie die Bearbeitung des Teilnahmeantrags und des Angebots erfolgt keine Zahlung einer Aufwandsentschädigung.

Hinweise zum Datenschutz Die Stadt Oldenburg (Oldb) verarbeitet als verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO die im Bewerbungsbogen angegebenen Daten sowie die Daten in den Unterlagen, mit denen die im Bewerbungsbogen enthaltenen Informationen belegt werden, ausschließlich zum Zwecke dieses Vergabeverfahrens entsprechend der gesetzlichen Vorgaben. Dies schließt ausdrücklich die Weitergabe dieser Daten an beauftragte und zur Verschwiegenheit verpflichtete Dritte zum Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens ein. Sofern der ausgefüllte Bewerbungsbogen und/oder die Unterlagen personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthalten, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen der Verfahrensteilnahme zulässig ist.

Kommunikation im Vergabeverfahren Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt. Hierzu zählen insbesondere Bewerber- / Bieterfragen, z.B. zum Verfahren sowie zum Inhalt der Ausschreibung. Ebenso gilt dies für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahmefrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen oder im Fall der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Damit sichergestellt ist, dass Antworten auf Bewerber- / Bieterfragen rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen diese bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist / Angebotsfrist eingehen. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. Für die bloße Einsicht in das Verfahren ist eine Registrierung nicht notwendig. Jedoch wird es empfohlen, sich kostenfrei zu registrieren und zum Verfahren freizuschalten. Nur dadurch erhalten Sie Hinweise auf sämtliche Verfahrensinformationen bzw. auf Änderungen an den Vergabeunterlagen oder neu eingestellte Verfahrensinformationen wie oben genannte Nachforderung von Unterlagen oder ggf. Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die Abgabe eines Teilnahmeantrags muss zwingend eine Registrierung und Freischaltung erfolgen.

Verfahrenssprache Die Sprache des Vergabeverfahrens ist deutsch. Alle Unterlagen, Bescheinigungen usw. sind in deutscher Sprache einzureichen. Unterlagen usw., die nicht in deutscher Sprache verfasst wurden, sind neben dem Text in der Originalsprache auch als beglaubigte Kopie in deutscher Übersetzung zu überreichen.

Mehrfachbewerbungen Mehrfachbewerbungen sind nur durch Nachunternehmer zulässig. Bei Einzelbietern oder einzelnen Bieterinnen verschiedener Bewerbungsgemeinschaften sind Mehrfachbewerbungen unzulässig.

Unzulässige Wettbewerbsbeschränkung Angebote von Bieterinnen, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen. Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Nebenangeboten Nebenangeboten sind bei diesem Verfahren nicht zugelassen.

Hinweise Abgabe Teilnahmeantrag Für den Teilnahmeantrag sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Der Teilnahmeantrag ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichter Teilnahmeantrag wird ausgeschlossen.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/ccd18a68-4038-4a0a-bd22-87acb79b9d60/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/ccd18a68-4038-4a0a-bd22-87acb79b9d60/suitabilitycriteria>

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium: wenn vorhanden Einreichen eines Handelsregistrauszuges, der nicht älter als 12 Monate ist.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium: Angabe des Anteils von Leistungen, die an Unterauftragnehmer vergeben werden sollen und die Benennung der vorgesehenen Unternehmen

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Theme RUS-Erklärung: Kriterium: Abgabe der entsprechenden Erklärung

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium: wenn vorhanden Einreichen eines Berufsregistrauszuges, der nicht älter als 12 Monate ist.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erklärung Ingenieur: Mindestkriterium: Ich erkläre nach dem für die Auftragsvergabe geltenden Landesgesetz berechtigt zu sein, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu tragen bzw. nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome, berechtigt zu sein, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Der Nachweis / die Nachweise hierüber (z.B. Urkunde Studienabschluss oder Kammereintrag) ist / sind als Anlage beizufügen. (Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Ingenieur benennen.)

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestkriterium: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens 5 Mio. € für Personenschäden und 5 Mio. € für sonstige Schäden betragen. Die Ersatzleistung der Versicherung muss bei natürlichen Personen mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen bzw. mindestens dreifach maximiert sein bei juristischen Personen. Der Nachweis gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV darf nicht älter als 12 Monate sein und ist dem Angebot beizulegen (Versicherungsschein in Kopie oder Bestätigung des Versicherungsunternehmens über die geforderte Deckung im Auftragsfall). Bei Bergwerksgemeinschaften oder Unterauftragnehmern ist der Nachweis in der geforderten Höhe von jedem Mitglied der Bergwerksgemeinschaft zu erbringen. Alternativ kann eine Versicherung für alle Mitglieder gemeinsam nachgewiesen werden. Die Bestätigung muss dann auf die Bergwerksgemeinschaft lauten. Werden die

geforderten, oben aufgeführten Deckungssummen sowie die Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder im Auftragsfall eine projektbezogene Versicherung abgeschlossen wird.

Kriteerium: Keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung: 2.0 Mio EUR im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre Jahre netto Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte Netto-Jahresgesamtumsatz im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ab 2.000.000 EUR bis einschl. 3.000.000 EUR 1 Punkt ab 3.000.000,01 EUR bis einschl. 4.000.000 EUR 2 Punkte ab 4.000.000,01 EUR bis einschl. 5.000.000 EUR 3 Punkte ab 5.000.000,01 EUR bis einschl. 6.000.000 EUR 4 Punkte 6.000.000,01 EUR und mehr 5 Punkte

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (protsentides, täpne): 10,00

Kriteerium: Keskmine aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl fest eingestellter Ingenieure (Teilzeitkräfte sind entsprechend umzurechnen) in den letzten drei Jahren in diesen drei Fachbereichen gemäß des Leistungsgegenstands anzugeben:

Fachbereich 1 – Objektplanung Ingenieurbauwerke Fachbereich 2 – Fachplanung

Tragwerksplanung Fachbereich 3 – Fachplanung Technische Ausrüstung

Mindestanforderung; Anzahl Ingenieure (Vollzeitäquivalent) in jedem der aufgeführten Bereiche mind. 4 je Jahr Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte

Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Ingenieure im jeweiligen Fachbereich OPL / TWP / TA in den letzten drei Kalenderjahren 4 Ingenieure je Fachbereich1 Punkt 5 bis 6 Ingenieure je Fachbereich2 Punkte 7 bis 8 Ingenieure je Fachbereich3 Punkte 9 bis 10 Ingenieure je Fachbereich4 Punkte mehr als 10 Ingenieure je Fachbereich5 Punkte

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (protsentides, täpne): 10,00

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsequalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bieters werden hinsichtlich der Leistungsfähigkeit der Führungskräfte und technischen Fachkräfte bestimmte Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Referenzen verlangt. Aufgrund des Leistungsgegenstands sind diese in drei Fachbereichen nachzuweisen: Fachbereich 1 – Objektplanung Ingenieurbauwerke Fachbereich 2 – Fachplanung Tragwerksplanung Fachbereich 3 – Fachplanung Technische Ausrüstung Für die einzelnen Fachbereiche und geforderten fachspezifischen Qualifikationen des Projektteams sind das vorgesehene Personal zu benennen und die jeweils geforderte Mindestanforderung hinsichtlich Berufsabschluss / Qualifikation zu erfüllen.

Mindestanforderung Fachbereich 1: Mindestanforderung abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens in der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau Der Nachweis zum Berufsabschluss ist als Anlage beizufügen. Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte Berufserfahrung des Projektverantwortlichen in Jahren 0 bis einschl. 5 Jahre 0 Punkte ab 6 bis einschl. 7 Jahre 1 Punkt ab 8 bis einschl. 9 Jahre 2 Punkte ab 10 bis einschl. 11 Jahre 3 Punkte ab 12 bis einschl. 13 Jahre 4 Punkte ab 14 Jahre und mehr 5 Punkte Mindestanforderung Fachbereich 2: Mindestanforderung abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens in der Fachrichtung Konstruktiver Ingenieurbau und Listeneintrag als Qualifizierter Tragwerksplaner Die Nachweise zum Berufsabschluss sowie zur

fachspezifischen Qualifikationen sind als Anlage beizufügen. Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte Berufserfahrung des Projektverantwortlichen in Jahren 0 bis einschl. 5 Jahre 0 Punkte ab 6 bis einschl. 7 Jahre 1 Punkt ab 8 bis einschl. 9 Jahre 2 Punkte ab 10 bis einschl. 11 Jahre 3 Punkte ab 12 bis einschl. 13 Jahre 4 Punkte ab 14 Jahre und mehr 5 Punkte Mindestanforderung Fachbaubereich 3: Mindestanforderung abgeschlossenes Ingenieurstudium in einer der genannten oder vergleichbaren Fachrichtungen Versorgungstechnik Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Klimatechnik Elektrotechnik Energie- und Gebäudetechnik Der Nachweis zum Berufsabschluss ist als Anlage beizufügen. Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte Berufserfahrung des Projektverantwortlichen in Jahren 0 bis einschl. 5 Jahre 0 Punkte ab 6 bis einschl. 7 Jahre 1 Punkt ab 8 bis einschl. 9 Jahre 2 Punkte ab 10 bis einschl. 11 Jahre 3 Punkte ab 12 bis einschl. 13 Jahre 4 Punkte ab 14 Jahre und mehr 5 Punkte Kriteriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks Kaal (protsentides, täpne): 40,00

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutse kvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Zusätzlich sind im Projektteam folgende fachspezifische Qualifikationen zu erfüllen und die Personen zu benennen: Bauvorlageberechtigung nach LBO Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauwerken Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator nach BaustellV Anlage C zur RAB 30 Mindestanforderung: Nachweis der Qualifikation über die Anlagen zu jedem der drei Punkte und Benennung einer entsprechenden Person

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden Referenzen aus den letzten 10 Jahren (2016-2025) gefordert, bei denen einschlägige Ingenieurleistungen in Bauvorhaben erbracht wurden. Das Sanierungsvorhaben „Tiefgarage Am Stadtmuseum“ sieht die vollständige Herstellung der Standsicherheit und Funktionalität eines risikobehafteten Bauwerks im Ingenieurbau bei weitestgehender Aufrechterhaltung der Nutzung während der Baudurchführung vor. Bei der Bewertung der Referenzen ist es daher relevant, ob es sich um einen mit der vorliegenden Bauaufgabe vergleichbaren Schwierigkeitsgrad bei den Planungsanforderungen handelt. Die Referenzprojekte sind auf max. zwei Seiten DIN-A4 pro Referenz aussagekräftig darzustellen, z.B. in Form von Text, Fotos, Zeichnungen. Aus der Darstellung soll die Fachkunde insbesondere im Hinblick auf die geforderten Kriterien erkennbar sein. Es ist mindestens eine Referenz einzureichen, welche die Mindestanforderungen erfüllt. Andernfalls führt dies zum Ausschluss.

Mindestanforderungen Nachweis von mindestens einem Referenzprojekt, für das gilt: Erbringung von Generalplanerleistungen in den HOAI-Leistungsbildern -Objektplanung Ingenieurbauwerke, mind. Honorarzone III, mind. LP 3, 5, 6 und 8 beauftragt -Fachplanung Tragwerksplanung, mind. Honorarzone III, mind. LP 3 bis 5 beauftragt -Fachplanung Technische Ausrüstung in mind. 4 verschiedenen Anlagengruppen der hier geforderten AG 1 und 3 bis 7 öffentlicher Auftraggeber oder sonstiger mit öffentlichen Mitteln bezuschusster Auftraggeber die Planung hatte eine weitestgehende Nutzungsaufrechterhaltung während der Bauausführung zuberücksichtigen das Projekt ist abgeschlossen und das Bauwerk in Nutzung anrechenbare Kosten nach DIN 276 in der Kostengruppe 300 über 11 Mio. Euro netto anrechenbare Kosten nach DIN 276 in der Kostengruppe 400 über 6 Mio. Euro netto Leistungszeitraum 2016 – 2025 Projektdarstellung aussagekräftig im Hinblick auf die geforderten Kriterien Bewertungsmaßstab zur Ermittlung der Eignungspunkte Erfahrung in der

Generalplanung vergleichbarer Bauwerke / Anzahl vergleichbarer Referenzen 1 Referenz 1 Punkt 2 Referenzen 2 Punkte 3 Referenzen 3 Punkte 4 Referenzen 4 Punkte 5 und mehr Referenzen 5 Punkte

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (protsentides, täpne): 40,00

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Kirjeldus: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ccd18a68-4038-4a0a-bd22-87acb79b9d60>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 07/06/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ccd18a68-4038-4a0a-bd22-87acb79b9d60>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 5% des bei Vertragsschluss angenommenen voraussichtlichen Gesamt-Brutthonorars für die Auftragsstufe 1; nach Vorlage der Kostenberechnung in der Leistungsphase 3 erfolgt eine Anpassung nach dem auf dieser Basis ermittelten Gesamt-Brutthonorars. Die Sicherheit passt sich durch nachträgliche Leistungsabrufe und etwaige Honoraränderungen entsprechend an und beträgt jeweils 5 % des Gesamt-Brutthonorars aller (bis dato) beauftragten Leistungen.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten (§ 97 Abs. 6 GWB) durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei muss das Unternehmen darlegen, dass ein Schaden entstanden ist oder dieser zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 GWB müssen erkannte Verstöße innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Stadt Oldenburg gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebotsfrist gerügt werden. Hilft die Stadt Oldenburg der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Oldenburg, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist allerdings unzulässig, wenn die genannten Fristen nicht eingehalten wurden (§ 160 Abs. 3 GWB). Darüber hinaus ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Stadt Oldenburg (Oldb)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadt Oldenburg (Oldb)

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Stadt Oldenburg (Oldb)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Oldenburg (Oldb)

Registreerimisnumber: a95478a5-945a-452e-ac31-df7e5e2f06e2

Osakond: Zentrale Vergabestelle
Postiaadress: Schlossplatz 25/26
Linn: Oldenburg
Sihtnumber: 26122
Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle
E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de
Telefon: +49 4412352419
Faks: +49 4412353123
Internetiaadress: <http://www.oldenburg.de>
Hankija profiil: <https://portal.deutsche-evergabe.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registreerimisnumber: b699df70-3e69-4739-86b5-d5664849c8c4
Postiaadress: Auf der Hude 2
Linn: Lüneburg
Sihtnumber: 21339
Riik – jaotus (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 4131152943
Internetiaadress: <https://www.mw.niedersachsen.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg
Registreerimisnumber: cf726ac5-dc7d-43b7-be9d-9f5d213faa62
Postiaadress: Schlossplatz 25/26
Linn: Oldenburg
Sihtnumber: 26122
Riik – jaotus (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabestelle@stadt-oldenburg.de
Telefon: +441 235-2579
Faks: +441 235-3123
Internetiaadress: <http://www.oldenburg.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 7ac34613-a83f-43fe-b69b-2afc23ed1b65 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 07/04/2026 14:02:18 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 238380-2026
ELT S väljaande number: 68/2026
Avaldamise kuupäev: 08/04/2026