

242155-2026 - Hange

Prantsusmaa – Hoonete ehitustööd – Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

OJ S 69/2026 09/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CROUS BFC

E-posti aadress: achats@crous-bfc.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Kirjeldus: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Menetluse tunnus: cf8d9766-fc77-4229-8778-40b233e73310

Sisemine tunnus: 2026-004-TVX

Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Linn: DIJON

Sihtnumber: 21000

Riik – jaotus (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Ce marché est passé selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2142-17 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. Le dialogue compétitif se déroule en trois phases (i) une phase candidatures, (ii) une phase dialogue, (iii) une phase offres finales. Le rendu en phase offres finales sera d'un niveau APS+. Pendant la phase de dialogue, il sera organisé (i) une visite de la parcelle Les Climats, (ii) une ou plusieurs remises de propositions, auditions et séances de dialogue en présence du candidat, (iii) une visite du ou des sites de préfabrication

du candidat. La consultation n'est pas ouverte aux variantes. Toutefois, ceci ne fait pas obstacle à ce que les candidats puissent présenter une ou plusieurs solutions alternatives en cours de dialogue. Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisés dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Sans objet

Kohaldatav piiriülene õigus: Sans objet

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: 2026-004-TVX

Kirjeldus: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Inseneritehnilised teenused, 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Il est prévu une tranche optionnelle de 3 ans supplémentaires d'exploitation-maintenance avec engagement sur les performances

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Linn: DIJON

Sihtnumber: 21000

Riik – jaotus (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 94 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisées dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Coût global de l'offre

Kirjeldus: 35 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualité de la réponse architecturale, paysagère et fonctionnelle

Kirjeldus: 15 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualité de la réponse technique, notamment solutions de recours à la filière hors-site

Kirjeldus: 15 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualité de la réponse environnementale et des engagements de performance

Kirjeldus: 15 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Pertinence et qualité de l'offre d'exploitation-maintenance

Kirjeldus: 10 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualité de l'organisation de la gestion de chantier

Kirjeldus: 5 points

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Part d'exécution du marché global confiée aux PME

Kirjeldus: 5 points

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 28/04/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948048&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948048&orgAcronyme=f2h>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: CROUS BFC

Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: CROUS BFC

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: CROUS BFC

Pakkumusi menetlev organisatsioon: CROUS BFC

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: CROUS BFC

Registreerimisnumber: 13002443300018

Linn: BESANCON

Sihtnumber: 25000

Riik – jaotus (NUTS): Doubs (FRC21)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: SANDRINE BERTHIER

E-posti aadress: achats@crous-bfc.fr

Telefon: +33381484600

Hankija profiil: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Registreerimisnumber: 17210005900010

Osakond: 21016

Postiaadress: 22 RUE D'ASSAS BP 61616

Linn: DIJON

Sihtnumber: 21016

Riik – jaotus (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Riik: Prantsusmaa

Telefon: +33380739100

Internetiaadress: <https://dijon.tribunal-administratif.fr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: f1413053-e1e9-44dd-8c8a-7efe939477ca - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/04/2026 12:53:39 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 242155-2026

ELT S väljaande number: 69/2026

Avaldamise kuupäev: 09/04/2026