

245437-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehitustööd – Réhabilitation de 180 logements en conception-réalisation - Tours 1 et 3 Boulevard Emmanuel Mounier à RENNES.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

E-posti aadress: m.roeting@archipel-habitat.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Réhabilitation de 180 logements en conception-réalisation - Tours 1 et 3 Boulevard Emmanuel Mounier à RENNES.

Kirjeldus: Réhabilitation de 180 logements en conception réalisation - Tours 1 et 3 Boulevard Emmanuel Mounier à RENNES. Le Titulaire aura à réaliser : - L'ensemble des études de conception et de réalisation (APS, APD, PRO, EXE, DET, OPC, AOR et GPA) au sens de la loi MOP avec notamment l'établissement du permis de conduire et des études connexes - Le pilotage et l'optimisation de la performance structurelle, environnementale et énergétique, la concertation, l'économie circulaire, la sensibilisation et l'accompagnement des locataires - L'ensemble des travaux, tous corps d'états, nécessaires à la réalisation du projet

Menetluse tunnus: 20f981b2-caef-4fa1-9e31-b23d0856d340

Sisemine tunnus: 26-064

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1-3 boulevard Mounier

Linn: Rennes

Sihtnumber: 35000

Riik – jaotus (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 16 800 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

See menetlus korraldatakse uuesti

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: RENNES - Réhabilitation lourde de 180 logements en conception-réalisation - Tours 1 et 3 Boulevard Emmanuel Mounier - Quartier Maurepas

Kirjeldus: Le Titulaire aura à réaliser : - L'ensemble des études de conception et de réalisation (APS, APD, PRO, EXE, DET, OPC, AOR et GPA) au sens de la loi MOP avec notamment l'établissement du permis de conduire et des études connexes - Le pilotage et l'optimisation de la performance structurelle, environnementale et énergétique, la concertation, l'économie circulaire, la sensibilisation et l'accompagnement des locataires - L'ensemble des travaux, tous corps d'états, nécessaires à la réalisation du projet

Sisemine tunnus: 26-064

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: sans objet

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1-3 Boulevard Emmanuel Mounier Quartier Maurepas

Linn: Rennes

Sihtnumber: 35000

Riik – jaotus (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 47 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Pakkumuste hindamise kriteeriumide osakaalu märkimata jätmise põhjendus: Les critères d'attribution pour la phase candidature sont précisés dans le règlement de consultation

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://archipel-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33795_1155729.html

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://private.e-marchespublics.com>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Conditions précisées dans le règlement de consultation

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Tribunal administratif de Rennes (TA)

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Rennes (TA)

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Rennes (TA)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ARCHIPEL HABITAT OPH DE RENNES METROP.

Registreerimisnumber: 45220075100017

Postiaadress: 3 PLACE DE LA COMMUNAUTE

Linn: RENNES CEDEX 2

Sihtnumber: 35208

Riik – jaotus (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: m.roeting@archipel-habitat.fr

Telefon: 02 99 22 22 27

Hankija profiil: <https://archipel-habitat.e-marchespublics.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Rennes (TA)

Registreerimisnumber: 173 500 059 00014

Postiaadress: 3, Contour de la Motte CS44416

Linn: Rennes

Sihtnumber: 35000

Riik – jaotus (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefon: 0223212828

Internetiaadress: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: DEMATIS

Registreerimisnumber: 45072478600030

Linn: Paris

Sihtnumber: 75015

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetiaadress: www.dematis.com

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 884dac66-29f6-47f8-8eb6-9b99bcba7aa0 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/04/2026 17:00:05 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 245437-2026

ELT S väljaande number: 70/2026

Avaldamise kuupäev: 10/04/2026