

248586-2026 - Hange

Soome – Remondi- ja hooldusteenused – Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

OJ S 71/2026 13/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadion säätio sr

E-posti aadress: info@hankintajuristit.fi

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Vaba aeg, kultuur ja religioon

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

Kirjeldus: Hankinnan kohtena on Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelu, joka kattaa Olympiastadionilla käytettävät turvallisuus- ja turvajärjestelmät sekä mahdollisesti sopimuskauden aikana tehtävät laajennukset ja muutokset. Lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalveluista tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus Hankintayksikön ja tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusmallin mukaisesti ja siinä määritellyin irtisanomisehdoin. Tarjoajan tulee sitoutua toimittamaan palvelua vähintään neljän (4) vuoden ajaksi. Hankinnan kohdetta koskevia vaatimuksia, hankinnan ehtoja sekä muita tietoja on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Menetluse tunnus: e8ce6a6a-5d0f-422f-ad50-f0ea394f796b

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 51900000 Juhtimis- ja kontrollisüsteemide paigaldusteenused, 79711000 Alarmjärelevalve teenused, 79710000 Turvateenused, 75240000 Avaliku turvalisuse, õiguskaitse ja korra teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Hankinta-asiakirjat ovat salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta sähköisesti osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/account/logon/stadionsaatio> Ennen kirjautumista tarjoajan tulee rekisteröityä osoitteessa: <https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio> Osa hankinta-asiakirjojen

liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen. Tarjoaja palauttaa allekirjoitetun salassapitosopimuksen sähköpostilla osoitteeseen info@hankintajuristit.fi. Tämän jälkeen tarjoajalle toimitetaan tarjouskilpailun luottamukselliset asiakirjat. Tarjouskilpailuun osallistumisen ja tarjouksen toimittamisen edellytyksenä on, että tarjoaja osallistuu paikan päällä tehtävään katselmukseen. Katselmuksia järjestetään seuraavina ajankohtina: -14.4.2026 klo 10–14 -16.4.2026 klo 10–14 -17.4.2026 klo 10–14 Katselmus järjestetään Olympiastadionilla osoitteessa Paavo Nurmen tie 1, 00250 Helsinki. Tarjoajan tulee ilmoittautua katselmukseen viimeistään katselmusta edeltävänä päivänä klo 15:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen jani.helenius@stadion.fi, jotta Hankintayksikkö voi valmistautua saapuvien henkilöiden määrään. Sähköpostin otsikkoon tulee merkitä ”Katselmus Olympiastadionin turvatekniikan huollon kilpailutus”. Sähköpostista tulee ilmetä ainakin tarjoajayrityksen nimi, yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti) sekä katselmukseen tulevan tarjoajan edustajan nimi. Katselmus on pakollinen. Tarjouksen jättävä tarjoaja, joka ei ole osallistunut katselmukseen suljetaan pois tarjouskilpailusta. Palvelutuotantoon sovelletaan lakia yksityisistä turvallisuuspalveluista (1085/2015), jota toimittaja sitoutuu noudattamaan kaikissa Hankintayksikölle tuottamissaan palveluissa. Palveluntuottajalla on oltava voimassa oleva Turvallisuusalan elinkeinolupa. Turvalaiteasentajilla on oltava voimassa olevat turvasuojaajakortit.

Öiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelun hankinta

Kirjeldus: Hankinnan kohtena on Olympiastadionin lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalvelu, joka kattaa Olympiastadionilla käytettävät turvallisuus- ja turvajärjestelmät sekä mahdollisesti sopimuskauden aikana tehtävät laajennukset ja muutokset. Lukitus- ja turvallisuustekniikan huolto-, korjaus- ja asennuspalveluista tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus Hankintayksikön ja tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusmallin mukaisesti ja siinä määritellyin irtisanomisehdoin. Tarjoajan tulee sitoutua toimittamaan palvelua vähintään neljän (4) vuoden ajaksi. Hankinnan kohdetta koskevia vaatimuksia, hankinnan ehtoja sekä muita tietoja on esitetty tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Sisemine tunnus: 2026-045992-LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 51900000 Juhtimis- ja kontrollisüsteemide paigaldusteenused, 79711000 Alarmjärelevalve teenused, 79710000 Turvateenused, 75240000 Avaliku turvalisuse, õiguskaitse ja korra teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 08/06/2026

Muu kestus: Piiramatu

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

Lisateave: Hankinta-asiakirjat ovat salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta saatavilla

täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta sähköisesti osoitteessa: [https://www.esourcing2.fi/prod](https://www.esourcing2.fi/prod/account/logon/stadionsaatio)

[/account/logon/stadionsaatio](https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio) Ennen kirjautumista tarjoajan tulee rekisteröityä osoitteessa:

<https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio> Osa hankinta-asiakirjojen

liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan

sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen. Tarjoaja palauttaa

allekirjoitetun salassapitosopimuksen sähköpostilla osoitteeseen info@hankintajuristit.fi.

Tämän jälkeen tarjoajalle toimitetaan tarjouskilpailun luottamukselliset asiakirjat.

Tarjouskilpailuun osallistumisen ja tarjouksen toimittamisen edellytyksenä on, että tarjoaja

osallistuu paikan päällä tehtävään katselmukseen. Katselmuksia järjestetään seuraavina

ajankohtina: -14.4.2026 klo 10–14 -16.4.2026 klo 10–14 -17.4.2026 klo 10–14 Katselmus

järjestetään Olympiastadionilla osoitteessa Paavo Nurmen tie 1, 00250 Helsinki. Tarjoajan

tulee ilmoittautua katselmukseen viimeistään katselmusta edeltävänä päivänä klo 15:00

mennessä sähköpostitse osoitteeseen jani.helenius@stadion.fi, jotta Hankintayksikkö voi

valmistautua saapuvien henkilöiden määrään. Sähköpostin otsikkoon tulee merkitä "Katselmus

Olympiastadionin turvatekniikan huollon kilpailutus". Sähköpostista tulee ilmetä ainakin

tarjoajayrityksen nimi, yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti) sekä katselmukseen tulevan

tarjoajan edustajan nimi. Katselmus on pakollinen. Tarjouksen jättävä tarjoaja, joka ei ole

osallistunut katselmukseen suljetaan pois tarjouskilpailusta. Palvelutuotantoon sovelletaan

lakia yksityisistä turvallisuuspalveluista (1085/2015), jota toimittaja sitoutuu noudattamaan

kaikissa Hankintayksikölle tuottamissaan palveluissa. Palveluntuottajalla on oltava voimassa

oleva Turvallisuusalan elinkeinolupa. Turvalaiteasentajilla on oltava voimassa olevat

turvasuojaajakortit.

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Ks. hankinta-asiakirjat

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatu

Kirjeldus: Ks. hankinta-asiakirjat

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teatavatele hankedokumentidele juurdepääsu piiramise põhjendus: Eriti tundliku teabe kaitse

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 22/04/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil: <https://www.esourcing2.fi/prod/dist/signup/supplier/stadionsaatio>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.esourcing2.fi/prod/account/logon/stadionsaatio>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/05/2026 16:15:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/05/2026 16:30:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: jah

Lisateave konfidentsiaalsuskokkuleppe kohta: Normaali yritysten välinen salassapitosopimus vaaditaan. Osa hankinta-asiakirjojen liitteistä sisältää Hankintayksikön liikesalaisuuksia. Nämä liitteet toimitetaan ainoastaan sellaisille tarjoajille, jotka allekirjoittavat salassapitosopimuksen.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadion säätiö sr

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadion säätiö sr

Registreerimisnumber: 0202071-8

Postiaadress: Paavo Nurmen tie 1

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00250

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-posti aadress: info@hankintajuristit.fi
Telefon: +358 40 038 3842
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1 A
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Internetiaadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: FI30061576
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 26f10479-2840-4e82-8f4a-2d0eb998d200 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 09/04/2026 17:48:34 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel
Teate avaldamise number: 248586-2026
ELT S väljaande number: 71/2026
Avaldamise kuupäev: 13/04/2026