

250479-2026 - Hange

Prantsusmaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

OJ S 71/2026 13/04/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SPL Charente Maritime Développement

E-posti aadress: bancelin@semdas.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Kirjeldus: Le présent accord cadre est une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine portant sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines à La Rochelle (17) Cet accord cadre comprend plusieurs catégories de mission : Catégorie A : comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage Catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics Catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange Catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent). L'enveloppe prévisionnelle globale affectée aux travaux est de : 4 012 180,00 € HT Procédure d'appel d'offres restreinte

Menetluse tunnus: f82caae3-6517-40a6-b201-a18612ed8485

Sisemine tunnus: 2026-MOE-AC-1582

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Procédure formalisée

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71410000 Linnaplaneerimisteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Avenue Billaud Varenne

Linn: La Rochelle

Sihtnumber: 17000

Riik – jaotus (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Kirjeldus: La présente mission est une mission de maîtrise d'œuvre urbaine sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines. Elle se décompose en différentes catégories de mission. La catégorie A comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage La catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics La catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange La catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent).

Sisemine tunnus: 2026-MOE-AC-1582

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71410000 Linnaplaneerimisteenused, 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Avenue Billaud Varenne

Linn: La Rochelle

Sihtnumber: 17000

Riik – jaotus (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/07/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/07/2034

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 600 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera obligatoirement composée au minimum des compétences intégrées ou associées suivantes avec un mandataire du groupement :
Architecture, Urbanisme, Paysage, VRD, Fluides (réseaux urbains, dont RCU et réseau électrique urbain avec établissement du bilan puissance de l'opération et calibrage des panneaux photovoltaïques), Environnement et procédure environnementale (dont hydraulique, mobilité et réemploi). Mandataire du groupement : La désignation du mandataire du groupement est laissée à la discrétion du groupement. Le choix est à justifier au sein de la lettre d'intérêt. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur <https://www.achatpublic.com>. La réponse est adressée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres à tous les candidats ayant téléchargé le dossier de consultation sous réserve d'avoir indiqué un courriel valide.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Appréciation de la pertinence et de qualité des références de l'opérateur économique au vu de l'objet du marché au vu du cahier de références transmis par le candidat selon le cadre fourni (annexe 3)

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (punktid, täpne): 50,00

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Intérêt pour le projet et moyens humains associés au vu de la lettre d'intérêt (annexe 1) et de la fiche équipe (annexe 2)

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (punktid, täpne): 30,00

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Appréciation de l'expérience du candidat en matière de concertation et d'urbanisme favorable à la santé au vu de la note de deux page transmis par le candidat.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kaal (punktid, täpne): 20,00

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prix des prestations

Kirjeldus: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualité de la réponse au programme

Kirjeldus: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.achatpublic.com>.

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: En cas d'attribution du contrat à un groupement, l'acheteur se réserve la possibilité d'imposer la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: La durée de 96 mois est nécessaire compte tenu de l'articulation du projet, de l'importance des investissements à intervenir et de sa complexité impliquant un suivi global.

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Poitiers

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du

contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: SPL Charente Maritime Développement

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: SPL Charente Maritime Développement

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Poitiers

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: SPL Charente Maritime Développement

Pakkumusi menetlev organisatsioon: SPL Charente Maritime Développement

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: SPL Charente Maritime Développement

Registreerimisnumber: 92349774700017

Postiaadress: 85 Boulevard de la république

Linn: La Rochelle cedex 9

Sihtnumber: 17076

Riik – jaotus (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Elise Bancelin

E-posti aadress: bancelin@semdas.fr

Telefon: 05 46 01 50 09

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv

Hankija profiil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Poitiers

Registreerimisnumber: 17860004500029

Postiaadress: 15 rue Blossac

Linn: Poitiers

Sihtnumber: 86000

Riik – jaotus (NUTS): Vienne (FRI34)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefon: 05466007919

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2d23cc25-07e3-4bd1-b63f-dfe4c6d0ba2e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 09/04/2026 17:44:54 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 250479-2026

ELT S väljaande number: 71/2026

Avaldamise kuupäev: 13/04/2026