

251054-2026 - Hange

Prantsusmaa – Korterehamute ja eramute ehitustööd – CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

OJ S 72/2026 14/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Mairie de Tarbes

E-posti aadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: VILLE DE TARBES

E-posti aadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SEMI TARBES

E-posti aadress: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CATLP

E-posti aadress: estelle.goudenege@agglo-tlp.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Kirjeldus: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET

LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE
RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Menetluse tunnus: 8fd514fb-6302-4498-b3ad-45aa0bfaeb04

Sisemine tunnus: 26NPNRU001

Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262690 Hooldamata hoonete renoveerimistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Quartier Bel Air

Linn: Tarbes

Sihtnumber: 65000

Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 32 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Une visite sur site est obligatoire en phase offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER

Kirjeldus: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Sisemine tunnus: T-PF-1792061

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262690 Hooldamata hoonete renoveerimistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Quartier Bel Air

Linn: Tarbes

Sihtnumber: 65000

Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 32 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Tööriistad, taimed või tehnilised seadmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaajamiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Déclaration sur l'honneur attestant n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique. Documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat à hauteur du montant du marché Cette personne est : - soit le représentant légal du candidat (Président, gérant, ...) - soit toute autre personne bénéficiant d'une délégation de pouvoir ou de signature établie par le représentant légal ou son délégataire dûment autorisé. Le tableau synthétique de présentation des candidatures Cadre de présentation des principales références Affiches (pouvant être imprimées en A3 par l'acheteur) en rapport avec le projet de la présente consultation réalisés par le mandataire et par l'architecte du groupement. Les représentations graphiques seront légendées en mentionnant de manière succincte : - la nature de l'ouvrage, son prix, son année de livraison - la superficie du périmètre de l'opération - la surface de plancher totale - les missions réalisées - le nom du maître d'ouvrage. L'ensemble des références présentées seront obligatoirement datées de moins de 5 ans et présenteront les mêmes niveaux de performance que ceux demandées dans le cadre de cette opération. Les architectes-urbanistes, les paysagistes et le Bet Vrd devront en avoir assuré la conception et le suivi de la réalisation. Toutefois, des projets en cours d'étude mais encore non réalisés peuvent être présentés en précisant l'état d'avancement de ceux-ci. Certificat d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité de l'architecte paysagiste Dplg ou Dep ou diplôme équivalent qualification Opqibi 1332 : Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » ou équivalent certificat de connaissance Numérique Responsable autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) Label « reconnu garant de l'environnement » (Rge) Label Bbc Rénovation

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kahe etapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792061>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 29/05/2026

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1792061>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Fonds propres de chaque membre du groupement Subventions ANRU Fonds vert

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Pau

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cf. le greffe du Tribunal administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Avenue-Web Systèmes

Registreerimisnumber: B025DABA-C44A-68F4-8AE2B48EC34602C3

Linn: Seyssinet-Pariset

Sihtnumber: 38170

Riik – jaotus (NUTS): Isère (FRK24)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Mairie de Tarbes

Registreerimisnumber: 39048

Postiaadress: Service Commande Publique 11 rue André Fourcade, Tarbes

Linn: Tarbes

Sihtnumber: 65000

Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: CLAVERIE PASCAL
E-posti aadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr
Telefon: 0562444776
Faks: 0562444777
Internetiaadress: <http://www.tarbes.fr>
Hankija profiil: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Rühmajuht

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Pau
Registreerimisnumber: B025DAE8-B5D2-4FD6-5E8A127DC8258653
Postiaadress: 50 Cours Lyautey Villa Noulibos
Linn: Pau
Sihtnumber: 64010
Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: greffe.ta-pau@juradm.fr
Telefon: 0559849440
Faks: 0559024993
Internetiaadress: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges
Registreerimisnumber: B025DB4A-E657-5F8D-47F8C9A03B5A4C44
Postiaadress: 103 bis, rue Belleville
Linn: Bordeaux
Sihtnumber: 33063
Riik – jaotus (NUTS): Gironde (FRI12)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: jean-louis.barbaud@direccte.gouv.fr
Telefon: 0557019751
Internetiaadress: http://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/comite_local_bordeaux.pdf
Selle organisatsiooni rollid:
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: VILLE DE TARBES
Registreerimisnumber: B025DB5F-AEE9-2DD4-D0D6B05BC6C27A5F
Postiaadress: Ville De Tarbes 1 Place Jean Jaurès
Linn: Tarbes
Sihtnumber: 65013
Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Service Commande Publique

E-posti aadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Telefon: 0562444776

Hankija profiil: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0006

Ametlik nimi: SEMI TARBES

Registreerimisnumber: B025DB8B-B5DB-8645-0697CB2A279EECCC

Postiaadress: Semi Tarbes 29 rue Georges Clémenceau

Linn: Tarbes

Sihtnumber: 65000

Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr

Telefon: 0562518524

Hankija profiil: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0007

Ametlik nimi: CATLP

Registreerimisnumber: B025DBAB-EDC4-889D-7C27E84F2051DEB9

Postiaadress: Communauté D'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées Téléport n°1

Linn: Juillan

Sihtnumber: 65290

Riik – jaotus (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: estelle.goudenège@agglo-tlp.fr

Telefon: 0562533430

Hankija profiil: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

7645b2de-61e7-4ce5-b9d7-6f3c14702695-01

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Muudatuste kirjeldus: Remise des offres: Au lieu du 13/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22 /04/2026 à 12h00 au plus tard.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 7f241f44-1a5b-49ea-96d2-0e4ab70fe6e1 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 10/04/2026 17:30:07 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 251054-2026

ELT S väljaande number: 72/2026

Avaldamise kuupäev: 14/04/2026