

252207-2026 - Hange

Hispaania – Iluaedade ja parkide hooldusteenused – Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4^a Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

E-posti aadress: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4^a Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

Kirjeldus: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), dividido en dos lotes: LOTE 1.

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y JARDINERÍA Presupuesto base sin IVA:

453.354,30 euros. IVA (10%): 45.335,43 euros. Total con IVA: 498.689,73 euros. Valor

estimado (incluida prórroga): 906.708,60 euros. LOTE 2. LIMPIEZA VIARIA Presupuesto base sin IVA: 341.259,84 euros. IVA (10%): 34.125,98 euros. Total con IVA: 375.385,82 euros.

Valor estimado (incluida prórroga): 682.519,68 euros. TOTAL LOTES 1 Y 2 Presupuesto base sin IVA: 794.614,14 euros. IVA (10%): 79.461,41 euros. Total con IVA: 874.075,55 euros.

Valor estimado total: 1.589.228,28 euros. El contrato está reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción, en virtud de la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Plazo de ejecución: 2 años, prorrogables por 2 años adicionales. Garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación. Tramitación: Ordinaria. Forma de presentación de ofertas: Electrónica.

Financiación: 100% con fondos propios del Ayuntamiento.

Menetluse tunnus: bfd8c4b0-b8e8-4352-9de1-41e7cce5d421

Sisemine tunnus: 336/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 589 228,28 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Tõsine ametialane rikkumine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pettus: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Vara haldab likvideerija: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución

contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Laste töõjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa

específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pankrot: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Valeandmete esitamise, teabe esitamata jätmise, suutmatuse tõttu dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Korruptsioon: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Kokkulepe võlausaldajatega: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de

resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Maksejõuetus: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Äritegevus on peatatud: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mantenimiento de zonas verdes y jardinería.

Kirjeldus: El LOTE 1 tiene por objeto la prestación integral del servicio de mantenimiento de zonas verdes y jardinería del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las labores técnicas y operativas necesarias para garantizar la adecuada conservación, el mantenimiento continuado y la puesta en valor de los parques, jardines, zonas verdes, arbolado viario y demás espacios ajardinados de titularidad municipal, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y especialización técnica que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote exige la disposición de personal técnico especializado en jardinería y botánica aplicada, maquinaria específica adecuada a la tipología y dimensiones de los espacios a mantener y una planificación detallada de los trabajos adaptada a los ciclos vegetativos, a las condiciones estacionales y al estado real de conservación de cada espacio en cada momento.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90000000 Reovee- ja jäätmekõrvaldusteenused, puhastus- ja keskkonnateenused, 90600000 Puhastus- ja kanalisatsiooniteenused linna- ja maapiirkonnas ning nendega seonduvad teenused, 90610000 Tänavapuhastus- ja tänavapühkimisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podra prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podra exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 906 708,60 EUR

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Cumplimiento de objetivos sociales

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Reducción de los impactos ambientales

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine, Saastuse vältimine ja tõrje, Vee ja mereressursside kestlik kasutamine ja kaitse, Kliimamuutuste leevendamine, Üleminek ringmajandusele

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Õiglaselised töötingimused, Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused, Sooline võrdõiguslikkus, Juurdepääs kõigile

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Patrimonio neto

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Precio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria Tecnica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 1 Aasta

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres

Avamise kuupäev: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Avamise kuupäev: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i)

medioambientales: especificaciones tecnicas de maquinaria, prohibicion de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hidrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) proteccion datos (RGPD/LOPDGDD).

Incumplimiento: penalidades o resolucion (art. 211 LCSP)..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama - Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: hasta 2026-05-18+02:00

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Limpieza Viaria

Kirjeldus: El LOTE 2 tiene por objeto la prestación integral del servicio de limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las actuaciones necesarias para garantizar unas condiciones permanentes y óptimas de salubridad, higiene y presentación de las calles, plazas, aceras, caminos y demás espacios de uso público del municipio, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y cobertura territorial que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote requiere la disposición permanente de personal cualificado, vehículos y medios mecánicos específicos y una organización operativa eficiente que permita dar respuesta tanto a las necesidades ordinarias y periódicas del servicio como a las situaciones extraordinarias que pudieran presentarse en el transcurso de la ejecución contractual

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90000000 Reovee- ja jäätmekõrvaldusteenused, puhastus- ja keskkonnateenused, 90600000 Puhastus- ja kanalisatsiooniteenused linna- ja maapiirkonnas ning nendega seonduvad teenused, 90610000 Tänavapuhastus- ja tänavapühkimisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 2 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podrá prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podrá exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 682 519,68 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Cumplimiento de objetivos sociales

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Reducción de los impactos ambientales

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine, Saastuse vältimine ja tõrje, Vee ja mereressursside kestlik kasutamine ja kaitse, Kliimamuutuste leevendamine, Üleminek ringmajandusele

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Õiglaselised töötingimused, Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused, Sooline võrdõiguslikkus, Juurdepääs kõigile

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Finants suhtarv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Patrimonio neto

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Precio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria Tecnica.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepääs teatavatele hankedokumentidele on piiratud

Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 1 Aasta

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres

Avamise kuupäev: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Avamise kuupäev: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Ayuntamiento de Valdetorres

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones tecnicas de maquinaria, prohibicion de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hidrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) proteccion datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolucion (art. 211 LCSP)..

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama - Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: hasta 2026-05-18+02:00

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Registreerimisnumber: 31056780149438

Registreerimisnumber: P2816400B

Linn: Valdetorres del Jarama

Sihtnumber: 28150

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania
Kontaktpunkt: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama
E-posti aadress: info@ayto-valdetorresdejarama.es
Telefon: 918415164
Internetiaadress: <http://www.ayto-valdetorresdejarama.es>
Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FLCL9j2J1YIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama
Linn: Valdetorres de Jarama
Sihtnumber: 28150
Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)
Riik: Hispaania
E-posti aadress: info@ayto-valdetorresdejarama.es
Telefon: 918415164
Faks: 918415164
Internetiaadress: <https://www.ayto-valdetorresdejarama.es/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5705079f-2504-4429-aea7-604bebc743b9 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 13/04/2026 08:15:55 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel
Teate avaldamise number: 252207-2026
ELT S väljaande number: 72/2026
Avaldamise kuupäev: 14/04/2026