

255627-2026 - Hange

Lāti – Uurimis- ja arendustöö planeerimine ning elluviimine – Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

OJ S 73/2026 15/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-posti aadress: padiepirkumi@riga.lv

Hankija ņīguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Ūldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Kirjeldus: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Menetluse tunnus: b377056b-29a6-4dbc-bf3b-f6e4e87be1a1

Sisemine tunnus: RVPPAD2026/6

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 73300000 Uurimis- ja arendustöö planeerimine ning elluviimine

Täiendav liigitus (cpv): 79419000 Hindamise nõustamisteenused

2.1.4. Ūldine teave

Lisateave: Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 17. decembrim

Ūīguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kōrvaldamise alused

Vāljāātmise aluste allikad: Euroopa ūhtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Kirjeldus: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 73300000 Uurimis- ja arendustöö planeerimine ning elluviimine

Täiendav liigitus (cpv): 79419000 Hindamise nõustamisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Līguma projektā paredzēta būtisku grozījumu pieļaujamība, piemēram, līdzēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ neparedzēti darbi, apjoma palielināšana/samazināšana, līgumcenas paaugstināšana, kā arī nepieciešamu darbu gadījumos, kad izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu u.c. (skat. līguma projektu).

5.1.2. Lepingu tāitmise koht

Postiaadress: Dzirnavu iela 140

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1050

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)

Riik: Lāti

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 14/04/2026

Kestuse lõppkuupäev: 17/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 990,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 30934a2a-2639-480f-9f94-c909e1717489-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pakalpojuma cena (A)

Kirjeldus: Skatīt nolikumā

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Speciālista – arhitekta pieredze (B)

Kirjeldus: Skatīt nolikumā

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Reģistreerimisnumber: 90011524360

Osakond: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Postiaadress: Dzirnavu iela 140

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1050

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-posti aadress: padiepirkumi@riga.lv

Telefon: +37167105769

Internetiaadress: <https://www.rdpad.lv>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reistreerimisnumber: 90001263305

Postiaadress: Smilšu iela 1

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1919

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 74a8c680-5c64-4a44-b9c4-dfde6a91492c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 255627-2026

ELT S väljaande number: 73/2026

Avaldamise kuupäev: 15/04/2026