

255897-2026 - Hange

Austria – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Baubetreuung für Oberösterreich

OJ S 73/2026 15/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Land Oberösterreich

E-posti aadress: e.scharf@saxinger.com

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: OÖ Landesholding GmbH

E-posti aadress: e.scharf@scwp.com

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Baubetreuung für Oberösterreich

Kirjeldus: Beabsichtigte Beschaffung von Dienstleistungsaufträgen in Form einer Rahmenvereinbarung betreffend die Erbringung von Baubetreuungsleistungen - 1.

Verfahrensstufe (Bewerbungsphase)

Menetluse tunnus: d8d46dea-e042-4bf5-ba90-9247b16965d1

Sisemine tunnus: 242153

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Siehe die Bewerbungsunterlagen

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71500000 Ehitusega seotud teenused, 71530000

Ehitusnõustamisteenused, 71541000 Ehitusprojekti juhtimisteenused, 71520000

Ehitusjärelvalveteenused

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-7300

Pealkiri: Baubetreuung für Oberösterreich - Gemeindebereich

Kirjeldus: Ausschreibungsgegenständlich sind Leistungen der sogenannten „Baubetreuung“.

Unter „Baubetreuung“ im Sinne dieser Ausschreibung sind alle fachlichen Dienstleistungen zu verstehen, welche zur Einleitung und Umsetzung eines Bauprojekts im Wesentlichen erforderlich sind, ausgenommen die eigentlichen Planungsleistungen selbst. Auf Gemeindeebene geht es insbesondere um die Betreuung von Kommunalbauvorhaben mit Errichtungskosten im Bereich von EUR 1 bis EUR 20 Mio netto, wie etwa die Errichtung eines Kindergartens, einer Schule, eines Gemeindeamtes, einer Feuerwehr-Zeugstätte, eines Bauhofs und dergleichen.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71500000 Ehitusega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://scwp.vergabeportal.at/Detail/242153>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://scwp.vergabeportal.at/Detail/242153>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 29/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Osa: LOT-4060

Pealkiri: Baubetreuung für Oberösterreich - Landesbereich

Kirjeldus: Ausschreibungsgegenständlich sind Leistungen der sogenannten „Baubetreuung“.

Unter „Baubetreuung“ im Sinne dieser Ausschreibung sind alle fachlichen Dienstleistungen zu verstehen, welche zur Einleitung und Umsetzung eines Bauprojekts im Wesentlichen erforderlich sind, ausgenommen die eigentlichen Planungsleistungen selbst. Auf Ebene des Landes Oö bzw. der Landeseinrichtungen geht es insbesondere darum, bei Kapazitätsengpässen auf einen externen Dienstleister zugreifen zu können. Diese Vorhaben werden ebenso Hochbauvorhaben sein, jedoch ganz unterschiedliche Errichtungskosten umfassen. Aus aktueller Sicht wird Bedarf vordergründig bei Vorhaben im Bereich von EUR 10 Mio bis EUR 40 Mio an Errichtungskosten gesehen.

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71500000 Ehitusega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://scwp.vergabeportal.at/Detail/242153>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://scwp.vergabeportal.at/Detail/242153>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 29/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-6871

Ametlik nimi: Land Oberösterreich

Registreerimisnumber: 9110028062742

Postiaadress: Landhausplatz 1

Linn: Linz

Sihtnumber: 4021

Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Riik: Austria
Kontaktpunkt: SAXINGER Rechtsanwalts GmbH, Mag. Edwin Scharf, Mag. Thomas Rosenthaler
E-posti aadress: e.scharf@saxinger.com
Telefon: +43 732 603030
Internetiaadress: <https://www.land-oberoesterreich.gv.at>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Rühmajuh

8.1. ORG-5435

Ametlik nimi: OÖ Landesholding GmbH
Registreerimisnumber: 9110016832715
Postiaadress: Landhausplatz 1
Linn: Linz
Sihtnumber: 4021
Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)
Riik: Austria
Kontaktpunkt: SAXINGER Rechtsanwalts GmbH, Mag. Edwin Scharf, Mag. Thomas Rosenthaler
E-posti aadress: e.scharf@scwp.com
Telefon: +43 732603030
Internetiaadress: <https://www.landesholding.com/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-1212

Ametlik nimi: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich
Registreerimisnumber: 9110019788194
Postiaadress: Volksgartenstraße 14
Linn: Linz
Sihtnumber: 4021
Riik – jaotus (NUTS): Linz-Wels (AT312)
Riik: Austria
E-posti aadress: post@lvwg-ooe.gv.at
Telefon: +43 732707518004
Internetiaadress: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: d29efd0d-245f-4b55-a0f9-4a84e8a6093e - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 14/04/2026 09:51:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 255897-2026

