

262233-2026 - Hange

Horvaatia – Ehitustööd – Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

OJ S 75/2026 17/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

E-posti aadress: nabava@rk-smz.hr

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Kirjeldus: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green.

Menetluse tunnus: c30ecc6d-d355-4246-ac9d-df5d614e1986

Sisemine tunnus: 7-2026 RE

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Otvoreni postupak

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Riik: Horvaatia

Lisateave: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 920 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korruptsioon: Korupcija

Pettus: Prijevarena

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Rahapesu või terrorismi rahastamine: Pranje novca ili financiranje terorizma
Laste töõjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Plaćanje poreza
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Tõsine ametialane rikkumine: Teški profesionalni propust
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Kirjeldus: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green. Predmet nabave uključuje izvođenje radova po sistemu "ključ u ruke". Izvoditelj se samostalno obvezuje izvesti sve radove potrebne za gradnju i uporabu građevine. Ugovorena cijena obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškova radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu, pod pretpostavkom da nije došlo do izmjene opsega ugovorenih radova na temelju sporazuma ugovornih strana ili iz razloga za koje odgovara Naručitelj. Ako u ugovoru »ključ u ruke« sudjeluje kao ugovorna strana više izvođača, njihova odgovornost prema Naručitelju je solidarna. Napomena: Naručitelj prilaže Dokumentaciji o nabavi Tehničke specifikacije s detaljno navedenim svim stavkama radova koji ponuditelji NE ISPUNJAVAJU te služe isključivo kao tehnička specifikacija za potrebe izrade ponude. Projektno - tehnička dokumentacija je zbog veličine datoteke dostupna za preuzimanje na sljedećoj poveznici: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing>.

Sisemine tunnus: 7-2026 RE

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Riik: Horvaatia

Lisateave: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/04/2026

Kestus: 19 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 920 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm: Õiglase ülemineku fond (2021/2027)

ELi vahendite tunnus: IP.4.1.06 - inačica 1, IP.4.1.06.0002

ELi vahendite täiendavad üksikasjad: Ugovor projekta „Uspostava županijskog poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green“ potpisan je 3. prosinca 2025. godine. Trajanje projekta je do 15.1.2028. godine. Projekt se sufinancira sredstvima Fonda za pravednu tranziciju kroz Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Razvoj novih poduzetničkih inkubatora u Sisačko-moslavačkoj županiji“ u okviru provedbe Integriranog teritorijalnog programa Republike Hrvatske za razdoblje 2021.-2027. i Teritorijalnog plana za pravednu tranziciju. Cilj projekata je doprinijeti smanjenju posljedica tranzicije prema klimatski neutralnom gospodarstvu ulaganjem u obrte, mala i srednja poduzeća i osnivanje novih, poticanje njihove konkurentnosti te stvaranje novih radnih mjesta. Projekt će pojačati diversifikaciju gospodarstva i ulaganje u inovacije.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.8. Ligipäasetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cijena ponude

Kirjeldus: Cijena ponude

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Jamstveni rok za izvedene radove

Kirjeldus: Izvoditelj odgovara za nedostatke Građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za Građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova, tako da jamstveni rok za ove nedostatke iznosi deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ovim kriterijem za odabir ponude

Izvoditelj odgovara za sve druge nedostatke Građevine ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od najmanje 2 godine od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ukoliko je u projektnoj dokumentaciji naveden za pojedine stavke drugačiji jamstveni rok za otklanjanje nedostataka, tada se primjenjuje taj rok ukoliko nije kraći od 2 godine. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Iskustvo stručnjaka na poslovima izgradnje i/ili rekonstrukcije

Kirjeldus: Boduje se iskustvo stručnjaka koji će biti imenovan u svojstvu inženjera gradilišta u svojstvu odgovorne osobe tijekom izgradnje i/ili rekonstrukcije građevina. Ocjenjuje se iskustvo na ranije realiziranim projektima izgradnje i/ili rekonstrukcije građevine javne ili društvene namjene ili poslovne namjene ili višestambene namjene ili poslovno stambene namjene minimalne građevinske bruto površine 3.000,00 m² (izvršenima u cijelosti odnosno za koji je izvršena primopredaja) na kojima je ocjenjivani stručnjak bio imenovan i sudjelovao kao inženjer gradilišta odnosno u svojstvu odgovorne osobe prema ranijim propisima i propisima u zemlji poslovnog nastana čiji opis poslova odgovara poslovima inženjera gradilišta. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: horvaadi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Gospodarski subjekt je dužan u svojoj ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 237.000,00 eura. Jamstvo je potrebno dostaviti u obliku bankovne garancije. Jamstvo u obliku bankovne garancije na poziv se izdaje sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23). Jamstvo u obliku bankovne garancije mora glasiti na Naručitelja, te mora biti „na poziv“ rokom valjanosti, koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankovne garancije se dostavlja na sljedeći način: 1. bilo koji gospodarski subjekt može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja 2. jedan član zajednice ponuditelja može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata i u njemu moraju biti navedeni članovi zajednice ponuditelja) 3. svaki član zajednice ponuditelja (ili drugi gospodarski subjekt

kao nalogodavac za pojedinog člana zajednice) može dostaviti zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). NAPOMENA: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVIH naznačenih 5 SLUČAJEVA za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanje ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti izdano u korist "REGIONALNI KOORDINATOR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Sisak, Rimska 28, OIB: 82722091216". Trajanje jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraće od roka valjanosti ponude. Ukoliko se, iz bilo kojeg razloga, pomiče rok za dostavu ponude potrebno je sukladno tome uskladiti i važenje bankarske garancije, jer rok valjanosti bankarske garancije ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Bankarska garancija se obvezno dostavlja u izvorniku u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobno na adresu ureda Naručitelja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak, u roku za dostavu ponude, kao dio e-ponude u papirnatom obliku koji se dostavlja odvojeno. Na omotnici mora biti oznaka sljedećeg izgleda: NA PREDNJOJ STRANICI OMOTNICE: Naziv i adresa dostave: Regionalni koordinatorska Sisačko-moslavačke županije, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak Otvoreni postupak javne nabave: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green Evidencijski broj nabave: 7-2026 RE „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“ „NE OTVARAJ“ NA POLEĐINI ILI U GORNJEM LIJEVOM KUTU OMOTNICE: Naziv i adresa ponuditelja/članova zajednice gospodarskih subjekata. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja da u primjerenom roku ne kraćem od pet dana dostavi produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. Naručitelj će vratiti gospodarskim subjektima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od deset dana od dana sklapanja ugovora o javnoj nabavi odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.), a što se ne odnosi na uvezivanje od strane javnog bilježnika ili ovlaštenog sudskog tumača. Presliku jamstva (dokaza o uplati) potrebno je skenirati i priložiti uz elektroničku ponudu. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponude te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku primanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Jamstvo za ozbiljnost ponude će se naplatiti u slučaju: 1. odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravke računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. NAPOMENA: Za slučaj da se jamstvo dostavlja od banke koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj, gospodarski subjekt je dužan dostaviti jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj, s tim da je naručitelj ovlašten zahtjev iz jamstva podnijeti banci izdavatelja garancije kao i banci koja je jamstvo potvrdila. Nadalje, propisano je da bankovna garancija mora sadržavati navod banke sa sjedištem u Republici Hrvatskoj da potvrđuje jamstvo strane banke (samo u slučaju da jamstvo izdaje banka koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj). U gore navedenom slučaju, a ukoliko gospodarski subjekt u svojoj ponudi ne dostavi jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj ista će biti odbijena kao nepravilna. Pakkumuste esitamise tähtaeg: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad
Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Adresa üreda Naručetlja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak

Lisateave: Javno otvaranje ponuda obaviti će članovi Stručnog povjerenstva za javnu nabavu. Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja koji svoje pisano ovlaštenje moraju predati prije otvaranja ponuda.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1. UVJETI DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1. UVJETI DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI i Prijedlogu Ugovora o javnoj nabavi.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Registreerimisnumber: 82722091216

Postiaadress: Rimska ulica 28

Linn: Sisak

Sihtnumber: 44000

Riik – jaotus (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Riik: Horvaatia

Kontaktpunkt: Služba za nabavu

E-posti aadress: nabava@rk-smz.hr

Telefon: +385 44635714

Internetiaadress: <https://rk-smz.hr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registreerimisnumber: 95857869241
Postiaadress: Ulica grada Vukovara 23/V
Linn: Zagreb
Sihtnumber: 10000
Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Riik: Horvaatia
Kontaktpunkt: Kontakt
E-posti aadress: dkom@dkom.hr
Telefon: +385 14559 930
Internetiaadress: <https://www.dkom.hr/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Narodne novine d.d.
Registreerimisnumber: TED94
Registreerimisnumber: HR64546066176
Postiaadress: Savski gaj XIII. 6
Linn: Zagreb
Sihtnumber: 10020
Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Riik: Horvaatia
Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk
E-posti aadress: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Internetiaadress: <https://www.nn.hr/>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
c9d599cf-19df-4f98-99b7-098f4aa40ea7-01

Muudatuse peamine põhjus

:
Teave ajakohastatud
Kirjeldus

:
Nastavno na upit oznake O3M zainteresiranog gospodarskog subjekta, mijenja se (korigira) dokument naziva: Tehničke specifikacije 4. izmjena s novim naziva: Tehničke specifikacije 5. izmjena. Obzirom na izmjenu dokumenta Tehničke specifikacije, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponude na 28.4.2026. godine do 12:00 sati.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000
Muudatuste kirjeldus: Ostalo - Nastavno na upit oznake O3M zainteresiranog gospodarskog subjekta, mijenja se (korigira) dokument naziva: Tehničke specifikacije 4. izmjena s novim naziva: Tehničke specifikacije 5. izmjena.

Hankedokumente muudeti: 17/04/2026

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Muudatuste kirjeldus: Rok za dostavu - Obzirom na izmjenu dokumenta Tehničke specifikacije, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponude na 28.4.2026. godine do 12:00 sati.

Hankedokumente muudeti: 17/04/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d9462432-b416-4f18-93aa-98b6785b6e0e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 15/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: horvaadi keel

Teate avaldamise number: 262233-2026

ELT S väljaande number: 75/2026

Avaldamise kuupäev: 17/04/2026