

## 265349-2026 - Hange

Hispaania – Korterelamute ehitustööd – CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

OJ S 75/2026 17/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-posti aadress: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Kirjeldus: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Menetluse tunnus: 14817abb-b429-43f7-a02f-27529d058f5e

Sisemine tunnus: CONTR 2026 133421

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: jah

Kiirendatud menetluse põhjendus: Tramitación urgente de conformidad con lo estipulado en el artículo 119 de la Ley 9/2018, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, y lo recogido en la memoria justificativa y en la propuesta de declaración de tramitación de urgencia.

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211340 Korterelamute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262210 Vundamenditööd, 45262211 Vaiade sisselöömine, 45300000

Hoone installatsioonitööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Calle Cerrojo 38

Linn: MALAGA

Sihtnumber: 29007

Riik – jaotus (NUTS): Málaga (ES617)

Riik: Hispaania

### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 215 944,58 EUR

### 2.1.4. Üldine teave

#### Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Kirjeldus: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211340 Korterelamute ehitustööd

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: CALLE CERROJO 38

Linn: MALAGA

Sihtnumber: 29007

Riik – jaotus (NUTS): Málaga (ES617)

Riik: Hispaania

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 18 Kuud

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 215 944,58 EUR

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hispaania keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 17:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

##### **Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Servicios Centrales de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Vaidlustusorgan: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Pakkumusi menetlev organisatsioon: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

## 8. Organisatsioonid

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Registreerimisnumber: Q9155006A

Osakond: Dirección de Administración General

Postiaadress: Calle Pablo Picasso, 6

Linn: SEVILLA

Sihtnumber: 41018

Riik – jaotus (NUTS): Sevilla (ES618)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Dirección de Administración General

E-posti aadress: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es)

Telefon: 955405300

Faks: 955405200

Internetiaadress: [https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)  
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Hankija profiil: [https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)

#### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Osakond: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL

Internetiaadress: [https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV](https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV)

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Lepitusorganisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Registreerimisnumber: S4111001F

Osakond: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Postiaadress: Calle Barcelona 4-6

Linn: SEVILLA

Sihtnumber: 41001

Riik – jaotus (NUTS): Sevilla (ES618)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Telefon: 671560856

Internetiaadress: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Internetiaadress: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0000**

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: de68746c-00cc-4d70-95e4-85e8373e2b0c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 16/04/2026 11:53:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 265349-2026

ELT S väljaande number: 75/2026

Avaldamise kuupäev: 17/04/2026