

266390-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

OJ S 76/2026 20/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Schmalkalden

E-posti aadress: info@schmalkalden.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Kirjeldus: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Menetluse tunnus: 019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3

Sisemine tunnus: 2026/02

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von

Bewerbern: 1. VgV § 46 (3) 2. und 6. - berufliche Erfahrung des Projektleiters, Wertung: 3 Pkt.

≥ 12 Jahre; 2 Pkt. ≥ 8 Jahre; 1 Pkt. < 8 Jahre 2. VgV § 46 (3) 1. - vergleichbare Leistungen: -

Es werden die 5 höchsten Referenzen der letzten 10 Jahre im Bereich Baukosten in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden in den angegebenen Projektgrößen unterschiedlich bewertet. Ist die Referenz ≥ 10,0 Mio. € erhält sie 3 Punkte. Ist die Referenz ≥

7,0 Mio. € erhält sie 2 Punkte. Ist die Referenz ≥ 4,0 Mio. € erhält sie 1 Punkt. Ist die Referenz

< 4,0 Mio. € erhält sie 0 Punkte. - Es werden die 5 besten Referenzen der letzten 10 Jahre im

Bereich Projektkomplexität in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden ausschließlich in der angegebenen Gewerkanzahl unterschiedlich bewertet. Umfasst die

Referenz 5 Gewerke erhält sie 3 Punkte. Umfasst die Referenz 3 & 4 Gewerke erhält sie 2

Punkte. Umfasst die Referenz 1 & 2 Gewerke erhält sie 1 Punkt. 3. Bei gleicher Eignung

mehrerer Teilnehmer wird ggf. ein Losverfahren nach VgV 75 (6) durchgeführt.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Schmalkalden

Sihtnumber: 98574

Riik – jaotus (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Riik: Saksamaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 262 259,81 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1) Es wird seitens der Vergabestelle kein separates Teilnahmeantragsformular zur Verfügung gestellt. Es sind alle Nachweise in Abhängigkeit der Bewerberstruktur entsprechend der Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. 2) Mit dem Teilnahmeantrag sind keine Erklärungen gemäß ThürVgG bzw. bestätigte Verträge vorzulegen. Diese sind erst nach separater Aufforderung mit dem Angebot einzureichen.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

Kohaldatav piiriülene õigus: nein

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Kirjeldus: Zu erbringen sind u.a. besondere Leistungen gem. HOAI 2021 Anlage 12 & 13. 1) Örtlichen Bauüberwachung in vollem Umfang 2) Vorprüfung der Ausschreibungsunterlagen im Rahmen der Lph. 6 3) Besondere Leistung: Prüfen von Nachträgen in vollem Umfang 4) Begründung für Mehr- und Mindermengen gem. VOB für Abweichungen von $\pm 10\%$ der LV-Mengen

Sisemine tunnus: LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Schmalkalden

Sihtnumber: 98574

Riik – jaotus (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada
Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (kümnendkoht, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0,4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Projektpräsenz

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (kümnendkoht, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0,3

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Eindruck Bietergespräch

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (kümnendkoht, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0,3

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg,
Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Siehe Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag ("Eignung zur Berufsausübung", "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit", und "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit").

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Mit dem Teilnahmeantrag ist eine verbindliche Erklärung über die Rechtsform der Bietergemeinschaft, den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder einzureichen.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Rechtsbehelfsbelehrung gem. GWB § 160 Abs. 3 Nr. 4. Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bewerber oder Bieter binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Registreerimisnumber: 000

Postiaadress: Werner-Seelenbinder-Straße 17

Linn: Suhl

Sihtnumber: 98529

Riik – jaotus (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

E-posti aadress: vergabe@efgmbh.eu

Telefon: +49 3681452300

Faks: +49 36814523012

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Stadt Schmalkalden

Registreerimisnumber: 000
Postiaadress: Altmarkt 1
Linn: Schmalkalden
Sihtnumber: 98574
Riik – jaotus (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Stadt Schmalkalden
E-posti aadress: info@schmalkalden.de
Telefon: +493683667230
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registreerimisnumber: 000
Postiaadress: Jorge-Semprún-Platz 4
Linn: Weimar
Sihtnumber: 99423
Riik – jaotus (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
E-posti aadress: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49 361573321254
Faks: +49 361573321059
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 019be9fa-c5bd-4ed9-90f8-1cddd5677464 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 17/04/2026 09:52:30 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 266390-2026

