

## 275201-2026 - Hange

**Soome – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Ympäristötekniisten suunnittelutehtävien puitesopimus 2026-2028 (2029-2030)**

**OJ S 78/2026 22/04/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Porvoo kaupunki

E-posti aadress: [enni.flykt@porvoo.fi](mailto:enni.flykt@porvoo.fi)

Hankija õiguslik vorm: Keskkvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Ympäristötekniisten suunnittelutehtävien puitesopimus 2026-2028 (2029-2030)

Kirjeldus: Hankinta käsittää ympäristölupa- ja vesilupahakemusten valmistelua, maaperätutkimusten suunnittelua ja maaperänäytteiden ottoa ja analysoimista, pilaantuneen maaperän ja sedimentin tutkimusten ja kunnostusten suunnittelua, valvontaa sekä kunnostustyön raportointia lupaviranomaiselle, maantäyttöalueiden geoteknistä suunnittelua sekä lupapäätösten mukaista ympäristövalvontaa. Kilpailutus on jaettu seitsemään (7) osa-alueeseen, joihin tilaaja valitsee enintään 12 toimittajaa per osa-alue palveluiden toimittajaksi. Hankittava kokonaisuus on jaettu osa-alueisiin seuraavasti: 1. Ympäristölupakohteiden (maantäyttöalueet, maankaatopaikat ja kaatopaikat) geotekninen ja rakennesuunnittelu. Enimmäisarvo 2 000 000 euroa 2. Pilaantuneen maaperän, sedimentin, pinta- ja pohjavesien sekä jätteellisuuden tutkimus ja kunnostus. Enimmäisarvo 6 000 000 euroa 3. Ympäristö-, maa-aines- ja vesilupahakemusten laatiminen, asiantuntijatehtävät. Enimmäisarvo 2 000 000 euroa 4. Maarakentamisen ja kiertotalouden hiilitase- ja massalaskenta kiertotalouden kehittämiseksi, asiantuntijatehtävät. Enimmäisarvo 500 000 euroa 5. Ympäristövalvonta, pitkäjäskoinen tarkkailu- ja seurantanäytteenotto sekä raportointi. Enimmäisarvo 500 000 euroa 6. Suunnittelukohteiden melu-, pöly-, värinämallinnukset ja -mittaukset sekä raportointi. Enimmäisarvo 500 000 euroa 7. Pilaantuneen maaperän kunnostuskohteissa turvallisuuskoordinointi. Enimmäisarvo 500 000 euroa Tarjoaja voi jättää tarjouksen joko yhdestä, useammasta tai kaikista osa-alueista. Tehtävät voivat sisältää hankkeiden toteutusvaiheessa suunnitelmiin liittyvää työmaapalvelua. Tarjouksessa nimettyjen henkilöiden tulee tarvittaessa osallistua sopimuksen piirissä hankkeiden käytännön toteuttamiseen, suunnitteluun ja kokouksiin. Kaikkiin tehtäviin liittyvät suunnitelmat tulee laatia suomenkielellä. Sopimuskausi on ensin voimassa kaksi (2) vuotta ja sen jälkeen tilaajalla on oikeus päättää kahden optiovuoden käytöstä. Sopimuksen voimassaolo päättyy kuitenkin viimeistään, kun on kulunut neljä (4) vuotta puitesopimuksen voimaantulosta. Sopimus lakkaa sopimuskauden määräajasta riippumatta ilman erillistä irtisanomista kun sopimuksen enimmäisarvo 12 000 000 euroa tulee täyteen.

Menetluse tunnus: 809f223c-3b9c-46a5-a399-d6dba10a8cba

Sisemine tunnus: 736/02.08.00/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Tarjouskilpailun lopputuloksena muodostetaan hankintalain 42 §:n mukainen osa-aluekohtainen useamman palveluntuottajan puitejärjestely tilaajan käyttöön.

Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 32 §:n mukaista avointa menettelyä. Avoimessa menettelyssä hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen.

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §).

#### MENETTELYN VAIHEET

Määräajassa saapuneet tarjoukset tarkistetaan ja arvioidaan kolmessa vaiheessa: 1. Tarjoajan soveltuvuuden arviointi 2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi 3. Tarjousten vertailu Ensimmäisessä vaiheessa selvitetään tarjoajien lakisääteiset, taloudelliset, tekniset ja toiminnalliset edellytykset ja kyky suoriutua hankinnan toimittamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti. Toisessa vaiheessa arvioidaan tarjouspyynnön vaatimusten täyttyminen niiden tarjousten osalta, jotka täyttivät ensimmäisen vaiheen vaatimukset. Kolmannessa vaiheessa tarjoukset, jotka täyttävät tarjoajalle ja tarjouksen muodolle asetetut vaatimukset vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti. Sen jälkeen hankintayksikkö: 4. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille 5. Pyytää tarjoajiksi valittuja toimittamaan soveltuvuusselvitykset ja varmistaa tarjoajien soveltuvuuden 6. Solmii sopimuksen valittujen ja soveltuviksi varmistettujen tarjoajien kanssa. Puitejärjestelyyn valitaan palveluntarjoajia osa-aluekohtaisesti siten, kuin tässä tarjouspyynnössä on kuvattu, ellei tarjoajia ole vähemmän. TARJOUSKILPAILUSSA KÄYTETTÄVÄ KIELI Hankinta-asiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Mikäli tarjoaja tarvitsee dokumentit muulla kielellä, tarjoaja vastaa itse käännästämisestä ja sen kustannuksista. Tarjoukset sekä kaikki tarjouksen liitteet on laadittava suomen kielellä.

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused  
Täiendav liigitus (cpv): 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71313000 Keskkonna-alased insener-tehnilised nõustamisteenused

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

#### 2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 12 000 000,00 EUR

#### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

#### 2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 7

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 7

## 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Ympäristölupakohteiden (maantäyttöalueet, maankaatopaikat ja kaatopaikat) geotekninen ja rakennesuunnittelu

Kirjeldus: Tehtävä käsittää maa-aines- ja ympäristölupaa vaativien rakennuskohteiden (maantäyttöalueet, maankaatopaikat ja yhdyskuntajätteen kaatopaikat) geoteknisen- ja rakennesuunnittelun sekä laadunvalvonnan tehtävät kuten pohjatutkimusten suunnittelun, täyttösuunnittelun ja kaatopaikkarakenteiden suunnittelun, ympäristötarkkailuohjelmien ja -raporttien laatimisen sekä hulevesien käsittelysuunnitelmien laatimisen.

Sisemine tunnus: 1.-0

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

##### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

##### **Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

#### 5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Pilaantuneen maaperän, sedimentin, pinta- ja pohjavesien sekä jätteellisyyden tutkimus ja kunnostus

Kirjeldus: Pilaantuneen maaperän, sedimentin, pinta- ja pohjavesien sekä jätteellisyyden tutkimus ja kunnostus käsittää tutkimusohjelmien laatimisen sekä VNA 214/2007 mukaisen kunnostustarpeen arvioinnin, riskinarvioinnin, kestävyystarkastelun, ns. PIMA-ilmoituksen laatimisen sekä kunnostustyön valvonnan ja raportoinnin viranomaiselle. Näytteenottajalta vaaditaan ympäristönäytteenottajan pätevyys. Suunnittelukohteissa konsultin tulee tietää, miten vastuut jakautuvat lain mukaan. Kun kaupunki joutuu YSL:n nojalla ottamaan pilaantuneen maaperän kunnostuksesta vastuun, se ei poista maanomistajan oikeuksia. Maanomistajan oikeudet toteutuvat, kun kaupunki saa valtakirjalla oikeudet edustaa yksityistä tahoa. Viestintäasioiden, operatiivisten päätösten ja viranomaisasioiden hoitaminen yksityisen maanomistajan rajalla sekä tällaisella alueella toimiminen vaatii asiantuntijoilta kokemusta.

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

**5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

**5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektroniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

#### **5.1. Osa: LOT-0003**

Pealkiri: Ympäristö-, maa-aines- ja vesilupahakemusten laatiminen, asiantuntijatehtävät

Kirjeldus: Ympäristö-, maa-aines- ja vesilupahakemusten laatiminen käsittää

asiantuntijatehtävät, joita kohdekohtaisen lupahakemuksen tai ilmoituksen laatiminen

edellyttää lakien ja asetusten mukaan ( YSL, LSL, MAL, MRL, JL ja niiden pohjalta annetut

asetukset kuten esim. Vna 214/2007, Vna 843/2017, Vna 800/2010, Vna 993/1992 ja YVA-laki 252/2017).

Sisemine tunnus: 3.-2

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

##### **5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

##### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

##### Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

##### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

##### Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Porvoon kaupunki

#### **5.1. Osa: LOT-0004**

Pealkiri: Maarakentamisen ja kiertotalouden hiilitase- ja massalaskenta kiertotalouden kehittämiseksi, asiantuntijatehtävät

Kirjeldus: Infrarakentamisen hiilidioksiidipäästö- ja massatalouslaskenta ja maa-ainesten kiertotalouden kehittämiseksi tarvittavat asiantuntijatehtävät, kohdekohtaiset laskennat laskentapalvelua käyttäen.

Sisemine tunnus: 4.-3

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

##### **5.1.6. Üldine teave**

###### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

##### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

###### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

###### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

##### Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

##### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

##### Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Porvoon kaupunki

#### 5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: Ympäristövalvonta, pitkäjäksoinen tarkkailu- ja seurantanäytteenotto sekä raportointi

Kirjeldus: Ympäristövalvonta, pitkäjäksoinen tarkkailu- ja seurantanäytteenotto sekä raportointi käsittää sertifioitudun näytteenottajan työt, tarkkailuohjelmien laatimisen ja päivittämisen, akkreditoidut laboratoripalvelut sekä raportoinnit tilaajalle ja viranomaiselle.

Sisemine tunnus: 5.-4

##### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

##### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

### 5.1.6. Üldine teave

#### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

#### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

#### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

### 5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

### 5.1.12. Hanke tingimused

#### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

#### Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

#### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav  
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah  
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

#### **5.1. Osa: LOT-0006**

Pealkiri: Suunnittelukohteiden melu-, pöly-, värinämallinnukset ja -mittaukset sekä raportointi

Kirjeldus: Suunnittelukohteiden melu-, pöly- ja värinämallinnukset ja valvonta käsittää suunnitteluvaiheen asiantuntijatehtävät sekä toteutusvaiheen valvontamittaukset sekä raportoinnin.

Sisemine tunnus: 6.-5

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

##### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 lautupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

**5.1.12. Hanke tingimused****Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid****Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

**5.1. Osa: LOT-0007**

Pealkiri: Pilaantuneen maaperän kunnostuskohteissa turvallisuuskoordinointi

Kirjeldus: Pilaantuneen maaperän kunnostuskohteissa turvallisuuskoordinointi tarkoittaa turvallisuuskoordinaattoriksi asettamisen sekä suunnittelu- ja toteutusvaiheen

turvallisuusasiakirjojen laatimisen ja lisäksi muut tarvittavat turvallisuuteen liittyvät tehtävät.

Sisemine tunnus: 7.-6

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Lisateave: Porvoon alue

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2028

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antanut tarjoaja saa 30 hintapistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (halvin hinta/vertailtava hinta) x 30.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

##### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Nimettyjen henkilöiden koulutus, kokemus ja osaaminen.

Kirjeldus: Eniten pisteitä saanut tarjoaja saa 70 laatupistettä ja muut suhteessa tätä vähemmän laskemalla kaavalla (tarjoajan pisteet/suurimmat pisteet) x 70.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,

Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603814&tpk=ca964b84-d691-40e3-9d39-86527bc70f89>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 21/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 12

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

## 8. Organisatsioonid

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Porvoo kaupunki

Registreerimisnumber: 1061512-1

Postiaadress: Raatihuoneenkatu 9

Linn: Porvoo

Sihtnumber: 06100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktipunkt: Kaupunki-infra

E-posti aadress: [enni.flykt@porvoo.fi](mailto:enni.flykt@porvoo.fi)

Telefon: +358 4076666760

Internetiaadress: <http://www.porvoo.fi>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

**8.1. ORG-0003**

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)

Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: eSender

E-posti aadress: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefon: 029 55 636 30

Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

**Teave teate kohta**

---

Teate tunnus/version: 4d65d7b6-601f-42c1-9950-ed8fd31f511c - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 21/04/2026 08:01:36 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 21/04/2026 08:01:37 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 275201-2026

ELT S väljaande number: 78/2026

Avaldamise kuupäev: 22/04/2026